



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE PERUŠIĆ

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE PERUŠIĆ

Godina: 2023. Broj: 2.	Perušić, 20. ožujak 2023.	Izlazi prema potrebi
---------------------------	---------------------------	----------------------

SADRŽAJ

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA.....	2
ODLUKA O KOMUNALNOJ NAKNADI OPĆINE PERUŠIĆ.....	2
IZVJEŠĆE O STANJU ZAŠTITE OD POŽARA NA PODRUČJU OPĆINE PERUŠIĆ ZA 2022. GODINU.....	16
ODLUKA O DONOŠENJU XI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PERUŠIĆ.....	20



AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA



Na temelju članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, br. 68/18, 110/18, 32/20) te članka 31. Statuta Općine Perušić („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije, br. 5A/21), Općinsko vijeće Općine Perušić na sjednici održanoj dana 20. ožujka 2023. godine, donijelo je

ODLUKU O KOMUNALNOJ NAKNADI OPĆINE PERUŠIĆ

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti, način i mjerila za plaćanje komunalne naknade na području Općine Perušić, i to:

1. područja zona u Općini Perušić u kojima se naplaćuje komunalna naknada,
2. koeficijenti zona (Kz) za pojedine zone u Općini Perušić u kojima se naplaćuje komunalna naknada,
3. koeficijenti namjene (Kn) za nekretnine za koje se plaća komunalna naknada,
4. rokovi i način plaćanja komunalne naknade,
5. nekretnine važne za Općinu Perušić koje se u cijelosti ili djelomično oslobađaju od plaćanja komunalne naknade,
6. opće uvjete i razloge zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalne naknade,
7. izvori sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalne naknade.

Članak 2.

Komunalna naknada plaća se na cijelom području Općine Perušić.

Članak 3.

Komunalna naknada plaća se za:

1. stambeni prostor
2. garažni prostor
3. poslovni prostor
4. građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti
5. neizgrađeno građevinsko zemljište.

Komunalna naknada plaća se za nekretnine iz stavka 1. ovoga članka koje se nalaze na području na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture jedinice lokalne samouprave.

Građevinskim zemljištem koje služi obavljanju poslovne djelatnosti smatra se zemljište koje se nalazi unutar ili izvan granica građevinskog područja, a na kojemu se obavlja poslovna djelatnost.

Neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se zemljište koje se nalazi unutar granica građevinskog područja na kojemu se u skladu s propisima kojima se uređuje prostorno uređenje i gradnja mogu graditi zgrade stambene ili poslovne namjene, a na kojemu nije izgrađena zgrada ili na kojemu postoji privremena građevina za čiju gradnju nije potrebna građevinska dozvola. Neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se i zemljište na kojemu se nalazi ruševina zgrade.

Ruševinom zgrade na neizgrađenom građevinskom zemljištu u smislu Zakona i ove Odluke smatraju se ostaci zgrade koja je zbog oštećenja ili nedostatka pojedinih dijelova izgubila svojstva zbog čega nije prikladna za upotrebu sukladno svojoj namjeni, a koja se zbog toga ne rabi najmanje pet godina.

Garažni i poslovni prostor unutar vojne građevine i građevinsko zemljište unutar vojne lokacije ne smatraju se garažnim i poslovnim prostorom te građevinskim zemljištem koje služi obavljanju poslovne djelatnosti u smislu odredbi ovog članka.

Članak 4.

Komunalna naknada je prihod proračuna Općine Perušić koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture, a može se na temelju odluke Općinskog vijeća koristiti i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu Općine Perušić, ako se time ne dovodi pitanje mogućnosti održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Članak 5.

Komunalnu naknadu plaća vlasnik odnosno korisnik nekretnine iz članka 3. stavka 1. ove Odluke.

Korisnik nekretnine iz stavka 1. ovog članka plaća komunalnu naknadu ako:

1. je na njega obveza plaćanja te naknade prenesena pisanim ugovorom
 2. nekretninu koristi bez pravnog osnova
 3. se ne može utvrditi vlasnik
- Vlasnik nekretnine solidarno jamči za plaćanje komunalne naknade ako je obveza plaćanja te naknade prenesena na korisnika nekretnine pisanim ugovorom.

- Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja prijaviti upravnom tijelu nastanak te obveze odnosno promjene tih podataka (promjena obračunske površine nekretnine ili promjena namjene nekretnine).
- Ukoliko obveznik plaćanja komunalne naknade ne dostavi podatke potrebne za obračun te naknade ili upravno tijelo nije iz drugih razloga u mogućnosti utvrditi površinu nekretnine, površina će se utvrditi na način da će se vanjske mjere nekretnine (dužina i širina) pomnožiti s brojem etaža i koeficijentom namjene.

II. PODRUČJA ZONA

Članak 6.

U Općini Perušić utvrđuju se četiri zone za plaćanje komunalne naknade, kako slijedi:

- I.zona – obuhvaća naselje Perušić po urbanističkim granicama Plana uređenja
- I.A zona – obuhvaća Poslovnu zonu Perušić – lokacija: Konjsko Brdo
- I.B. zona - obuhvaća zonu posebne namjene (vojarna „Perušić“)
- II. zona – obuhvaća sva ostala naselja na području Općine Perušić

Za obračun komunalne naknade u I. zoni, I.A. zoni i I.B. zoni primjenjuje se ista vrijednost boda, koeficijent zone i koeficijent namjene.

III. KOEFICIJENTI ZONA (K_z) ZA POJEDINE ZONE

Članak 7.

Koeficijenti zona za pojedine zone su:

- Za I. zonu koeficijent 1,00
- Za I.A zonu koeficijent 1,00
- Za I.B. zonu koeficijent 1,00
- Za II. zonu koeficijent 0,70

IV. KOEFICIJENT NAMJENE (K_n)

Članak 8.

Koeficijent namjene iznosi:

- Za stambeni prostor, $K_n=1$
- Za stambeni i poslovni prostor koji koriste neprofitne udruge građana, $K_n=1$
- Za garažni prostor, $K_n = 1$
- Za neizgrađeno građevinsko zemljište, $K_n=0,05$

Članak 9.

