

## ZAPISNIK

sa LIX. sjednice Općinskog vijeća Općine Perušić održane dana 18. ožujka 2021. godine u vijećnici Općine Perušić s početkom u 10:00 sati.

### **NAZOČNI VIJEĆNICI:**

MILORAD VIDMAR, predsjednik  
SLAVKO PLEŠA  
IVAN JUGOVIĆ  
MILAN ASANČAIĆ  
DANE MILKOVIĆ  
ZVONIMIR JURKOVIĆ  
NADA MARKOVIĆ  
ZORKA MUNJAS

### **NA SJEDNICI NISU NAZOČNI:**

Tomislav Hećimović, izostanak opravdan  
Maja Kolak, izostanak opravdan  
Milan Gledić, izostanak opravdan  
Ana Marija Turić, izostanak opravdan  
Ivana Kolak, izostanak opravdan

### **OSTALI NAZOČNI:**

1. Ivica Turić, općinski načelnik
2. Mihael Kurteš, zamjenik općinskog načelnika
3. Josipa Kolak, voditeljica Odsjeka za financije, računovodstvo, proračun i gospodarstvo
4. Maja Oršanić, viši stručni suradnik za društvene djelatnosti
5. Goran Domazet, direktor Perušić d.o.o. za komunalne djelatnosti

Za sjednicu je predložen sljedeći

### **d n e v n i r e d**

Aktualni sat

1. Usvajanje zapisnika sa LVIII. sjednice Općinskog vijeća Općine Perušić
2. Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Perušić za 2020. godinu
3. Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture za 2020. godinu
4. Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2020. godinu
5. Izvješće o izvršenju Programa utroška šumskog doprinosa za 2020. godinu
6. Izvješće o izvršenju Programa utroška sredstava legalizacije za 2020. godinu
7. Prijedlog Odluke o donošenju IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić
8. Prijedlog Odluke o donošenju III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone Konjsko brdo
9. Prijedlog Odluke o donošenju X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić
10. Prijedlog Odluke o raspodjeli rezultata poslovanja za 2020. godinu
11. Prijedlog Odluke o otpisu dospjelih, a nenaplativih potraživanja
12. Ostalo

DOPUNA:

- Prijedlog Odluke o službenoj odori i službenoj iskaznici komunalno poljoprivrednog redara

Dnevni red sa dopunom jednoglasno je usvojen.

**Ad 1) Usvajanje zapisnika sa LVIII. sjednice Općinskog vijeća Općine Perušić**

Zapisnik sa LVIII. sjednice Općinskog vijeća jednoglasno je usvojen.

**Ad 2) Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Perušić za 2020. godinu**

Nakon kraćeg obrazloženja koje je dala gđa Josipa Kolak Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Perušić za 2020. godinu jednoglasno je prihvaćen.

**Ad 3) Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture za 2020. godinu**

Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture za 2020. godinu jednoglasno je prihvaćeno.

**Ad 4) Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2020. godinu**

Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2020. godinu jednoglasno je prihvaćeno.

**Ad 5) Izvješće o izvršenju Programa utroška šumskog doprinosa za 2020. godinu**

Izvješće o izvršenju Programa utroška šumskog doprinosa za 2020. godinu jednoglasno je prihvaćeno.

**Ad 6) Izvješće o izvršenju Programa utroška sredstava legalizacije za 2020. godinu**

Izvješće o izvršenju Programa utroška sredstava legalizacije za 2020. godinu jednoglasno je usvojeno.

**Ad 7) Prijedlog Odluke o donošenju IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić**

**Obrazloženje: Mihael Kurteš**

Razlog izrade izmjena i dopuna su:

- korigiranje granica građevinskih područja sukladno zaprimljenim inicijativama,
- korigiranje granica građevinskog područja naselja Kvarte radi formiranja površine javne i društvene namjene,
- omogućavanje uređenja površina za rekreaciju na otvorenom za potrebe Pećinskog parka Grabovača,
- korigiranje trase prometne i komunalne infrastrukture sukladno izrađenim projektima te zahtjevima javnopravnih tijela i potrebama Općine Perušić,
- omogućavanje uređenja parkirališta u naselju Konjsko brdo,
- ukidanje izdvojenog građevinskog područja poslovne namjene izvan naselja na k.č.br. 2567 k.o. Perušić,
- povećanje groblja Studenci i Kosinjski Bakovac,
- usklađenje uvjeta gradnje izvan građevinskih područja sa zakonskim propisima i Prostornim planom Ličko senjske županije,
- ispravak eventualno uočenih grešaka i neusklađenosti te druge izmjene koje se tijekom izrade pokažu nužnim.

