

XIII. IZMJENE I DOPUNE PPUO PERUŠIĆ

Zahtjevi iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju



KLASA: 350-05/22-01/185

URBROJ: 376-05-3-22-02

Zagreb, 6. lipnja 2022.

09.06.2022.

350-01/22-01/30

02-22-0

Republika Hrvatska
Ličko-Senjska županija
Općina Perušić
Jedinstveni upravni odjel
Trg popa Marka Mesića 2
53202 Perušić

Predmet: Općina Perušić
XIII. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE
PERUŠIĆ
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA:350-01/22-01/30, URBROJ: 2125-8-3/09-22-1, od 2. lipnja 2022.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prijvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA

1	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Harambašića 39	10000 Zagreb	01/49 18 658	Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI) Web sučelje: https://eki-zahitjevi.t.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01/5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.optinet.hr
3	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@A1.hr



MIRAN GOSTA

HR-39795581455

Elektronički potpisan: 06.06.2022T14:49:21 (UTC-2022-06-06T12:49:21Z)

Provjera: <https://egorpiis.rdd.hr/provjera>
Broj zapisa: e77e6034-89e6-4878-8ba9-331faef2a2f7

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U GOSPIČU

Klasa: 612-08/22-10/0200
Urbroj: 532-05-02-12/2-22-02
Gospić, 07. lipanj 2022.

13.06.2022.
350-01/22-01/30
02-22-4

Općina Perušić
Jedinstveni upravni odjel
Trg popa Marka Mesića 2
53 202 Perušić

PREDMET: Zahtjev za dostavom podataka za XIII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Perušić i mišljenja u postupku određivanja sadržaja Strateške studije utjecaja na okoliš za predmetne Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Perušić
- očitovanje iz područja zaštite kulturnih dobara, daje se

Temeljem Vašeg zahtjeva za dostavom podataka za XIII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Perušić i mišljenja u postupku određivanja sadržaja Strateške studije utjecaja na okoliš za predmetne Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Perušić od 02. lipnja 2022. godine (Vaša klasa: 350-01/22-01/30, Vaš ur.broj: 2125-8-3/09-22-1), Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću donosi sljedeće:

Pregledali smo dostavljenu dokumentaciju, Odluku o izradi XIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić (Vaša klasa: 350-01/22-01/25, Vaš Ur. broj: 2125-8-1/09-22-1) i Odluku o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš XIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić.

Smatramo da Strateška studija utjecaja na okoliš u postupku planiranja gradnje vjetroelektrane unutar administrativnih granica naselja Donji Kosinj i Krš mora sadržavati konzervatorsku podlogu s aspekta zaštite arheološke, sakralne, etnografske, povijesne i memorijalne baštine RH. Ista podloga mora biti rezultat detaljno provedenog terenskog pregleda područja planirane gradnje te mora sadržavati popise i opise dokumentiranih objekata kulturne baštine s prijedlozima konzervatorskih mjera zaštite, valorizacije i prezentacije. Konzervatorsku podlogu potrebno je dostaviti nadležnom Konzervatorskom odjelu u Gospiću, koji će propisati daljnje mjere zaštite kulturne baštine na navedenom području. Daljnje mjere zaštite također će biti potrebno provesti u fazi prije početka građevinskih radova osim potencijalne mjere arheološkog nadzora koja se provodi tijekom građevinskih radova. Mjere zaštite kulturne baštine utemeljene su člankom 45. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18).

Po ovlasti ministricе:

pročelnik
Nediljko Vančo, dipl. pov. umj.

DOSTAVITI:

1. Općina Perušić, Jedinstveni upravni odjel, Trg popa Marka Mesića 2, 53 202 Perušić
2. Pismohrana-ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
I ODRŽIVOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

Uprava za zaštitu prirode

KLASA: 352-07/22-03/85

URBROJ: 517-10-2-3-22-2

Zagreb, 8. lipnja 2022.