Koeficijenti namjene (Kn) za poslovne prostore ovisno o djelatnostima koje se u njima obavljaju označene propisima Nacionalne klasifikacije djelatnosti 2007. iznose;

PODRUČJE A - POLJOPRIVREDA, ŠUMARSTVO I RIBARSTVO**Odjeljak 01 - Biljna i stočarska proizvodnja, lovstvo i uslužne djelatnosti povezane s njima**

Skupina	Uzgoj jednogodišnjih usjeva
Kn	0,50
Skupina	Uzgoj stoke, peradi i ostalih životinja
Kn	0,50

Odjeljak 02 - Šumarstvo i sječa drva

Skupina	Uzgoj šuma i ostale djelatnosti u šumarstvu povezane s njima
Kn	5,00
Skupina	Sječa drva
Kn	4,00

PODRUČJE B - RUDARSTVO I VAĐENJE**Odjeljak 08 - Ostalo rudarstvo i vađenje**

Skupina	Vađenje kamena, pijeska i gline
Podskupina	I. eksploatacijska površina do 100.000,00m ²
Kn	8,00
Podskupina	II. eksploatacijska površina do 400.000,00m ²
Kn	2,00

PODRUČJE C - PRERAĐIVAČKA INDUSTRIJA**Odjeljak 14 - Proizvodnja odjeće**

Skupina	Proizvodnja odjeće osim krznene odjeće
Kn	2,00

Odjeljak 16 - Prerada drva i proizvoda od drva i pluta, osim namještaja;**Proizvodnja proizvoda od slame i pletarskih materijala**

Skupina Piljenje i blanjanje drva

Kn 3,00

Skupina Proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame i pletarskih materijala

Kn 5,00

Odjeljak 23 - Proizvodnja ostalih nemetalnih mineralnih proizvoda

Skupina Proizvodnja cementa, vapna i gipsa

Kn 5,00

Skupina Proizvodnja proizvoda od betona, cementa i gipsa

Kn 3,00

PODRUČJE D - OPSKRBA ELEKTRIČNOM ENERGIJOM, PLINOM, PAROM I KLIMATIZACIJA**Odjeljak 35 - Opskrba električnom energijom, plinom, parom i klimatizacija**

Skupina Proizvodnja, prijenos i distribucija električne energije

Kn 7,00

Odjeljak 38 - Skupljanje otpada, djelatnosti obrade i zbrinjavanje otpada; uporaba materijala

Skupina Skupljanje otpada

Kn 1,00

Odjeljak 41 - Gradnja zgrada

Skupina Organizacija izvedbe projekata za zgrade

Kn 4,00

Odjeljak 42 - Gradnja građevina niskogradnje

Skupina Gradnja cesta i željezničkih pruga

Kn 8,00

PODRUČJE F - GRAĐEVINARSTVO**Odjeljak 43 - Specijalizirane građevinske djelatnosti**

Skupina	Uklanjanje građevine i pripremni radovi na gradilištu
Kn	4,00
Skupina	Elektroinstalacijski radovi, uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacija i plina i ostali građevinski instalacijski radovi
Kn	4,00
Skupina	Završni građevinski radovi
Kn	4,00

PODRUČJE G - TRGOVINA NA VELIKO I NA MALO; POPRAVAK MOTORNIH VOZILA I MOTOCIKALA**Odjeljak 45 - Trgovina na veliko i na malo motornim vozilima i motociklima; popravak motornih vozila i motocikala**

Skupina	Održavanje i popravak motornih vozila
Kn	3,00
Skupina	Trgovina dijelovima i priborom za motorna vozila
Kn	2,00

Odjeljak 46 - Trgovina na veliko ostalim strojevima, opremom i priborom

Skupina	Trgovina na veliko uz naplatu ili na osnovu ugovora
Kn	4,00
Skupina	Nespecijalizirana trgovina na veliko
Kn	4,00

Odjeljak 47 - Trgovina na malo, osim trgovine motornim vozilima i motociklima

Skupina	Trgovina na malo hranom u nespecijaliziranim prodavaonicama
Kn	4,00
Skupina	Trgovina na malo hranom, pićima i duhanskim proizvodima u specijaliziranim prodavaonicama
Kn	4,00

Skupina	Trgovina na malo ostalom robom u specijaliziranim prodavaonicama
Kn	3,00

PODRUČJE H - PRIJEVOZ I SKLADIŠTENJE

Odjeljak 49 - Kopneni prijevoz i cjevovodni transport

Skupina	Željeznički prijevoz putnika i robe
Kn	5,00

Skupina	Cestovni prijevoz robe i usluge preseljenja
Kn	2,00

Odjeljak 52 - Skladištenje i prateće djelatnosti u prijevozu

Skupina	Skladištenje robe
Kn	5,00

Skupina	Prateće djelatnosti u prijevozu
Kn	4,00

Odjeljak 53 - Poštanske i kurirske djelatnosti

Skupina	Djelatnosti pružanja poštanskih usluga
Kn	5,00

PODRUČJE I - DJELATNOSTI PRUŽANJA SMJEŠTAJA TE PRIPREME I USLUŽIVANJA HRANE

Odjeljak 55 - Smještaj

Skupina	Hoteli i sličan smještaj
Kn	3,00

Skupina	Odmarališta i slični objekti za kraći odmor
Kn	2,00

Skupina	Kampovi i prostori za kampiranje
Kn	2,00

Skupina	Ostali smještaj
Kn	1,00

Odjeljak 56 - Djelatnosti pripreme i usluživanja hrane i pića

Skupina Djelatnost restorana i ostalih objekata za pripremu i posluživanje hrane

Kn 3,00

Skupina Djelatnost priprema i usluživanja pića

Kn 3,00

PODRUČJE J - INFORMACIJE I KOMUNIKACIJE**Odjeljak 61 - Telekomunikacije**

Skupina Djelatnosti žičane telekomunikacije

Kn 5,00

PODRUČJE M - STRUČNE, ZNANSTVENE I TEHNIČKE DJELATNOSTI**Odjeljak 69 - Pravne i računovodstvene djelatnosti**

Skupina Pravne djelatnosti

Kn 3,00

Skupina Računovodstvene djelatnosti, knjigovodstvene i revizijske djelatnosti

Kn 3,00

Odjeljak 72 Znanstveno istraživanje i razvoj

Skupina Istraživanje i eksperimentalni razvoj u prirodnim, tehničkim i tehnološkim znanostima

Kn 5,00

Odjeljak 75 - Veterinarske djelatnosti

Skupina Veterinarske djelatnosti

Kn 3,00

PODRUČJE O - JAVNA UPRAVA I OBRANA: OBVEZNO SOCIJALNO OSIGURANJE**Odjeljak 84 - Javna uprava i obrana; obvezno socijalno osiguranje**