**Odluka je donesena jednoglasno.**

**Ad 8) Prijedlog Odluke o donošenju III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone Konjsko brdo**

**Obrazloženje: Mihael Kurteš**

Razlog izrade izmjena i dopuna DPU su:

- korigiranje lokacijskih uvjeta za gradnju u gospodarskoj zoni Konjsko brdo,
- ispravak eventualno uočenih grešaka i neusklađenosti i druge izmjene koje se tijekom izrade pokazu nužnim.

**Odluka je donesena jednoglasno.**

**Ad 9) Prijedlog Odluke o donošenju X. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić**

**Obrazloženje: Mihael Kurteš**

Razlog izrade izmjena i dopuna su:

- korigiranje lokacijskih uvjeta za gradnju u gospodarskoj zoni Konjsko brdo,
- ispravak eventualno uočenih grešaka i neusklađenosti i druge izmjene koje se tijekom izrade pokazu nužnim.

**Odluka je donesena jednoglasno.**

**Ad 10) Prijedlog Odluke o raspodjeli rezultata poslovanja za 2020. Godinu**

**Obrazloženje: Josipa Kolak**

Raspodjela rezultata utvrđenih financijskim izvještajima za 2020. godinu je sljedeća:

- VIŠAK PRIHODA POSLOVANJA – 34.951.663,06, kn
- MANJAK PRIHODA POSLOVANJA -39.285.754,58 kn

Manjak prihoda od nefinancijske imovine pokriva se uplatom namjenskih prihoda u 2021 godini u iznosu od 3.933.385,95 kn.

Manjak prihoda poslovanja koji se prenosi u 2021. godinu, utvrđen Godišnjim izvještajem o izvršenju proračuna, sastoji se od sredstava u iznosu od 3.933.385,95 kn.

Ovaj manjak će biti pokriven prihodima koji će biti uplaćeni u 2021. godini, a odnose se na kapitalne projekte izgradnje cesta na području



Kosinja te izgradnje višestambene zgrade Ekonomske škole koju u 100% iznosu financira Hrvatska elektroprivreda. Manjak je ujedno prikazan kao nedospjele obveze za nabavu nefinancijske imovine.

**Odluka je donesena jednoglasno.**

**Ad 11) Prijedlog Odluke o otpisu dospjelih, a nenaplativih potraživanja**

**TVRTKA VIŠEVICA KOMP**

**Obrazloženje: Maja Oršanić**

Tvrtka Viševica-komp d.o.o. sa sjedištem u Jordanovcu 47, 10000 Zagreb bila je vlasnik poslovnog prostora koji se nalazi na adresi Kolodvorska ulica 36, 53202 Perušić.

Sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu i Odluci o komunalnoj naknadi Općine Perušić komunalna naknada plaća se za poslovne prostore na području jedinice lokalne samouprave i plaća ju vlasnik poslovnog prostora na temelju izdanog Rješenja od strane jedinice lokalne samouprave i izdanih računa.

Općina Perušić izdavala je Rješenja o komunalnoj naknadi obvezniku plaćanja Viševici-komp d.o.o. na temelju svoje Odluke i pokretala ovršne postupke radi naplate dospjelih, a nenaplaćenih prihoda komunalne naknade Viševica-komp d.o.o.

Odredbom članka 91. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da je komunalna naknada novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture te da je prihod proračuna jedinice lokalne samouprave koji se koristi za građenje i održavanje komunalne infrastrukture.

Člankom 226. Zakona o obveznim odnosima propisano je da je rok zastare za naplatu povremenih tražbina kao što je komunalna naknada tri godine od dospjelosti. Zastarni rok počinje teći prvog idućeg dana nakon dana dospijeća navedenog na računu za komunalnu naknadu.