13.06.2022.
350-01/22-01/30
02-22-3

OPĆINA PERUŠIĆ

Jedinstveni upravni odjel

Trg popa Marka Mesića 2

53 202 Perušić

e-mail: opcina@perusic.hr

PREDMET: XIII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Perušić,
- očitovanje o nenadležnosti, daje se

Veza: Vaša KLASA: 350-01/22-01/30, URBROJ: 2125-8-3/09-22-1 od 2. 6. 2022.

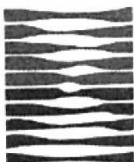
Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode zaprimila je vaš poziv sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019 i 98/2019) za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz područja zaštite prirode potrebnih za izradu XIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić u Ličko-senjskoj županiji.

Sukladno članku 48. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 80/2013, 15/2018, 14/2019 i 127/2019) uvjeti zaštite prirode izdaju se u sklopu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti strategije, plana i programa za ekološku mrežu ako se radi o strategiji, planu ili programu u čijem se obuhvatu nalaze zaštićena područja, strogo zaštićene divlje vrste i/ili ugroženi i rijetki stanišni tipovi za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže.

Sukladno članku 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode nadležno upravno tijelo u županiji provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene.

Slijedom navedenog ovo Ministarstvo ne sudjeluje u postupku donošenja prostornih planova na lokalnoj razini te vas upućujemo na nadležno upravno tijelo u Ličko-senjskoj županiji.

RAVNATELJ
Igor Kreitmeyer



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400
Telefax: 051 / 336 947

KLASA: 350-02/22-01/0000153
URBROJ: 374-23-1-22-4
Datum: 28.06.2022

30.06.2022.
350-01/22-01/30
02-22-8

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, u povodu zahtjeva Ličko senjske županije, Općine Perušić, Klasa: 350-01/22-01/30 urbroj: 2125-8-3/09-22-1 za izdavanje podataka za izradu XIII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Perušić izdaju slijedeće:

U Odluci o izradi XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić od 20. svibnja 2022., navedeni su slijedeći razlozi izrade izmjena i dopuna Plana, a to je određivanje lokacije za smještaj vjetroelektrane u sjevernom dijelu Općine, na području administrativnih granica naselja Donji Kosinj i Krš te da će se Planom, sukladno Prostornom planu Ličko-senjske županije, odrediti točna pozicija i lokacijski uvjeti za izgradnju elektrana.

Cilj razvoja sustava uređenja vodotoka i zaštite od štetnog djelovanja voda je osiguranje neškodljivog protoka slivnih voda, zaštita građevinskih područja, infrastrukturnih građevina, poljoprivrednih površina i drugih vrijednijih sadržaja od bujičnih voda, te držanje erozije u prihvatljivim granicama, a što je potrebno navesti u Planu.

Člankom 5., prethodno navedene odluke, navedeno je da se izmjena i dopuna odnosi na neizgrađene, prvenstveno površine gospodarske šume (Š1) i ostalog poljoprivrednog tla, šume i šumskog zemljišta (PŠ) površine u sjevernom dijelu općine.

Prilikom istraživanja potencijalnih lokacija i lociranja vjetroelektrana i solarnih elektrana i prateće opreme voditi računa da se lociranje ne može vršiti na područjima prirodnih retencija te postojećih i planiranih akumulacija. Ukoliko se radi o smještaju u slivu vodotoka odnosno, akumulacija i retencija, predvidjeti obveznu izradu karte erozije sa izdvajanjem kategorija erozije i analizom postojećeg stanja erozije te odgovarajuće protuerozijske mjere kod izvođenja građevinskih i drugih zahvata u prostoru vjetroelektrane.

Dokument pripremila:

Lidija Pajan, mag.ing. geol.



Direktor

Gordan Gašparović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

1.
2.