Skupina	Državna uprava te ekonomska i socijalna politika zajednice
Kn	1,00
Skupina	Pružanje usluga zajednici kao cjelini, poslovi obrane - posebna (vojna) namjena
Kn	6,00

PODRUČJE Q - DJELATNOSTI ZDRAVSTVENE ZAŠTITE I SOCIJALNE SKRBI**Odjeljak 86 - Djelatnosti zdravstvene zaštite**

Skupina	Djelatnosti medicinske i stomatološke prakse
Kn	1,00
Skupina	Ostale djelatnosti zdravstvene zaštite
Kn	2,00

PODRUČJE S - OSTALE USLUŽNE DJELATNOSTI**Odjeljak 95 - Popravak računala i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo**

Skupina	Popravak računala i komunikacijske opreme
Kn	3,00

Odjeljak 96 - Ostale osobne uslužne djelatnosti

Skupina	Ostale osobne uslužne djelatnosti
Kn	3,00

- Za građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti utvrđuje se koeficijent namjene u iznosu 10% koeficijenta namjene određenog za pojedini poslovni odnosno vojni prostor.



Članak 10.

Za poslovni se prostor i građevno zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti, kada se poslovna djelatnost ne obavlja više od 6 (šest) mjeseci u kalendarskoj godini, koeficijent namjene umanjuje za 50% ali ne može biti manji od koeficijenta namjene za stambeni prostor odnosno za neizgrađeno građevinsko zemljište.

Umanjenje koeficijenta namjene iz stavka 1. ovog članka ostvaruje se temeljem zahtjeva obveznika kojeg je dužan podnijeti Jedinistvenom upravnom odjelu do 15. siječnja za prethodnu kalendarsku godinu s dokumentacijom kojom dokazuje neobavljanje djelatnosti više od 6 mjeseci odnosno obavljanje djelatnosti manje od 6 mjeseci u kalendarskoj godini.

Ako se u jednom poslovnom prostoru obavlja više djelatnosti s različitim koeficijentima namjene Jedinistveni upravni odjel će utvrditi rješenjem, posebno, obvezu za svaku djelatnost, a u slučaju da se elementi obračuna ne mogu raščlaniti po pojedinim djelatnostima, obveza plaćanja će se utvrditi prema pretežitoj djelatnosti, odnosno osnovnoj djelatnosti.

Ukoliko se u istom poslovnom prostoru obavlja ugostiteljska djelatnost s više vrsta registriranih objekata koeficijent namjene utvrditi će se po koeficijentu s većom vrijednošću.

Članak 11.

Za poslovne prostore koji se kontinuirano kroz duže vrijeme ne koriste u svrhu obavljanja djelatnosti (prazni poslovni prostori) koeficijent namjene se utvrđuje prema djelatnosti koja se obavljala u tom prostoru prije prestanka korištenja.

Ukoliko se poslovni prostor prije uopće nije koristio koeficijent namjene određuje se za djelatnost koja je aktom o izgradnji predviđena za korištenje.

Članak 12.

Koeficijent namjene (K_n) za građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti je 10% koeficijenta namjene određenog za poslovni prostor.

Članak 13.

Za hotele, apartmanska naselja i kampove visina godišnje komunalne naknade ne može biti veća od 1,5% ukupnog godišnjeg prihoda iz prethodne godine ostvarenog u hotelima, apartmanskim naseljima i kampovima koji se nalaze na području Općine Perušić.

V. ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 14.

Komunalna naknada utvrđuje se u godišnjem iznosu.

Obveza plaćanja komunalne naknade utvrđuje se rješenjem koje donosi Jedinostveni upravni odjel Općine Perušić do 31. ožujka tekuće godine ako se na osnovi Odluke Općinskog vijeća mijenja njezina visina u odnosu na prethodnu godinu.

Rješenjem o komunalnoj naknadi utvrđuje se;

1. iznos komunalne naknade po četvornom metru (m²) nekretnine
2. obračunska površina nekretnine
3. godišnji iznos komunalne naknade
4. mjesečni iznos komunalne naknade odnosno iznos obroka komunalne naknade ako se naknada ne plaća mjesečno
5. Rok za plaćanje mjesečnog iznosa komunalne naknade odnosno iznosa obroka komunalne naknade ako se naknada ne plaća mjesečno.

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i iznosa komunalne naknade po četvornom metru (m²) površine nekretnine.

Ništavo je rješenje o komunalnoj naknadi koje nema sadržaj propisan stavkom 3. ovoga članka.

Protiv rješenja iz stavka 3. ovog članka može se izjaviti žalba nadležnom Županijskom upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo Ličko senjske županije.

VI. NEKRETNINE VAŽNE ZA OPĆINU PERUŠIĆ KOJE SE U CIJELOSTI ILI DJELOMIČNO OSLOBODAJU OD PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 15.

Kao nekretnine važne za Općinu Perušić koje su izuzete od obveze plaćanja komunalne naknade odnosno koje su u cijelosti oslobođene plaćanja su:

1. Nekretnine u vlasništvu Općine Perušić ili nekretnine dane na korištenje Općini Perušić
2. Osnovne škole na području Općine Perušić
3. Ustanove kojima je (su)osnivač Općina Perušić,
4. Udruge građana koje promiču kulturne, športske, humanitarne i sl. aktivnosti, a od interesa za Općinu Perušić te udruge proistekle iz Domovinskog rata.

5. Nekretnine u vlasništvu neprofitnih javnih ustanova čiji je osnivač Općina Perušić a kojima se materijalni troškovi poslovanja financiraju iz proračuna Općine Perušić
6. Nekretnine koje se koriste isključivo za djelatnost vatrogasnih službi
7. Gospodarsko poljoprivredne zgrade kao proizvodni resursi u vlasništvu ili korištenju obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva,
8. Nekretnine u vlasništvu/korištenju vjerskih zajednica koje služe za obavljanje njihove vjerske i obrazovne djelatnosti.

Članak 16.

Za nekretnine iz članka 15. ove Odluke koje se daju u najam, zakup ili na raspolaganje drugim pravnim i fizičkim osobama plaća se komunalne naknada.

Obveznik plaćanja je pravna ili fizička osoba koja koristi nekretninu iz stavka 1. ovog članka.

Članak 17.

Od obveze plaćanja komunalne naknade oslobađaju se privremeno i djelomično u iznosu od 50% sljedeće nekretnine:

1. Poslovni objekti i građevinsko zemljište koje služi za obavljanje deficitarnih djelatnosti i objekti od interesa za Općinu Perušić određeni po posebnoj Odluci.

