

## ZAPISNIK

sa IV. sjednice Općinskog vijeća Općine Perušić održane dana 10. rujna 2021. godine u vijećnici Općine Perušić s početkom u 10:00 sati.

### **NAZOČNI VIJEĆNICI:**

MILORAD VIDMAR, predsjednik  
IVANA KOLAK, zamjenica predsjednika  
BOŠKO STAPAR, zamjenik predsjednika  
SLAVKO PLEŠA  
IVAN JUGOVIĆ  
DANE MILKOVIĆ  
ANA MARIJA TURIĆ  
ZORKA MUNJAS  
VLADO OREŠKOVIĆ  
JANDRE GRGURIĆ

### **NA SJEDNICI NISU NAZOČNI:**

MILAN ASANČAIĆ – izostanak opravdan  
LUKA KASUMOVIĆ – izostanak opravdan  
TOMISLAVA BRKLJAČIĆ – izostanak opravdan

### **OSTALI NAZOČNI:**

1. Ivica Turić, općinski načelnik
2. Nada Marijanović, pročelnica Jedininstvenog upravnog odjela
3. Mihael Kurteš, viši savjetnik za financijsko upravljanje i kontrolu, javnu nabavu i EU fondove te upravljanje u kriznim situacijama
4. Josipa Kolak, voditeljica Odsjeka za računovodstvo, financije, proračun i gospodarstvo
5. Maja Oršanić, viša stručna suradnica za društvene djelatnosti
6. Goran Domazet, direktor Perušić d.o.o. za komunalne djelatnosti

Za sjednicu je predložen sljedeći

## DNEVNI RED

Aktualni sat

1. Usvajanje zapisnika sa III. sjednice Općinskog vijeća Općine Perušić
2. Izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Perušić za razdoblje od 01.01.2021. godine do 30.06.2021. godine
3. Izvješće o radu Općinskog načelnika za razdoblje od 01.01.2021. godine do 30.06.2021. godine
4. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o uvjetima i načinu držanja domaćih životinja te postupanja sa izgubljenim i napuštenim domaćim životnjama na području Općine Perušić
5. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za sklapanje kupoprodajnog ugovora za kupnju zemljišta u vlasništvu Općine Perušić
6. Prijedlog Odluke o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Perušić
7. Prijedlog Odluke o izdavanju službenog glasila Općine Perušić
8. Prijedlog Pravilnika o obradi arhivskog i dokumentarnog građiva u Općini Perušić
9. Prijedlog Odluke o imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Perušić
10. Prijedlog Odluke o imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Perušić
11. Ostalo

**Dnevni red jednoglasno je usvojen.**

Aktualni sat

- **G. Boško Stapar** je pitao može li Općina financijski pomoći obitelji Prša iz Baketića kojima je kćer bolesna. Ima tumor na bubregu.

G. Turić je odgovorio da donesu medicinsku dokumentaciju, a svakako će se pomoći sukladno Odluci o socijalnoj skrbi Općine Perušić.

**G. Jandre Grgurić** je dao primjedbu da su ceste u Kosinju nekvalitetno asfaltirane (raste trava iz asfalta) te da se živice uz županijsku cestu ne održavaju redovno. Također, mišljenja je da se asfaltiranje radilo prije izbora i glasačima HDZ-a, a ostalima ne.



### **G. Turić i gđa Nada Marijanović su dali odgovor.**

Što se tiče živica, većina prometnica su županijske prometnice te iste održava ŽUC Gospić. Privatne živice koje prelaze u pojas prometnice dužan je vlasnik samostalno uređivati te je isti odgovoran ukoliko dođe do nekakvih problema na prometnici pa se protiv njega mogu pokrenuti određeni postupci.

Asfaltirane prometnice koje su u vlasništvu Općine Perušić saniraju se i održavaju kroz redovne godišnje programe.

Prilikom sanacije navedenih prometnica izvođači radova su dužni dostaviti jamstvo za uredno izvršene radove na određeno razdoblje propisano ugovorom. Nakon isteka tog razdoblja više nisu dužni odgovarati za nastalu štetu. Unutar toga razdoblja, ukoliko dođe do određenih propusta koji su uočeni od strane komunalnog poduzeća ili komunalnog redara, a koji izlaze redovito na poziv stanovnika, po zapisniku se može provjeriti zbog čega je došlo do problema, je li propust izvođača ili je do oštećenja došlo zbog nečeg drugog (fizička oštećenja, smrzavica, poplave,...).