Ličko senjska županija, Općina Perušić, Klasa: 350-01/22-01/30
Stručne službe, ovdje



društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Jakupčič, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član; mr.sc. Igor Fazekaš – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr
UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA GOSPIĆ, BUDAČKA 23; GOSPIĆ Telefon: 053 652 440 Telefax: 053 652 478

OPĆINA PERUŠIĆ
TRG POPA MARKA MESIĆA 2
53202 PERUŠIĆ

Klasa:GS/21-01/117
Ur.broj:13-00-06/01-22-08
Gospić: 20. 6. 2022.

27.06.2022.
350-01/22-01/30
02-22-6

Predmet:XIII izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Perušić

Sukladno vašem dopisu od 2. lipnja 2022. (klasa:350-01/22-01/30; ur.broj:2125-8-3/09-22-1) dostavljamo naše zahtjeve vezane za izradu predmetnog plana:

Hrvatske šume d.o.o. UŠP Gospić, ovim putem podnosi zahtjev da se površine prvenstveno gospodarskih šuma (Š1), kao i ostalo obraslo šumsko zemljište izuzme iz područja predmetnog obuhvata plana, odnosno da obrasla šumska zemljišta ne budu lokacije za smještaj vjetroelektrane. Šume su obnovljivi izvor energije i kao takve treba ih sačuvati. Šume i šumska zemljišta zaštićuju se, upotrebljavaju, koriste i njima se gospodari na način određen Zakonom o šumama i posebnim propisima. Zakon o šumama definira što je prostornim planom moguće planirati na šumi i šumskom zemljištu ali samo ako za to iz tehničkih i ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume i šumskog zemljišta. Cilj gospodarenja šumama u Republici Hrvatskoj je održivo i skladno korištenje svih funkcija šuma i trajno poboljšanje njihova stanja. Prostorno planskom dokumentacijom potrebno je štititi obraslo šumsko zemljište od trajne prenamjene te zahvate u prostoru planirati izvan šumskog zemljišta.

S poštovanjem,

Rukovoditeljica odjela za ekologiju
i zaštitu šuma
mr.sp. Mandica Dasović, dipl. ing. šum.

Voditelj
UŠP Gospić
Mario Stilinović, dipl. ing. šum.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA

RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE GOSPIĆ

KLASA: 350-02/22-01/107
URBROJ: 511-01-376-22-2
Gospić, 23. lipnja 2022.

27.06.2022.
350-01/22-01/30
02-22-7

OPĆINA PERUŠIĆ
TRG POPA MARKA MESIĆA 2
53202 Perušić

PREDMET: XIII. izmjene i dopune PPU Općine Perušić,
- dostavlja se

Veza: Vaš dopis KLASA:350-01/22-01/30, URBROJ:2125-8-3/09-22-1, od 2. lipnja 2022. godine

Vezano za traženje iz veze broj gornji, skrećemo pozornost da je temeljem čl. 12. alineja 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (NN – 82/15, 118/18, 31/20) propisano da, kao središnje tijelo državne uprave nadležno za poslove civilne zaštite, u ovom slučaju Ministarstvo unutarnjih poslova daje suglasnost jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave na planirane mjere zaštite i spašavanja/civilne zaštite u dokumentima prostornog uređenja i usklađenosti istih s procjenom rizika.

Procjena rizika od velikih nesreća treba poslužiti kao osnova za planiranje mjera zaštite i spašavanja/civilne zaštite u dokumentima prostornog uređenja.

Planiranjem mjera zaštite u dokumentima prostornog uređenja treba da se broj, opseg i posljedice prirodnih, tehničko-tehnoloških i ekoloških prijetnji i opasnosti svede na najmanju moguću mjeru.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezni su se pridržavati odredbi važećih zakona, pravilnika i dokumenata, a posebice:

- Procjena rizika od velikih nesreća za Općinu Perušić,
- Zakon o sustavu civilne zaštite ("Narodne novine" br. 82/15, 118/18 i 31/20),
- Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19),
- Zakon o zaštiti okoliša ("Narodne novine" br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18),
- Zakon o zaštiti od požara ("Narodne novine" br. 92/10),
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora ("Narodne novine" br. 29/83, 36/85 i 42/86),
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva ("Narodne novine" br. 69/16),

- Pravilnik o tehničkim zahtjevima sustava javnog uzbunjivanja stanovništva („Narodne novine“ br. 69/16),
- Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari ("Narodne novine" br. 44/14, 31/17).