Sva prava na oslobađanje od plaćanja komunalne naknade iz stavka 2. ovog članka utvrđuju se na temelju pisanog zahtjeva pravne ili fizičke osobe vlasnika nekretnina.

Od obveze plaćanja komunalne naknade svim investitorima u Poslovnoj zoni Konjsko Brdo prema sljedećim uvjetima:

- Investitorima koji zapošljavaju 30 i manje djelatnika u prvoj godini potpuno se oslobađaju od obveze plaćanja komunalne naknade, a godinu potom oslobađaju se 50% ukupnog iznosa komunalne naknade,
- Investitorima koji zapošljavaju od 31 do 74 djelatnika u prve dvije godine potpuno se oslobađaju od obveze plaćanja komunalne naknade, a godinu potom oslobađaju se 50% ukupnog iznosa komunalne naknade,
- Investitori koji zapošljavaju 75 i više djelatnika u prve dvije godine potpuno se oslobađaju od obveze plaćanja komunalne naknade, a u iduće dvije godine oslobađaju se 50% ukupnog iznosa komunalne naknade.

Nakon isteka navedenih vremenskih rokova komunalna naknada plaća se u 100%-tnom iznosu.

VII. OPĆI UVJETI I RAZLOZI ZBOG KOJIH SE U POJEDINAČNIM SLUČAJEVIMA MOŽE ODOBRI TI DJELOMIČNO ILI POTPUNO OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE**Članak 18.**

U pojedinim slučajevima može se odobriti privremeno oslobađanje od plaćanja komunalne naknade:

- osobama koje su korisnici stalne socijalne pomoći,
- osobama kojima je na nekretnini uslijed elementarne nepogode ili druge nezgode nastala znatna šteta.

U slučajevima iz prethodnog stavka ovog članka obveznik će se osloboditi plaćanja komunalne naknade do jedne godine.

VIII. IZVOR SREDSTAVA U SLUČAJEVIMA OSLOBAĐANJA OD PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE**Članak 19.**

U slučaju oslobađanja od plaćanja komunalne naknade djelomično ili u cijelosti sredstva potrebna za financiranje obavljanja komunalnih djelatnosti i gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture osigurati će se u proračunu Općine Perušić iz sredstava prihoda od imovine.

IX. OSTALE ODREDBE**Članak 20.**

Rješenje o utvrđivanju komunalne naknade, obustavi postupka, djelomičnom ili potpunom oslobađanju od plaćanja kao i rješenje po izvanrednim pravnim lijekovima donosi Jedinstveni upravni odjel.

Jedinstveni upravni odjel pored poslova iz stavka 1. ovog članka, dužno je kontinuirano provoditi reviziju komunalne naknade.

X. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 21.

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi Općine Perušić („Službeni glasnik“ Općine Perušić broj 9/22, 11/22).

Članak 22.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Perušić.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Milorad Vidmar

KLASA: 363-03/23-01/31

URBROJ: 2125-8-01/09-23-1





Temeljem članka 13. stavak 8. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10, 114/22) i članka 46. Statuta Općine Perušić („Službeni glasnik Ličko - senjske županije“, broj 5A/21), Općinsko vijeće Općine Perušić na sjednici, održanoj 20. ožujka 2023. godine, donijelo je

IZVJEŠĆE O STANJU ZAŠTITE OD POŽARA NA PODRUČJU OPĆINE PERUŠIĆ ZA 2022. GODINU

1. UVOD

Zaštita od požara uređena je Zakonom o zaštiti od požara ("Narodne novine", broj 92/10, 114/22) (u daljnjem tekstu: *Zakon*) i predstavlja sustav koji se sastoji od planiranja, propisivanja i provođenja kao i financiranja mjera zaštite od požara te ustrojavanja subjekata koji provode zaštitu od požara. Zaštitu od požara provode, osim fizičkih i pravnih osoba, i pravne osobe i udruge koje obavljaju vatrogasnu djelatnost i djelatnost civilne zaštite kao i jedinice lokalne te područne (regionalne) samouprave. Svaka fizička i pravna osoba, tijelo državne vlasti te jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave dužni su djelovati na način kojim ne mogu izazvati požar.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, temeljem članka 13. stavka 1. *Zakona*, donose Plan zaštite od požara za svoje područje na temelju Procjene ugroženosti od požara, po prethodno pribavljenom mišljenju nadležne policijske uprave i vatrogasne zajednice. Planom zaštite od požara općine i gradovi definiraju subjekte odgovorne za provođenje vatrogasne djelatnosti.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave na temelju Procjene ugroženosti donose Godišnji provedbeni plan unapređenja zaštite od požara za svoje područje za čiju provedbu će osigurati financijska sredstva. Godišnji provedbeni planovi unapređenja zaštite od požara gradova i općina donose se na temelju godišnjeg provedbenog plana unapređenja zaštite od požara Županije.

Sukladno članku 13. stavak 8. *Zakona*, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave jednom godišnje razmatra Izvješće o stanju zaštite od požara na svom području i stanju provedbe Godišnjeg provedbenog plana unapređenja zaštite od požara.

2. ORGANIZACIJA VATROGASTVA NA PODRUČJU OPĆINE PERUŠIĆ

Na području Općine djeluje jedno dobrovoljno vatrogasno društvo – DVD Perušić. Broj operativnih vatrogasaca zadovoljava.

Dobrovoljno vatrogasno društvo Perušić opremljeno je sukladno Pravilniku o minimumu tehničke opreme i sredstava vatrogasnih postrojbi („Narodne novine“ broj 43/95), Pravilniku



o minimumu opreme i sredstava za rad određenih vatrogasnih postrojbi dobrovoljnih vatrogasnih društava („Narodne novine“ broj 91/02) i Pravilniku tehničkim zahtjevima za zaštitnu i drugu osobnu opremu koju pripadnici vatrogasne postrojbe koriste prilikom vatrogasne intervencije („Narodne novine“ broj 31/11).

Općina Perušić u 2022. godini u proračunu za 2022. godinu osigurala je financijska sredstva za vatrogasnu djelatnost i zaštitu od požara, a samim time i izradu prosjeka kroz posebno ugrožena šumska područja u vlasništvu fizičkih osoba ukoliko bi se za istima ukazala potreba. Na području Općine Perušić tijekom 2022. godine nisu zabilježeni šumski požari koji bi zahtijevali angažman teške mehanizacije i izradu protupožarnih presjeka.