Sve prometnice koje su modernizirane, za iste je trebalo ostvariti preduvjet, a to je da postoje katastarske čestice koje u stvarnom stanju prate navedenu prometnicu.

Preko 60% nerazazvrstanih prometnica nemaju određenu svoju katastarsku česticu tako da su za sve asfaltirane prometnice najprije riješeni imovinski pravni odnosi, a tek se onda pristupilo njihovoj sanaciji.

Većina putova se nalazi u privatnom vlasništvu te ih općina nije dužna ni održavati ni sanirati.

Pretpostavke da se asfaltira određenim ljudima po političkoj pripadnosti nisu točne zato što je u protekle četiri godine, a ne samo pred izbore, asfaltirano preko 20 km prometnica na području cijelog Kosinja, a na tim prometnicama su bili stanovnici svih političkih opredjeljenja čak i određene javne institucije (društveni domovi, škole, lokalna groblja na području D. Kosinja), a što je na opću korist svim stanovnicima tog područja.

**G. Vlado Orešković** je rekao da ima upita od strane mještana u ulici Bana Jelačića o neasfaltiranju tzv „Tugine ulice“, a od g. Mihaela Kurteša postoje izjave na portalima da će se isto izvršiti. Smatra da treba demantirati navedenu vijest.

### **Gđa Nada Marijanović je odgovorila:**

Vezano za Ulicu bana Jelačića – navedeni projekt ulice - I faza - prijavljen je na projekt Ministarstva regionalnog razvoja na kojem je odobreno 350.000,00 kn. Ukupna procjena je 2.200.000,00 kn iz čega proizlazi da je razlika trebala biti planirana iz vlastitih prihoda što nismo u mogućnosti ostvariti u 2021./ 2022. godini – do kad je bio rok završetka, iz razloga što je Općina Perušić oko 3.000.000.00 kn vlastitih sredstava dala za provedbu projekata iz EU fondova za



koje se još uvijek čeka povrat sredstava. Od projekta se zbog toga odustalo ali je isti u Planu za 2022. godinu, ukoliko budu odobrena sredstva od strane resornih ministarstava ili osigurana vlastita sredstva.

#### **G. Mihael Kurteš je dodao:**

U trenutku donošenja Odluke od strane Ministarstva o dobivanju određenih sredstava koja su bila predviđena u našem proračunu, nije bila poznata okolnost da zbog drugih uticaja odnosno institucija nećemo biti u mogućnosti vratiti vlastita sredstva do kraja proračunske 2021. godine. Kada smo doznali kakve su okolnosti prolongirali smo navedeni projekat do vremena kada ga budemo u mogućnosti realizirati. Zbog toga je isti rebalansom maknut iz proračuna i g. Kurteš je mišljenja da ne možemo demantirati nešto što je u tom trenutku bilo istinito.

**Drugo pitanje g. Oreškovića** se odnosilo na stanje sa sudskom mjerom zabrane iskopa posmrtnih ostataka u Kosinju – groblje Mance o čemu je u zadnje vrijeme puno ružnih članaka na nekim portalima posebno na portalu gđe Arne Šebalj .

#### **Odgovor je dao g. Mihael Kurteš:**

Trenutno je na snazi privremena mjera zabrane donesena od strane Općinskog suda u Gospiću dok se ne utvrde stvarne okolnosti odnosno vlasništvo zemljišta, a vlasnik je temeljem nove izmjere Općina Perušić kao i za sva ostala groblja na području Općine, a pravo upravljanja povjereno je Perušić d.o.o. za komunalne djelatnosti. Vlč. Pero Jurčević ne prihvaća činjenicu da zemljište više nije vlasništvo Gospićko Senjske biskupije

Sukladno uvjetima iz Studije zaštite okoliša za HES Kosinj 2, koja je provedena 2016./2017. godine, Ministarstva i nadležne institucije koje su sudjelovale u postupku (Ministarstvo zaštite okoliša) naložili su da se svi posmrtni ostaci na području akumulacije moraju preseliti na nove lokacije sukladno dogovoru s vlasnicima grobnih mjesta odnosno onima koji plaćaju održavanje istih. Na navedeni postupak je postojala mogućnost dva kruga žalbi i prigovora. U samom postupku izrade Studije nije bilo niti jedne primjedbe od strane lokalnog stanovništva, a koje je sudjelovalo u postupku izrade Studije (prosvjedi i pismeni zahtjevi).