Općina Perušić ima izrađenu Procjenu rizika od velikih nesreća i istu treba koristiti kao podlogu za utvrđivanje specifičnih smjernica i zahtjeva zaštite i spašavanja/civilne zaštite u dokumentima prostornog planiranja, a zbog omogućavanja što kvalitetnijih uvjeta za preživljavanje ljudi i omogućavanje smanjenja ljudskih žrtava, obzirom na položaj područja za koje se izrađuju dokumenti prostornog uređenja, kojim sadržajno treba obuhvatiti:

- 1) Mjere koje omogućavaju lokalizaciju i ograničavanje dometa posljedica opasnosti od potresa (protivpotresno projektiranje),
- 2) Mjere zaštite od nuklearnih i radioloških nesreća,
- 3) Mjere zaštite od epidemija i epizotija,
- 4) Mjere zaštite od požara i tehnoloških eksplozija (protivpožarno projektiranje i sl.),
- 5) Mjere zaštite od iscrpljenja ili uništenja pojedinih prirodnih resursa i ekoloških zagađenja,
- 6) Mjere koje omogućuju opskrbu vodom i energijom u izvanrednim uvjetima katastrofa ili nesreća,
- 7) Mjere koje omogućavaju učinkovitije provođenje mjera civilne zaštite (mjere sklanjanja, evakuacije i zbrinjavanja stanovništva i materijalnih dobara).

S poštovanjem,

Dostaviti:

- naslovu - poštom
- pismohrani, ovdje

VODITELJ SLUŽBE

Joso Živković





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I
ZAŠTITU OKOLIŠA**

**Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost**

KLASA: 350-01/22-02/348

URBROJ: 512M3-020201-22-2
Zagreb, 27. lipnja 2022.

**LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PERUŠIĆ
Jedinstveni upravni odjel
Trg popa Marka Mesića 2
53202 PERUŠIĆ**

**PREDMET: XIII. izmjene i dopune PPUO Perušić,
- očitovanje, dostavlja se**

**VEZA: Vaš akt KLASA:350-01/22-01/30, URBROJ:2125-8-3/09-22-1
od 02. lipnja 2022.**

Aktom iz veze predmeta zatraženi su podaci, planske smjernice i posebni uvjeti od važnosti za obranu u svrhu izrade XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15) obavještavamo vas da je u postupku izrade XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić potrebno zadržati postojeću zonu posebne namjene sa zaštitnim i sigurnosnim zonama za vojno skladište „Perušić“.

U daljnjem postupku izrade predmetnog plana potrebno je dostaviti na uvid prijedlog plana kako bismo se mogli očitovati o eventualnom utjecaju planiranih izmjena i dopuna na područje od važnosti za obranu.

SZ/TR

[Signature]

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Slaven Jašić, dipl.ing.građ.



Dostaviti:

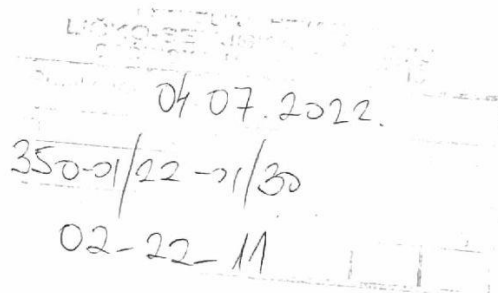
- naslovu
- pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

Uprava za poljoprivredno zemljište,
biljnu proizvodnju i tržište
KLASA: 350-02/22-01/301
URBROJ: 525-06/196-22-2
Zagreb, 10. lipnja 2022.