Tablica 1: Prikaz spremnosti operativnih snaga vatrogastva DVD-a Perušić

Broj operativnih vatrogasaca	Popis opreme – materijalno – tehnička sredstva (MTS)
- 20	<ul style="list-style-type: none"> - Zapovjedno vozilo - Šumsko vozilo - Autocisterna - Tehničko vozilo

Pregled intervencija provedenih u 2022. godini:

- 44 - požarne intervencije,
- 6 - tehničkih intervencija,
- 1 – ostale intervencije.

Pregled ostalih aktivnosti provedenih u 2022.god.:

- provođenje preventivnih mjera: dežurstva i ophodnje svih društava posebice u vrijeme paljenja trave, korova i „Uskrasnih krijesova“,
- provođenje osposobljavanja i usavršavanja vatrogasnih kadrova putem teorijske nastave, praktičnim, kondicijskim i tjelesnim vježbama,
- donošenje Financijskog plana i Godišnjeg programa rada,
- provjera ispravnosti postojeće opreme i vozila,
- provođenje vježbi,
- obavještanje stanovništva o zabrani spaljivanja u ljetnim mjesecima putem letaka i javnih medija (suzbijanje požara otvorenog tipa),
- održavanje sastanaka Zapovjedništva,
- provođenje teorijske nastave i praktičnih vježbi prema vježbovniku s operativom,
- obilježavanje dana Sv. Florijana,
- obavljani su redovni liječnički pregledi operativne postrojbe,
- čišćenje spremišta i garaža te održavanje opreme i vozila,
- rad na promociji vatrogasne službe i primanje mladih članova.

3. PREVENTIVNA DJELATNOST

Općina Perušić, obvezna je temeljem iskustva iz protekle požarne sezone izvršiti usklađivanje svih podataka i odrednica iz važećih planova zaštite od požara.

Općina Perušić obavezna je organizirati sjednice Stožera civilne zaštite i vatrogasnog zapovjedništva, tematski vezano uz pripremu požarne sezone na kojima je potrebno:

- razmotriti stanje zaštite od požara na području Općine Perušić i usvojiti Plan rada za tekuću požarnu sezonu,
- razmotriti, razraditi i usvojiti projekciju korištenja Financijskim planom osiguranih sredstava za provođenje zadataka tijekom požarne sezone,
- predložiti usvajanje Plana operativne provedbe Programa aktivnosti na području Općine Perušić,
- predložiti usvajanje Plana aktivnog uključenja svih subjekata zaštite od požara na području Općine Perušić, vodeći računa o uskladbi s Planom angažiranja vatrogasnih snaga na području Ličko - senjske županije,
- predložiti potrebne radnje i odrediti pogodne lokalitete i prostore radi uspostave odgovarajućih zapovjednih mjesta za koordinaciju gašenja požara, sukladno odredbama Plana intervencija kod velikih požara otvorenog prostora na teritoriju Republike Hrvatske (“Narodne novine” broj 25/01), a izvješće o istome dostaviti Vatrogasnoj zajednici Ličko - senjske županije,
- razmotriti i po potrebi dodatno razraditi provođenje postupanja za uključivanje osoba s posebnim ovlastima kod izvanrednih događaja, a radi poduzimanja mjera i radnji iz svoje nadležnosti i Stožera civilne zaštite u slučaju kada je zbog razmjera opasnosti od požara na otvorenom prostoru potrebno proglasiti veliku nesreću ili katastrofu sukladno odredbama Pravilnika o sastavu stožera, načinu rada te uvjetima za imenovanje načelnika, zamjenika načelnika i članova stožera civilne zaštite (“Narodne novine”, broj 126/19).
- izvješća (zapisnici) i radni materijali sa svakog održanog Stožera civilne zaštite Općine Perušić obavezno se dostavljaju nadležnoj Vatrogasnoj zajednici Ličko - senjske županije – županijskom vatrogasnom zapovjedniku i Službi civilne zaštite Gospić.

Na području Općine Perušić, Perušić d.o.o. održava nerazvrstane ceste što podrazumijeva skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje), a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta. Održavanje nerazvrstanih cesta podrazumijeva i održavanje pothodnika i nathodnika u funkciji pješačkog prometa te biciklističkih i pješačkih staza izvan kolnika na javnim cestama koje prolaze kroz naselja. Održavanje obuhvaća nerazvrstane ceste u dužini od 278,14 km. Navedene mjere moraju se sustavno poduzimati kako bi prometnice i

javne površine bile uvijek prohodne u svrhu nesmetane intervencije, a posebno se vodi računa o tome da je omogućen nesmetan pristup građevinama.

Općina Perušić ima organiziranu dimnjačarsku službu na svom području, dimnjačarske usluge na području Općine provodi Perušić d.o.o.

Postojeću hidrantsku mrežu održava i usklađuje s propisima pravna osoba koja se bavi djelatnošću javne vodoopskrbe, odnosno Usluga d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju.

Na području Općine Perušić osigurani su prilazi za vatrogasna vozila i pristup do površine prirodnih izvora voda za potrebe gašenja požara, točnije vodotoci koji ne presušuju ljeti su Lika i Bakovac, a koji se mogu koristiti za vatrogasne postrojbe. Akumulacijsko jezero Kruščica se također može koristiti za vatrogasne potrebe, međutim vodotok Like i jezero Kruščica su nepristupačni za vatrogasna vozila i tehniku zbog čega je potrebno pristupiti izgradnji barem jednog vodocrpilišta i pristupnog puta za spuštanje čamaca za spašavanje. U naselju Perušić pogodno izvorište vode su nekadašnji iskopi gline za potrebe bivše ciglane, tkz. „Bazeni“. Oni su pogodni za crpljenje vode pomoću vatrogasnih pumpi, a moguće je i korištenje helikoptera s vatrogasnim vjedrima. Za naselja na području Općine Perušić karakteristično je da većina obiteljskih kuća ima izgrađene cisterne, „šterne“ za vodu iz kojih je moguće crpiti vodu za vatrogasne postrojbe.

4. FINANCIRANJE

Općina Perušić je u 2022. godini financirala vatrogasnu djelatnost u iznosu od 242.571,63 kn + dnevnice 8.328,16 kn.

4. ZAKLJUČAK

Zakonska je obveza čelništva jedinice lokalne samouprave skrbiti o potrebama i interesima građana na svom području za organiziranjem učinkovite protupožarne zaštite. Jedan od segmenta protupožarne zaštite je organiziranje vatrogasnih postrojbi, koje su stručno osposobljavanje u provedbi protupožarne preventive, gašenju požara, spašavanju ljudi i imovine ugroženih požarom i eksplozijom te pružanju tehničke pomoći u nezgodama, ekološkim i drugim nesrećama.