Unatoč nastojanjima Općine Perušić da putem instrumenata prisilne naplate pokuša naplatiti dug komunalne naknade za 2015., 2016., 2017. i 2018. godinu navedeno nije uspjelo jer je u međuvremenu nastupila zastara i predmetni obveznik komunalne naknade Viševica-komp d.o.o se uslijed stečajnog postupka 2018. godine ugasio.

S obzirom na sve prethodno navedeno Općinski načelnik Općine Perušić predložio je da se usvoji Odluka o otpisu predmetnih potraživanja zbog zastare i nenaplativost, te da se provede isknjiženje iz poslovnih knjiga Općine Perušić.

**Nakon kraće rasprave Odluka je donesena jednoglasno te se**

odobrava otpis dospjelih i nenaplativih potraživanja Općine Perušić ( za duga komunalnu naknadu) za poslovni prostor na adresi Kolodvorska ulica 32, 53202 Perušić za obveznika plaćanja komunalne naknade VIŠEVICA – KOMP.

## **TVRTKA KOPITAR**

### **Obrazloženje: Maja Oršanić**

Tvrtka Kopitar d.o.o. , sa sjedištem u Zrinskog i Frankopana 35, 53202 Perušić vlasnik je poslovnog prostora koji se nalazi na adresi Zrinskog i Frankopana 35, 53202 Perušić.

Sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu i Odluci o komunalnoj naknadi Općine Perušić komunalna naknada plaća se za poslovne prostore na području jedinice lokalne samouprave i plaća ju vlasnik poslovnog prostora na temelju izdanog rješenja od strane jedinice lokalne samouprave i izdanih računa.

Općina Perušić izdavala je račune o komunalnoj naknadi obvezniku plaćanja Kopitar d.o.o. sa sjedištem u Zrinskog i Frankopana 35, 53202 Perušić za 2015., 2016., 2017., 2018., 2019. i 2020. godinu.

Kopitar d.o.o. je završio u stečaju 07.02.2018. godine, a Općina Perušić nije prijavila svoja potraživanja komunalne naknade za 2015., 2016., 2017. godinu u stečajnu masu te je izgubila mogućnost naplate istih.

Kako Kopitar d.o.o. zbog otvaranja stečajnog postupka 07.02.2018. godine nije poslovao, nije postojala osnova za naplatu komunalne naknade 2018., 2019. i 2020. godine.

S obzirom na sve prethodno navedeno Općinski načelnik Općine Perušić predložio je da se usvoji Odluka o otpisu predmetnih potraživanja zbog zastare i nenaplativost, te da se provede isknjiženje iz poslovnih knjiga Općine Perušić.

### **Nakon kraće rasprave Odluka je donesena jednoglasno te se**

odobrava otpis dospjelih i nenaplativih potraživanja Općine Perušić (duga za komunalnu naknadu) za poslovni prostor na adresi Zrinskog i Frankopana 35, 53202 Perušić za obveznika plaćanja komunalne naknade KOPITAR d.o.o. , Zrinskog i Frankopana 35, 53202 Perušić.

### **DOPUNA:**

- **Prijedlog Odluke o službenoj odori i službenoj iskaznici komunalno poljoprivrednog redara**

**Obrazloženje: Maja Oršanić**

Ovom Odlukom propisuje se vrsta, oblik, kroj i oznake odore, vrijeme nošenja odore, vođenje evidencije o vrstama, količinama i roku trajanja odore, te način financiranja nabave odore i dodatne opreme komunalno poljoprivrednog redara u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Perušić te oblik, sadržaj i način izdavanja službene iskaznice komunalno poljoprivrednog redara.

**Odluka je donesena jednoglasno.**

- **Prijedlog Odluke o donošenju Procjene rizika od velikih nesreća za Općinu Perušić**

Nakon obrazloženja od strane g. Mihaela Kurteša Odluka je donesena jednoglasno.

Dovršeno u 12:00 sati.

Zapisničar

Marija Štimac



Predsjednik Općinskog vijeća

Milorad Vidmar