OPĆINA PERUŠIĆ
Jedinstveni upravni odjel
TRG POPA MARKA MESIĆA 2, 53202 Perušić

PREDMET: Izrada XIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić
- zahtjevi za izradu prostornog plana - dostavljaju se

Veza:

KLASA: 350-01/22-01/30

URBROJ: 2125-8-3/09-22-1

Od: Perušić, 02. lipnja 2022.

Primljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 06. lipnja 2022.

Sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) dostavljamo zahtjeve za izradu XIII. Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Perušić.

Temeljem članka 19. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22, u daljnjem tekstu: Zakon) prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada, odnosno općine, nositelj izrade, dužan je pribaviti zahtjeve i mišljenje nadležnog javno pravnog tijela (Ministarstva poljoprivrede).

Člankom 29. stavkom 1. i 2. Zakona, uređeno je da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspoložbe na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države), odnosno člankom 30. stavka 1. Zakona propisano je da se Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Program) mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta na području općine ili grada.

Nadalje, prostornim planom Općine Perušić površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države **ne mogu** se uvrstiti u građevinsko područje sve dok se ne donese Program uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede.

Zakonom je ograničeno proširenje građevinskog područja na osobito vrijedno obradivo (P1) i vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište izvan granica građevinskog područja, osim za namjene navedene u članku 22. stavku 3. Zakona. U skladu sa navedenim, ukoliko se planira proširenje građevinskog područja na najvrijednije poljoprivredno zemljište (P1 i P2 kategorije) isto je potrebno obrazložiti.

Sukladno navedenom, kod podnošenja zahtjeva za mišljenjem na prijedlog prostornog plana Ministarstvu poljoprivrede, potrebno je priložiti:

1. **Prijedlog Prostornog plana Općine Perušić u elektronskom obliku (CD),**
2. **Očitovanje Općine Perušić o usklađenosti Prijedloga Prostornog plana sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države odnosno da li je poljoprivredno zemljište koje se prenamjenjuje obuhvaćeno nekim od oblika raspolaganja/odnosno kategorijom raspolaganja za ostale namjene.**
3. **Kartografske prikaze promjene namjene poljoprivrednog zemljišta u odnosu na postojeće stanje, odnosno iskaza povećanja i/ili smanjenja površina poljoprivrednog zemljišta.**
4. **Prikaz površina/katastarskih čestica na koje se proširuje građevinsko područje odnosno površina/katastarskih čestica koje se izuzimaju iz građevinskog područja u tablici 1.**

Tablica 1.

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE/ k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO Privatno/ državno	NAMJENA i BONITET





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

Uprava za poljoprivredno zemljište,
biljnu proizvodnju i tržište
KLASA: 350-02/22-01/301
URBROJ: 525-06/196-22-3
Zagreb, 10. lipnja 2022.



04.07.2022
350-01/22-01/30
02-22-10

OPĆINA PERUŠIĆ
Jedinstveni upravni odjel
TRG POPA MARKA MESIĆA 2,53202 Perušić

PREDMET: Ocjena o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš XIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić - očitovanje - daje se

Veza:

KLASA: 350-01/22-01/30

URBROJ: 2125-8-3/09-22-1

Od: Perušić, 02. lipnja 2022.

Primljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 06. lipnja 2022.

Imajući u vidu vaš zahtjev za Ocjenu o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš XIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić, izvješćujemo vas, da Ministarstvo poljoprivrede sudjeluje u postupcima strateške procjene utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, te postupcima ocjene o potrebi strateške procjene strategije, plana i programa na okoliš na državnoj i područnoj (regionalnoj) razini.

Stoga vas upućujemo, da zahtjev za pribavljanje mišljenja uputite tijelu nadležnom za navedeno na lokalnoj razini ili nadležnom upravnom tijelu u županiji, sukladno uputi o postupanju ministarstva nadležnog za zaštitu okoliša.