Temeljni zaključci Izvješća za 2022. godinu su:

- organizirati vatrogasnu djelatnost kako bi dobrovoljna vatrogasna društva bila u mogućnosti udovoljavati odredbama čl. 19. *Pravilnika o osnovama organiziranosti vatrogasnih postrojbi na teritoriju Republike Hrvatske* („Narodne novine“ broj 61/94), tj., kako bi bila u mogućnosti intervenirati u pravovremenom roku,
- opremiti dobrovoljna vatrogasna društva Općine Perušić sukladno propisima,
- osigurati dovoljan broj operativnih članova po dobrovoljnim vatrogasnim društvima Općine Perušić sukladno propisima.



Promidžbenim aktivnostima potrebno je nastaviti na jačanju svijesti građana o pridržavanju preventivnih mjera zaštite od požara, kojima se žitelje upozorava na opasnosti uporabe otvorene vatre i drugih potencijalnih opasnosti od nastanka požara.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Milorad Vidmar

KLASA: 250-01/23-01/13
URBROJ: 2125-8-01/09-23-1



Na temelju članka 113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 31. Statuta Općine Perušić (Županijski glasnik Ličko-senjske županije, 5A/21), Općinsko vijeće Općine Perušić, na sjednici održanoj dana 20. ožujka 2023. godine donijelo je

ODLUKU O DONOŠENJU XI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PERUŠIĆ

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

- 1) Ovom Odlukom donose se XI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Perušić (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

- 1) Izrada Plana započela je Odlukom o izradi XI. izmjena i dopuna PPUO Perušić (Službeni glasnik Općine Perušić, 1/22).
- 2) Plan je izradila tvrtka Akteracija d.o.o. iz Zagreba.

Članak 3.

- 1) Plan iz prethodnog članka ove Odluke sadržan je u elaboratu "XI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Perušić", koji se sastoji od:
 - ODREDBI ZA PROVEDBU
 - GRAFIČKOG DIJELA
 - kartografski prikazi u mjerilu 1:25.000:
 - 1. Korištenje i namjena površina – Prostor za razvoj i uređenje
 - 2.1. Infrastrukturni sustavi i mreže – Promet, pošta i elektroničke komunikacije



- 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže – Proizvodnja i cijevni transport nafte i plina – Elektroenergetika
- 2.3. Infrastrukturni sustavi i mreže – Vodnogospodarski sustav – Korištenje voda – Uređenje vodotoka i voda
- 2.4. Infrastrukturni sustavi i mreže – Vodnogospodarski sustav – Odvodnja otpadnih voda
- 3.1. Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja posebnih uvjeta korištenja
- 3.2. Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja posebnih ograničenja u korištenju
- kartografski prikazi građevinskih područja naselja u mjerilu 1:5.000:
 - 4.1. Građevinska područja naselja Bakovac Kosinjski
 - 4.2. Građevinska područja naselja Bukovac Perušićki
 - 4.3.a Građevinska područje naselja Donji Kosinj
 - 4.3.b Građevinska područje naselja Donji Kosinj
 - 4.4. Građevinska područje naselja Gornji Kosinj
 - 4.5. Građevinska područja naselja Kaluđerovac
 - 4.6. Građevinska područje naselja Klenovac
 - 4.7. Građevinska područja naselja Konjsko Brdo
 - 4.8.a Građevinska područja naselja Kosa Janjačka
 - 4.8.b Građevinska područja naselja Kosa Janjačka
 - 4.9. Građevinska područja naselja Krš
 - 4.10. Građevinska područja naselja Kvarte
 - 4.11.a Građevinska područje naselja Lipovo Polje
 - 4.11.b Građevinska područje naselja Lipovo Polje
 - 4.12. Građevinska područja naselja Malo Polje
 - 4.13. Građevinska područje naselja Mezinovac
 - 4.14. Građevinska područja naselja Perušić
 - 4.15. Građevinska područje naselja Prvan Selo
 - 4.16. Građevinska područja naselja Studenci
 - 4.17. Građevinska područja naselja Sveti Marko
 - 4.18. Građevinska područja naselja Varoš
 - 4.19. Građevinska područje naselja Mlakva
- OBVEZNIH PRILOGA.

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 4.

1) U članku 4. dodaju se novi stavci 4) i 5) koji glase:

- 4) Na površinama svih namjena moguća je gradnja i uređenje:
- prometne i komunalne infrastrukture
 - rekreacijskih, pješačkih, biciklističkih, jahačkih, vinskih, kulturno-povijesnih i trim staza
 - dječjih igrališta, otvorenih travnatih igrališta

- mjesta za sjedenje i boravak (sjenica i sl.), informativnih ploča i putokaza te drugih sličnih zahvata u prostoru.
- 5) Detaljno razgraničenje između pojedinih namjena površina, granice koje se grafičkim prikazima ne mogu nedvojbeno utvrditi, odredit će se prilikom izdavanja akata za provedbu prostornih planova odnosno akata za građenje, a sukladno razgraničenjima utvrđenim odgovarajućom geodetskom podlogom."

Članak 5.

- 1) U članku 5. dodaje se novi stavak 2) koji glasi: "

- 1) Planom se naselje Perušić određuje kao općinsko središte, naselja Bakovac Kosinjski, Bukovac Perušićki, Donji Kosinj, Kaluđerovac, Konjsko Brdo, Kosa Janjačka, Krš, Kvarte, Malo Polje, Prvan Selo i Varoš kao manja lokalna središta, a naselja Gornji Kosinj, Klenovac, Lipovo Polje, Mezinovac, Mlakva, Studenci i Sveti Marko određuju se kao ostala naselja."

Članak 6.

- 1) U članku 7., stavku 1), podstavku (a), alineji 4., tekst ", vatrogasni dom (D9)" se briše.
- 2) U istom članku, istom stavku, istom podstavku, alineji 5., tekst "– Komunalno servisna (K3)" se briše.
- 3) U istom članku, dodaje se novi stavak 2) koji glasi: "
- 2) Ukoliko se spajaju katastarske čestice različitog stupnja uređenosti i/ili izgrađenosti, smatra se da novonastala čestica ima viši stupanj uređenosti ili izgrađenosti."
- 4) U istom članku, dosadašnji stavci 2), 3) i 4) postaju stavci 3) , 4) i 5).
- 5) U istom članku, dosadašnjem stavku 4) koji postaje stavak 5), podstavku A.1., alineji 2., tekst "Žuta Lokva" mijenja se tekstom "Rapain Klanac", iza teksta "Otočac -" dodaje se tekst "Lički Osik (D25) -", a iza riječi "Gospić" dodaje se tekst "(D25)".