Temeljem naprijed navedenog HEP je sa Perušić d.o. o. sklopio Sporazum , a temeljem Odluke Vijeća prvo groblje koje se zatvara je Mance draga. Nakon toga se ide sa grobljem Poljan, Mlakva, G. Kosinj.

Obzirom da Perušić d.o.o. nema ljude koji vrše eshumacije tj. nije registrirano za tu djelatnost provedena je javna nabava za sva četiri groblja nakon čega je izabran najprihvatljiviji ponuditelj po principu ekonomski najpovoljnije ponude.

Na navedeni natječaj pristigla je ponuda od ARAČIĆ d.o.o. i POKOP d.o.o. koji su zadovoljili sve uvjete i s istima je sklopljen okvirni sporazum.

U trenutku kada je Sud donio privremenu mjeru obustave radova, Perušić d.o.o. i njihov izvođač povukli su opremu sa predmetnog groblja zato što im je ista potrebna za druge poslove i na drugim lokacijama.



Naime, opće poznato je da komunalno poduzeće raspolaže sa samo dva stroja, a koje koristi i za druge komunalne poslove (održavanje prometnica, uklanjanje divljih deponija, održavanje zelenih površina itd.).

Nakon što se povuče privremena mjera obustave radova, komunalno poduzeće i njegovi izvođači će nastaviti sa navedenim radovima, a za troškove koji su nastali zbog obustave radova na predmetnom groblju najvjerojatnije će biti podignute tužbe za naknadu troškova protiv fizičkih i pravnih osoba koje su uvjetovale navedenu mjeru.

**Gđa Ivana Kolak zbog obveza napustila je sjednicu.**

**Ad 1) Usvajanje zapisnika sa III. sjednice Općinskog vijeća Općine Perušić**

G. Boško Stapar nije zadovoljan s odgovorom na njegovo pitanje vezano za opasni otpad pa je zapisnik sa III. sjednice usvojen s jednim suzdržanim glasom.

G. Jandre Grgurić je tražio da se obavijest o najmu domova u Kosinju s cijenama postavi na iste.

**Ad 2) Izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Perušić za razdoblje od 01.01.2021. godine do 30.06.2021. godine**

Nakon kraćeg obrazloženja od strane gđe. Josipe Kolak Izvještaj o izvršenju proračuna Općine Perušić za razdoblje od 01.01.2021. godine do 30.06.2021. godine jednoglasno je usvojen.

**Ad 3) Izvješće o radu Općinskog načelnika za razdoblje od 01.01.2021. godine do 30.06.2021. godine**

Izvješće o radu Općinskog načelnika za razdoblje od 01.01.2021. godine do 30.06.2021. godine usvojeno je s jednim suzdržanim glasom.

**Ad 4) Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o uvjetima i načinu držanja domaćih životinja te postupanja sa izgubljenim i napuštenim domaćim životnjama na području Općine Perušić**

**Obrazloženje: Nada Marijanović**

- u članku 2. osnovne Odluke dana je nepotpuna definicija domaće životinje pa istu treba promjeniti u skladu sa Zakonom o zaštiti životinja

- članak 9. i 17. su spojeni u jedan obzirom na sadržaj, a naziv glasve II je izmijenjen
- u članku 17. dodane su mjere zabrane sukladno Zakonu
- detaljnije su razrađene ovlasti komunalno poljoprivrednog redara prilikom provođenja nadzora.

Za riječ se javio g. Orešković koji je spomenuo saziv Vijeća kada je on bio član i kada Odluka o načinu držanja domaćih životinja nije usvojena. Nije protiv toga da se neke stvari uvedu u red ali isto tako mu je žao i ljudi koji se tim bave , a sada im je to zabranjeno.

Gđa Marijanović mu je objasnila da se ne radi u potpunoj zabrani držanja već su određene dvije zone, a ljudima je omogućen duži rok da presele životinje.