Privitak: Ministarstvo zaštite okoliša
i energetike ~ uputa o postupanju



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i
upravljanje imovinom

Klasa: 700/22-16/84
Ur. broj: 3-200-002-01/IV-22-03
Zagreb, 14.06.2022.

04.07.2022.
350-01/22-01/30
02-22-9

REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PERUŠIĆ
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Trg popa Marka Mesića br.2
53 202 Perušić

PREDMET: XIII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Perušić
– dostava podataka na upit

Poštovani,

u skladu sa Vašim zahtjevom Klasa: 350-01/22-01/30, Ur. broj: 2125-8-3/09-22-1, zaprimljenog dana 06.06.2022. godine, po predmetu dostava zahtjeva za izradu XIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić, postupajući prema odredbama Zakona o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15, 68/18), Zakona o tržištu električne energije (NN 111/21) kojim se uređuju elektroenergetske djelatnosti u RH, i sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (čl. 90.), temeljem dostavljenih kartografskih prikaza do sada važećih Prostorno planskih dokumenata Općine Perušić, obavljenog pregleda tekstualnog dijela i druge stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom u sklopu svojih nadležnosti, donosi slijedeće:

OČITOVANJE

Predmetno očitovanje dostavljamo Vam kao općinskom tijelu koje izrađuje Plan, provodi pripremne radnje, postupke koje prethode donošenju XIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić i obavlja koordinaciju prema ostalim tijelima sudionicima izrade i prihvaćanja Plana.

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d. je jedini operator elektroenergetskog prijenosnog sustava u Republici Hrvatskoj i vlasnik cjelokupne hrvatske prijenosne mreže (naponske razine 400 kV, 220 kV i 110 kV), te posjeduje dozvolu za obavljanje energetske djelatnosti prijenosa električne energije kao regulirane javne usluge.

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d. je odgovoran za planiranje, razvoj i izgradnju prijenosne mreže kao i za izvođenje priključaka korisnika prijenosne mreže i stvaranja tehničkih uvjeta za priključenje korisnika mreže prema uvjetima propisanim zakonskim aktima kojima se uređuje područje energetike.

Pregledom tekstualnog dijela važećeg PPU Općine Perušić, uvidom u odredbe za provođenje (Županijski glasnik Ličko-senjske županije 11/03, 3/05, 16/05, 24/07, 15/09, 7/13, 11-16, 14/19, 30/19, 2/20, 7/21), te grafičkog dijela PPUO-a (karta 1. Namjena površina i karta 2. Infrastrukturni

HOPS d.d. Kupaska 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska
UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Liović • Darko Belić
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Kažimir Vrankić

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN HR06 2360 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 • OIB 13148821633
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK uplaćen je u cijelosti i
podijeljen na 49.486.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 100,00 HRK svaka

Telefon: +385 1 4545 111
www.hops.hr



sustavi) kao i neposrednim konzultacijama, obzirom na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV) koji se nalaze u našoj nadležnosti, utvrdili smo slijedeće:

1. Uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju Prijenosnog područja Rijeka, utvrđeno je da su postojeći dalekovodi:

- DV 400 kV TS RHE Velebit- TS Melina
- DV 220 kV TS Pađene – TS Brinje
- DV 110 kV TS Otočac – TS Lički Osik
- DV 110 kV TS Lički Osik – RP HE Sklope
- RP 110 kV HE Sklope

2. Pregledom planske i projektne dokumentacije utvrđeno je da se u granicama obuhvata Plana planira izgradnja novih dalekovoda (DV) i rasklopnog postrojenja (RP) :

- PL DV 400 kV TS Konjsko –PL TS Lika
- PL priključni DV 2x110 kV PL RP HE Kosinj –DV 110 kV TS Otočac – TS Lički Osik
- PL priključni DV 110 kV PL RP HE Kosinj – RP HE Sklope
- PL RP 110 kV HE Kosinj