Članak 7.

- 1) U članku 10., stavku 2), alineji 1., tekst "vatrogasni dom (D9)," se briše.
- 2) U istom članku, istom stavku, alineji 3., tekst "(K3)" mijenja se tekstom "(K)".

Članak 8.

- 1) U članku 18., stavku 3), tekst "u već pretežito izgrađenim dijelovima naselja, poglavito za navedene iznimke spomenute u članku 16. i 17.," se briše.

Članak 9.

- 1) U članku 24., stavak 5) mijenja se i glasi: "
- 5) Izgradnja predmetnih zgrada iz stavka (2) i (3) ovog članka moguća je na čitavom građevinskom području (izgrađeni i neizgrađeni dio). Uvjeti i način držanja domaćih

životinja na području Općine Perušić određeni su Odlukom Općinskog vijeća Općine Perušić."

Članak 10.

- 1) U članku 28., stavku 1), alineji d), tekst "uz prethodnu suglasnost vlasnika / korisnika susjedne čestice" mijenja se tekstem "u slučaju da se ne radi o građevnoj čestici".

Članak 11.

- 1) U članku 35.a, stavku 1), riječ "tri" mijenja se riječju "sljedeće".
- 2) U istom članku, istom stavku, alineji 2., riječ "i" mijenja se točkom.
- 3) U istom članku, istom stavku, alineja 3. se briše.
- 4) U istom članku, stavak 4) se briše.

Članak 12.

- 1) U naslovu ispred članka 35.b, tekst "– komunalno servisne" se briše, a tekst "(K3)" mijenja se tekstem "(K)".

Članak 13.

- 1) Članak 35.b mijenja se i glasi: "

Članak 35.b

- 1) Unutar naselja Perušić određene su dvije površine za gospodarsku namjenu - poslovnu (K). Uvjeti za uređenje i gradnju na tim površinama odredit će se u UPU naselja Perušić."

Članak 14.

- 1) U članku 35.d, stavku 1), iza teksta "dječjih igrališta" dodaje se tekst ", prometnih i parkirališnih površina".

Članak 15.

- 1) U članku 62., stavku 6), tekst "susjedne čestice" mijenja se tekstem "jedne ili više susjednih čestica".

Članak 16.

- 1) U članku 73., stavku 8), iza riječi "prirodno" dodaje se tekst "ili uređeno", broj "20" mijenja se brojem "10", a tekst "odnosno izgrađeno korito s obostranim pojasom širine 6 m mjereno od gornjeg vanjskog ruba vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda)" mijenja se tekstem "vanjske nožice nasipa ili vanjskog ruba građevine uređenja toka".

Članak 17.

- 1) U članku 84., stavku 1), dodaje se nova alineja 2. koja glasi: "

- u kategoriji značajnog krajobraza

- Risovac - Grabovača (površine 5620 ha)

(br. reg. 475);".



- 2) U istom članku, istom stavku, dosadašnjoj alineji 2. koja postaje alineja 3., tekst "u sklopu prostora Planom predviđenog za zaštitu u kategoriji značajni krajobraz - Pećinski park "Grabovača"" mijenja se tekstem "unutar značajnog krajobraza Risovac - Grabovača".
- 3) U istom članku, stavak 3) se briše.
- 4) U istom članku, dosadašnji stavci 4) do 11) postaju stavci 3) do 10).
- 5) U istom članku, dosadašnjem stavku 4) koji postaje stavak 3), tekst "Do trenutka proglašenja i utvrđivanja zaštite šireg prostora Pećinskog parka "Grabovača" u, ovim Planom, predloženoj kategoriji značajnog krajobraza, općenito na istom nisu dopušteni zahvati i radnje koje narušavaju obilježja zbog kojih se prostor i predlaže za zaštitu. Planiranju razvoja prostora Pećinskog parka "Grabovača" mora se" mijenja se tekstem "Unutar površine značajnog krajobraza Risovac - Grabovača nisu dopušteni zahvati i radnje koje narušavaju obilježja zbog kojih je to područje zaštićeno te se planiranju predmetnog prostora mora".
- 6) U istom članku, dosadašnjem stavku 5) koji postaje stavak 4), tekst "na širem prostoru Pećinskog parka "Grabovača" dozvoljen (do trenutka proglašenja zaštite)" mijenja se tekstem "dozvoljen na prostoru značajnog krajobraza Risovac - Grabovača".
- 7) U istom članku, dosadašnjem stavku 6) koji postaje stavak 5), iza teksta "Pećinskog parka "Grabovača"" dodaje se tekst "u sklopu značajnog krajobraza Risovac - Grabovača".
- 8) U istom članku, dosadašnjem stavku 7) koji postaje stavak 6), tekst "Pećinski park "Grabovača"" mijenja se tekstem "Risovac - Grabovača".

Članak 18.

- 1) Članak 84.a mijenja se i glasi: "

Članak 84.a

Područja ekološke mreže

- 1) Ekološka mreža Republike Hrvatske proglašena je Uredbom o ekološkoj mreži te predstavlja područja ekološke mreže Europske unije Natura 2000. Ekološku mrežu RH (EU ekološku mrežu Natura 2000) prema Uredbi o ekološkoj mreži čine područja očuvanja značajna za ptice - POP (područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja divljih vrsta ptica od interesa za Europsku uniju, kao i njihovih staništa, te područja značajna za očuvanje migratornih vrsta ptica, a osobito močvarna područja od međunarodne važnosti) i područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove - POVS (područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja drugih divljih vrsta i njihovih staništa, kao i prirodnih stanišnih tipova od interesa za Europsku uniju). Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži unutar Grada Gospića nalaze se sljedeća područja ekološke mreže:
 - Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove - POVS:
 - HR2001012 - Ličko Polje
 - HR5000022 - Park prirode Velebit
 - HR2000118 Samogradie špilja
 - HR2000011 Budina špilja
 - Područja očuvanja značajna za ptice - POP:
 - HR1000021 - Lička krška polja



- HR100022 - Velebit.
- 2) Granice područja ekološke mreže, prikazane su na kartografskom prikazu 3.1. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA, u mjerilu 1:25000..
 - 3) Svi planovi, programi i zahvati koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljne vrste, ciljna staništa i cjelovitost područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno Zakonu o zaštiti prirode i Pravilniku o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu. Od zahvata koji mogu imati negativan utjecaj na područja ekološke mreže posebice treba izdvojiti planirane radove regulacije vodotoka, vjetroelektrane, solarne elektrane, bioplinska postrojenja, centre za gospodarenje otpadom, obuhvatne infrastrukturne projekte/koridore, hidrotehničke i melioracijske zahvate i razvoj turističkih zona.
 - 4) Osnovne mjere za očuvanje ciljnih vrsta ptica (i način provedbe mjera) u Područjima očuvanja značajnim za ptice (POP) propisane su Pravilnikom o ciljevima očuvanja i osnovnim mjerama za očuvanje ptica u području ekološke mjere."

