

Na temelju članka 113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 31. Statuta Općine Perušić (Županijski glasnik Ličko-senjske županije, 7/13), Općinsko vijeće Općine Perušić, na sjednici održanoj dana 30. Svibnja 2019. godine donijelo je

ODLUKU O DONOŠENJU VII. IZMJENA I DOPUNA PPUO PERUŠIĆ

I. Temeljne odredbe

Članak 1.

- 1) Ovom Odlukom donose se VII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Perušić (u daljnjem tekstu: Plan).
- 2) Izrada predmetnog Plana utvrđena je Odlukom o izradi II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone Konjsko Brdo i s tim povezanih VII. Izmjena i dopuna PPUO Perušić, donesenoj od strane Općinskog vijeća Općine Perušić (Županijski glasnik Ličko-senjske županije, 22/18). Sukladno članku 89. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19), izrada i donošenje ovog Plana provela se u jedinstvenom postupku sa izradom II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone Konjsko Brdo.
- 3) Plan je izradila tvrtka Akteracija d.o.o.

Članak 2.

- 1) Plan iz prethodnog članka ove Odluke sadržan je u elaboratu "VII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Perušić", koji se sastoji od:
 - ODREDBI ZA PROVEDBU
 - GRAFIČKOG DIJELA
 - Kartografski prikazi u mjerilu 1:25.000:
 - 1. Korištenje i namjena površina – Prostori za razvoj i uređenje - izvod
 - 2.1. Infrastrukturni sustavi i mreže – Promet, pošta i elektroničke komunikacije - izvod
 - 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže – Proizvodnja i cijevni transport nafte i plina – Elektroenergetika - izvod
 - 2.3. Infrastrukturni sustavi i mreže – Vodnogospodarski sustav – Korištenje voda – Uređenje vodotoka i voda - izvod
 - 2.4. Infrastrukturni sustavi i mreže – Vodnogospodarski sustav – Odvodnja otpadnih voda - izvod
 - 3.1. Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja posebnih uvjeta korištenja - izvod
 - 3.2. Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja posebnih ograničenja u korištenju - izvod
 - Kartografski prikazi u mjerilu 1:5.000:
 - 4.7. Građevinska područja naselja Konjsko brdo - izvod
 - OBVEZNIH PRILOGA.

II. Odredbe za provedbu

Članak 3.

- 1) U članku 37., stavku 2., alineji 3., tekst "minimalne širine kolnika tog priključka od 6,0 m" se briše.

- 2) U istom članku, istom stavku, alineji 7., ispred riječi "etaže" dodaje se riječ "nadzemne", iza teksta u zagradi "P+1" dodaje se tekst "ili P+PK", a broj "15,0" mijenja se brojem "23,0".
- 3) U istom članku, istom stavku, alineji 8., ispred riječi "etaže" dodaje se riječ "nadzemne", iza teksta u zagradi "P+2" dodaje se tekst "ili P+1+PK", a broj "15,0" mijenja se brojem "23,0".
- 4) U istom članku, istom stavku, alineja 9. se mijenja i glasi: "
 - ispod prizemne etaže objekta moguće je izvesti podrumsku etažu."
- 5) U istom članku, istom stavku, alineji 15., tekst "20%" mijenja se tekстом "15%".
- 6) U istom članku, istom stavku, alineji 16., broj "7,0" mijenja se tekстом "pola visine vijenca pročelja prema toj međi (h/2), ali ne manje od 5,0".

Članak 4.

- 1) U članku 68., stavku 3), alineji 4., broj "10" mijenja se brojem "5".
- 2) U istom članku dodaje se novi stavak 4) koji glasi: "
 - 4) U slučaju da je na građevnoj čestici na površinama gospodarske namjene - proizvodne i poslovne, po navedenom standardu za osobna vozila potrebno ostvariti više od 200 parking mjesta, dopušta se odstupanje na način da će se 200 parking mjesta smatrati dostatnim minimumom, neovisno o GBP građevina."

III. Prijelazne i završne odredbe

Članak 5.

- 1) Donošenjem ovog Plana stavlja se izvan snage Urbanistički plan uređenja zone gospodarske namjene P2 (Županijski glasnik Ličko-senjske županije, 19/09).
- 2) Obuhvat Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene P2 pripaja se obuhvatu Detaljnog plana uređenja zone Konjsko Brdo.

Članak 6.

- 1) Ovaj Plan izrađen je u pet (5) primjeraka izvornika ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Perušić i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Perušić.
- 2) Po jedan primjerak Plana dostavlja se i čuva u:
 - Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja,
 - Zavodu za prostorno uređenje Ličko - senjske županije,
 - Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo Ličko-senjske županije,
 - Općini Perušić i
 - Akteracija d.o.o.

Članak 7.

- 1) Sukladno čl. 113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) u roku od 30 dana objavit će se i pročišćeni tekst Odredbi za provedbu Plana.
- 2) Ova Odluka stupa na snagu osmog (8) dana od objave u službenom glasniku.

Klasa: 350-01/19-01/25

Urbroj: 2125-08-1-19-1

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Perušić:

Milorad Vidmar

