



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PERUŠIĆ
OPĆINSKI NAČELNIK
KLASA: 350-01/22-01/06
URBRROJ:2125-8-3/9-22-1
Perušić, 2. veljače 2022. godine

Na temelju članka 64. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18), te članka 31. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17), te nakon provedenog postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, Općinski načelnik općine Perušić dana 2. veljače 2022. godine donosi

ODLUKU

KOJOM SE UTVRĐUJE DA NIJE POTREBNO PROVESTI STRATEŠKU PROCJENU UTJECAJA NA OKOLIŠ ZA XI. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PERUŠIĆ

I.

Općinski načelnik Općine Perušić donio je Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za XI. izmjene i dopune PPUO Perušić (KLASA: 350-01/21-01/55, URBROJ: 2125-08-3-21-1, od 30. rujna 2021.) prema kojoj je proveden postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za XI. izmjene i dopune PPUO Perušić (u daljnjem tekstu: Plan).

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da Plan neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš na osnovu čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

II.

Razlozi izrade izmjena i dopuna su:

- analiza zaprimljenih zahtjeva te korigiranje granica građevinskih područja naselja sukladno zaprimljenim zahtjevima
- povećanje groblja Studenci i Kosinjski Bakovac
- formiranje nove Poslovne zone Kraljev vrt
- formiranje nove Poslovne zone Bivša voćarna
- formiranje rekreacijske zone u naselju Perušić, južno od planirane aleje spomenika
- korigiranje trase županijske ceste ŽC5146
- dopuna lokacijskih uvjeta za gradnju i uređenje izvan građevinskog područja
- usklađivanje zaštićenih dijelova prirode i područja ekoloških mreža sa važećim propisima
- ispravak eventualno uočenih grešaka i neusklađenosti i druge izmjene koje se tokom izrade pokazu nužnim.

Zaprimljeno je nekoliko zahtjeva građana za korekcijom građevinskog područja te će se sukladno zakonskim mogućnostima i ograničenjima iz županijskog plana isti ugraditi u Plan.

Na području planirane akumulacije Kosinj nalaze se tri postojeća groblja koja će se morati izmjestiti zbog planirane akumulacije. IX. izmjenama i dopunama PPUO Perušić povećane su površine groblja Studenci i Kosinjski Bakovac, no potrebno je dodatno povećanje što se planira ovim izmjenama i dopunama.

Planom će se omogućiti formiranje Poslovne zone Kraljev vrt u ulici Sajmište, sukladno Odluci o osnivanju Poslovne zone Kraljev vrt. Poslovna zona Kraljev vrt obuhvaća čestice koje se nalaze unutar građevinskog područja naselja Varoš, a dio unutar površine ostalog poljoprivrednog tla, šume i šumsko zemljište (PŠ). Ovim izmjenama i dopunama sve čestice koje su izvan građevinskog područja ugradit će se u isto. Također, cijela poslovna zona obuhvatit će se UPU-om naselja Perušić.

Planom će se omogućiti formiranje Poslovne zone - zone malog gospodarstva: Bivša voćarna u naselju Perušić u ulici Karaula, sukladno Odluci o osnivanju Poslovne zone - zone malog gospodarstva: Bivša voćarna. Poslovna zona Bivša voćarna obuhvaća čestice koje se nalaze na površinama raznih namjena unutar građevinskog područja naselja Perušić.

Planom će se odrediti rekreacijska zona unutar naselja Perušić, južno od planirane aleje spomenika, za gradnju bazena i drugih rekreacijskih sadržaja. Rekreacijska zona obuhvaćat će čestice koje se nalaze unutar građevinskog područja naselja Perušić.

Korigirat će se trasa županijske ceste ŽC5146, za koju se planira rekonstrukcija, u duljini od cca 1300 m kako bi se izbjegla gradnja nadvožnjaka preko željezničke pruge u blizini nadvožnjaka na cesti Studenci - Mlakva.

Planom će se dopuniti lokacijski uvjeti za gradnju izvan građevinskog područja kako bi se omogućilo uređenje poučne staze na Prvanskoj glavici.

Istaknutim razlozima za izradu Plana određeni su ujedno ciljevi i programska polazišta, a sve kako bi se omogućila učinkovita provedba Plana i realizacija gospodarskih potreba Općine.

Obuhvat Plana odnosi se na područja unutar Općine Perušić sukladno navedenim razlozima izrade izmjena i dopuna Plana.

III.

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Općina Perušić zatražila je mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima navedenih u Prilogu I. ove Odluke. U tablici koja slijedi navedena su sva mišljenja koja su zaprimljena.

Javnopravno tijelo	Klasa / Urbroj / datum	Mišljenje
Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću	Klasa: 612-08/21-10/0353, Urbroj: 532-05-02-12/2-21-02, Gospić, 1.10.2021.	Smatraju da je potrebno provođenje postupka procjene utjecaja na okoliš za Plan radi mogućnosti evidentiranja novih dosad neevidentiranih objekata arheološke baštine na navedenom području te procjene utjecaja planiranih zahvata na iste.

JU "Park prirode Velebit"	Klasa: 351-01/21-01/08, Urbroj: 2125/17-01-21-4, Gospić, 11.10.2021.	Smatraju da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja predmetnog plana na okoliš.
Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo LSŽ	Klasa: 351-03/21-01/27, Urbroj: 2125/1-06-01/3-21-06, Gospić, 28.12.2021.	Smatraju da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja predmetnog plana na okoliš niti Glavnu ocjenu.
Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo LSŽ	Klasa: 351-03/21-01/27, Urbroj: 2125/1-06-01/3-21-08, Gospić, 1.2.2022.	Postupak OSPUO proveden je sukladno Zakonu.

IV.

Iz tablice u prethodnoj točki vidljivo je da je većina javnopravnih tiela dala mišljenje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja plana na okoliš. Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo Ličko-senjske županije je u svom mišljenju naveo da je analizom zahvata koji su predmet ovih izmjena i dopuna Plana, utvrđeno da isti neće imati negativan utjecaj na okoliš te da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja plana na okoliš, ali prilikom realizacije pojedinačnih zahvata potrebno je provesti odgovarajuće postupke sukladno posebnim propisima (zaštite prirode, zaštite okoliša, prostornog uređenja, graditeljstva itd.) kako bi se eventualni mogući negativni utjecaji na okoliš i njegove sastavnice sveli na prihvatljivu razinu.

Iz svega navedenog u ovoj točki, utvrđuje se da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Plan.

V.

Općina Perušić dužna je o ovoj Odluci informirati javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj internetskoj stranici Općine Perušić.



Prilog I

- Popis tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima od kojih je traženo mišljenje:
 - Ličko-senjska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, dr. Franje Tuđmana 4, Gospić
 - Ličko-senjska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, dr. Franje Tuđmana 4, Gospić
 - Ličko-senjska županija, Zavod za prostorno uređenje Ličko-senjske županije, dr. Franje Tuđmana 4, Gospić
 - Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću, Budačka 12, Gospić
 - Zavod za javno zdravstvo Ličko-senjske županije, Senjskih žrtava 2, Gospić
 - Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode na području Ličko – senjske županije, dr. Franje Tuđmana 4, Gospić
 - Javna ustanova Park Prirode Velebit, Kaniža gospićka 4b, Gospić
 - Grad Gospić, Budačka 55, Gospić
 - Grad Senj, Obala dr. Franje Tuđmana 2, Senj
 - Grad Otočac, Kralja Zvonimira 10, Otočac
 - Općina Plitvička Jezera, Trg Svetog Jurja 6, Korenica