Članak 19.

- 1) Iza članka 84.a dodaje se novi članak 84.b koji glasi: "

Članak 84.b

- 1) Obzirom na sve gorenavedeno određuju se sljedeće mjere zaštite prirode:
 - u cilju očuvanja prirodne biološke raznolikosti treba očuvati postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina, te zabraniti njihovo uklanjanje; treba izbjegavati velike poljoprivredne površine zasijane jednom kulturom
 - elemente krajobraza u zaštićenim područjima (značajni krajobrazi), ali i ostalim krajobrazno vrijednim područjima treba štiti u cijelosti, pri čemu posebno mjesto zauzimaju raznovrsni ekološki sustavi i stanišni tipovi, u kombinaciji s elementima ruralnog krajobraza, formiranim u uvjetima lokalnih tradicija korištenja prostora u različitim gospodarskim i povijesnim okolnostima (kao posljedica uravnoteženog korištenja poljoprivrednog zemljišta za biljnu proizvodnju i stočarstvo)
 - treba planirati izgradnju koja neće narušiti izgled krajobraza, a osobito treba od izgradnje štiti panoramski vrijedne točke te vrhove uzvisina
 - treba zabraniti sve radnje kojima se na prirodnim vrijednostima predloženim/evidentiranim za zaštitu umanjuje prirodna vrijednost odnosno narušavaju svojstva zbog kojih se predlaže zaštita
 - građevinska i izdvojena građevinska područja te zahvate izvan građevinskih područja planirati na način da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti

- prilikom planiranja i uređenja građevinskih zona koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi, a eventualno nužno krčenje drvenaste vegetacije svesti na najmanju moguću mjeru
- pri odabiru trasa infrastrukturnih koridora voditi računa o prisutnosti ugroženih i rijetkih staništa i zaštićenih ili ugroženih vrsta flore i faune
- za prometne površine u sportsko-rekreacijskim i ugostiteljsko-turističkim zonama, treba koristiti što više postojeće puteve, te prometne površine u što većoj mjeri treba izvesti bez asfaltnog zastora
- parkirne površine u sportsko-rekreacijskim i ugostiteljsko-turističkim zonama, što više uklopiti u prostore prekinutog sklopa krošanja drveća, a eventualno nužno krčenje drvenaste vegetacije svesti na najmanju moguću mjeru
- eventualno hortikulturno uređenje provoditi na manjim površinama (mikrozonama) isključivo uz primjenu zavičajnih (autohtonih) biljnih vrsta, a postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip i ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
- postojeće šume zaštititi od prenamjene i krčenja, očuvati šumske čistine i šumske rubove
- gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva
- štititi područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje
- očuvati raznolikost staništa na vodotocima i povoljnu dinamiku voda
- izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja
- sanirati izvore onečišćenja koji ugrožavaju nadzemne i podzemne krške vode
- na vodotocima očuvati strme dijelove obale bez vegetacije, pogodne za izradu rupa za gniježđenje ptica
- sanirati divlja odlagališta otpada
- štititi speleološke objekte, ne mijenjati stanišne uvjete u speleološkim objektima, njihovom nadzemlju i neposrednoj blizini
- kako bi se sačuvala cjelovitost staništa velikih zvijeri, potrebno im je omogućiti siguran prijelaz preko brzih prometnica (izgradnjom tunela, vijadukata, zelenih mostova), uz istovremeno onemogućavanje direktnog prijelaza (izgradnjom odgovarajućih ograda) kako bi se smanjila opasnost od stradavanja
- u cilju zaštite šišmiša potrebno je očuvati njihova prirodna staništa u špiljama i šumama te skloništa po tavanima, crkvenim tornjevima i sl.
- potrebno je ostavljati dostatan broj starih suhih stabala radi ptica dupljašica te ostavljati što više voćkarica za gniježđenje djetlovki
- elektroenergetsku infrastrukturu planirati i graditi na način da se spriječe kolizije ptica na visokonaponskim (VN) dalekovodima i elektrokucije ptica na srednjenaponskim (SN) dalekovodima."

Članak 20.

- 1) U članku 90., stavku 9), alineji 1., tekst "- komunalno servisne (K3)" mijenja se tekstem "(K)".

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 21.**

- 1) Ovaj Plan izrađen je u pet (5) primjeraka izvornika ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Perušić i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Perušić.
- 2) Po jedan primjerak Plana dostavlja se i čuva u:
 - Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine,
 - Zavodu za prostorno uređenje Ličko - senjske županije,
 - Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo Ličko-senjske županije,
 - Općini Perušić i
 - Akteraciji d.o.o.

Članak 22.

- 1) Sukladno članku 113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) u roku od 30 dana objavit će se i pročišćeni tekst Odredbi za provedbu Plana.
- 2) Ova Odluka stupa na snagu osmog (8) dana od objave u službenom glasniku.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Milorad Vidmar

KLASA: 350-01/23-01/25

URBROJ: 2125-8-01/09-23-1



“SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE PERUŠIĆ”
SLUŽBENO GLASILO OPĆINE PERUŠIĆ

NAKLADNIK:

OPĆINA PERUŠIĆ

GLAVNA I ODGOVORNA UREDNICA:

Nada Marijanović, mag. ing. silv.

UREDNIKA:

Marija Štimac

SJEDIŠTE UREDNIŠTVA:

OPĆINA PERUŠIĆ,
TRG POPA MARKA MESIĆA 2,
53202 PERUŠIĆ

EMAIL: opcina@perusic.hr

TELEFON: 053/679-188

WEB: www.perusic.hr

“Službeni glasnik Općine Perušić” izlazi prema potrebi.

“Službeni glasnik Općine Perušić” objavljuje se na stranici:
www.perusic.hr/sluzbeno-glasilo-opcine-perusic/