Rekla je da će vijećnici temeljem izvješća komunalno poljoprivrednog redara na kraju godine vidjeti kolike probleme imamo vezano za držanje domaćih životinja (konji, krave.....koji lutaju bez nadzora) odnosno probleme s neodgovornim vlasnicima istih.

Također, problem je i sa drugim životinjama gdje smo čak imali i pozive za uklanjanje poskoka u Kvartama, a da se ne spominju psi, mačke.....kao i pozivi na smrad koji se osjeti iz gospodarskih objekata u Perušiću gdje se drže životinje.

Imamo pozive za puno toga što nismo nadležni, ali svakom iziđemo u suret, idemo na teren i pokušavamo riješiti situaciju o čemu postoje zapisnici o očevidima.

Nakon kraće rasprave Odluka o izmjeni Odluke o uvjetima i načinu držanja domaćih životinja te postupanja sa izgubljenim i napuštenim domaćim životinjama na području Općine Perušić donesena je s tri suzdržana glasa.

#### **Ad 5) Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za sklapanje kupoprodajnog ugovora za kupnju zemljišta u vlasništvu Općine Perušić**

Općinsko je vijeće jednoglasno donijelo odluku da se k.č.br. 1800 k.o. Varoš površine 2382 m2 proda Prijevozničkom obrtu vl. Josip Knežević iz Plitvičkih Jezera po cijeni od 169.122,00 kn, a temeljem njegove pravovaljane pomude pristigle u javnom natječaju za prodaju navedene čestice.

Općinsko vijeće je ovlalstilo Općinskog načelnika za sklapanje kupoprodajnog ugovora.



#### **Ad 6) Prijedlog Odluke o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Perušić**

Općinsko je vijeće sa dva suzdržana glasa donijelo Odluku o prodaji građevinskog zemljišta i to k.č.br. 4953/1, 4953/2, 4953/3, 4953/4, 4953/5, 4953/6 k.o. Perušić, a sukladno Procjembenim elaboratima o tržišnoj vrijednosti nekretnine izrađenim od strane sudskog vještaka Mladena Vodičke.

#### **Ad 7) Prijedlog Odluke o izdavanju službenog glasila Općine Perušić**

Općinsko je vijeće jednoglasno donijelo Odluku o izdavanju službenog glasila koje Općinu ne košta financijski ništa ali će zato umanjiti trošak koji se plaća za općinske dokumente koji se objavljuju u „Županijskom glasniku“ Ličko senjske županije. Sa objavom u općinskom glasniku kreće se sa 1. siječnja 2022. godine.

#### **Ad 8) Prijedlog Pravilnika o obradi arhivskog i dokumentarnog gradiva u Općini Perušić**

Općinsko je vijeće jednoglasno donijelo Pravilnik o obradi arhivskog i dokumentarnog gradiva u Općini Perušić, a u skladu sa Zakonom o arhivskom gradivu i arhivima. Radi se o cjelokupnom arhivskom i dokumentarnom gradivu koje nastaje u poslovanju Općine Perušić.

#### **Ad 9) Prijedlog Odluke o imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Perušić**

U Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta jednoglasno su imenovani:

- |                   |   |
|-------------------|---|
| - Maja Oršanić    | - službenica Jedinственог управног одјела |
| - Zdravko Papić   | - geodet                                  |
| - Marko Hećimović | - službenik Jedinственог управног одјела  |
| - Boško Stapar    | - vijećnik                                |
| - Vlado Orešković | - vijećnik                                |

#### **Ad 10) Prijedlog Odluke o imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Perušić**

U Povjerenstvo za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta sa dva suzdržana glasa imenovani su:

- |                   |   |
|-------------------|---|
| - Maja Oršanić    | - službenica Jedinственог управног одјела |
| - Zdravko Papić   | - geodet                                  |
| - Marko Hećimović | - službenik Jedinственог управног одјела  |

**Ad 11) Ostalo**

G. Mihael Kurteš je pročitao pismo jednog mještana Kosiinja kojeg nije imenovaó, a koje je napisano protiv ponašanja određenih stanovnika i isti je za projekt HES Kosiinj. Navedeni dopis je poslan na potale Lika club, Logično.com i Gospićko Senjsku biskupiju te nikad nije dobio odgovor niti je njegovo pismo objavljeno.

Dovršeno u 12:00 sati.

Zapisničar

Marija Štimac

Predsjednik Općinskog vijeća

Milorad Vidmar