3. Uvidom u kartografski prikaz važećeg Prostornog plana uređenja Općine Perušić, karta br. 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže-Energetski sustav, te uvidom u tekstualni dio plana - Odredbe za provođenje Plana uočili smo nedostatke koje je potrebno izmijeniti/nadopuniti u postupku donošenja XIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić:

- Potrebno je izvršiti korekciju naziva postojećih visokonaponskih objekata i postrojenja u tekstualnom dijelu Plana-Odredbe za provođenje, u točki 1. Uvjeti za određivanje namjena površina na području Općine, članak 7., podnaslov C-Infrastrukturni sustavi i mreže, točka C.2.3. –Elektroprijenosni uređaji, također je potrebno navesti sve postojeće i planirane visokonaponske vodove i postrojenja u točki 2.1 Građevine od važnosti za Državu i Županiju, članak 8., Odredbi za provođenje, a kako je prikazano u popisu istih u točki 1. i 2. ovog Očitovanja.
- Preklapom kartografskog prikaza važećeg Prostornog plana uređenja Općine Perušić (2.2. Infrastrukturni sustavi-Energetski sustav), i naše baze podataka ustanovili smo malu nepreciznost prilikom smještaja postojećih i planiranih VN vodova i postrojenja u kartografskom prikazu Plana. Stoga Vam dostavljamo sve planirane i postojeće trase visokonaponskih objekata iz tehničko-razvojne dokumentacije HOPS-a u vektoriziranom dwg. obliku, HTRS 96/TM koordinatnom sustavu.
- U Članku 7., točka C.2.3. Elektroprijenosni uređaji i Članku 78., Odredbi za provođenje Plana navode se i utvrđuju vrijednosti zaštitnih koridora za postojeće i planirane infrastrukturne građevine-dalekovode. Izvršenom usporedbom vrijednosti zaštitnih koridora za postojeće i planirane trase dalekovoda izvršili smo korekciju, koju Vam dostavljamo. Vrijednost zaštitnih koridora potrebno je za postojeće i za planirane dalekovode specificirati sukladno njihovim različitim naponskim nivoima, a sa ciljem usklađenja sa čl. 222 Mrežnih pravila prijenosnog sustava (NN br. 67/2017).

Plansko-urbanistički zaštitni prostor (koridor) je površina predviđena za situiranje planirane visokonaponske građevine u prostoru, kao i prostor potreban za nesmetani rad i održavanje postojećeg elektroenergetskog objekta.



Vrsta i nazivni napon prijenosnog voda	Tip prijenosnog voda	Najmanja širina zaštićenog pojasa (lijevo i desno od uzdužne osi prijenosnog voda)	
		Postojeći vodovi	Planirani vodovi
Nadzemni 110 kV	Jednostruki	20 m + 20 m	25 m + 25 m
	Dvostruki	25 m + 25 m	30 m + 30 m
Nadzemni 220 kV	Jednostruki	25 m + 25 m	30 m + 30 m
	Dvostruki	30 m + 30 m	35 m + 35 m
Nadzemni 400 kV	Jednostruki	35 m + 35 m	40 m + 40 m
	Dvostruki	40 m + 40 m	50 m + 50 m

- Ispod naznačenih vrijednosti zaštitnog koridora potrebno je dodati tekst "...tijelo koje vodi upravni postupak izdavanja dozvola za zahvat u prostoru (provođenje dokumenata prostornog uređenja) i dozvola za gradnju građevina u zaštitnom koridoru dalekovoda ili prostoru u okruženju transformatorske stanice dužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od nadležnog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (Hrvatski operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava) u čijoj se nadležnosti nalazi postojeći ili planirani dalekovod/kabel ili transformatorska stanica..."
- U Članku 77a., Odredbi za provođenje, temeljem Uredbe o izdavanju energetske suglasnosti i utvrđivanju uvjeta i rokova priključenja na elektroenergetsku mrežu (NN 7/18) potrebno je izvršiti nadopunu:

Povezivanje, odnosno priključak planiranog obnovljivog izvora energije (vjetroelektrane /sunčane elektrane) na elektroenergetsku mrežu, sastoji se od pripadajuće trafostanice smještene u granicama obuhvata planiranog obnovljivog izvora i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu. Točno definiranje trase priključnog dalekovoda/kabela biti će ostvarivo samo po dobivenim pozitivnim uvjetima od strane ovlaštenog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava), a na osnovi nadležnosti mjestu priključka (DV i TS) visokog ili srednjeg napona i prihvaćenog Elaborata mogućnosti priključenja na mrežu.

- Također na odgovarajućem mjestu potrebno je unijeti odredbu:

Moguća su i dozvoljena odstupanja trasa planiranih dalekovoda od onih utvrđenih ovim Planom i to onda kada je iste potrebno uskladiti sa planovima nižeg reda (UPU i DPU), uskladiti s trasama planiranih autocesta, cesta, željezničkih pruga, plinovodnih i naftovodnih instalacija, kada ih je potrebno uskladiti s planovima radno poslovnih zona i objektima u njima ili uskladiti s planovima izgradnje građevina velikog gospodarskog ili strateškog značaja. Točan smještaj u prostoru odredit će se s lokacijskom dozvolom, idejnim projektom, preciznim geodetskim podlogama, uvjetovano tehnologijom građenja elektroenergetskih objekata, tehnološkim inovacijama i dostignućima koji su na snazi u trenutku započinjanja građenja, te se u tom smislu neće smatrati izmjenama ili prekoračenjem odredbi ovog Plana.



- vezano za izradu sadržaja strateške studije o utjecaju na okoliš naglašavamo da nemamo posebnih zahtjeva. Svi postojeći i planirani visokonaponski elektroprijenosni objekti i postrojenja uneseni su u Prostorni plan Ličko-senjske županije („Županijski glasnik“ broj 16/02, 17/02, 19/02, 24/02, 15/06, 13/10, 22/10, 19/11, 4/15, 7/15, 6/16, 15/16, i 5/17) i u PPUO Perušić (Županijski glasnik Ličko-senjske županije 11/03, 3/05, 16/05, 24/07, 15/09, 7/13, 11-16, 14/19, 30/19, 2/20, 7/21).

Za sve dodatne informacije, dostavu dokumentacije koje su vezane uz predmetno očitovanje, možete se obratiti na e-mail adresu: ppiug@hops.hr.

U slučaju vašeg možebitnog odgovora molimo da se pozovete na klasu 700/22-16/84.

NAPOMENA: Ovo očitovanje o prostorno planskom dokumentu i planiranim aktivnostima Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o. odnosi se na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV). U svrhu kompletiranja Vašeg zahtjeva, slično očitovanje je potrebno zatražiti od nadležnih organizacijskih cjelina HEP-a:

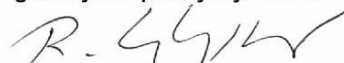
HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Elektra Zadar
 Ulica Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23 000 Zadar;

HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Elektrolika Gospić
 Lipovska 31, 53 000 Gospić;

i to za vodove i postrojenja koji se nalaze u okviru njihove nadležnosti, a koji su prisutni u granicama obuhvata PPUO Perušić.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
 izgradnju i upravljanje imovinom


 Rajko Uglješa, dipl.ing. el



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
 Kupska 4, Zagreb 5

Prilog:

1. Važeći Prostorni plan uređenja Općine Perušić, karta br. 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže - Elektroenergetski sustav, van mjerila;
2. Trase planiranih i postojećih dalekovoda u granici obuhvata PPUO Perušić iz tehničko - razvojne dokumentacije HOPS-a u vektoriziranom dwg. obliku, HTRS 96/TM koordinatnom sustavu;



Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
Odjel za strateško planiranje
KLASA: 350-02/20-01/240
URBROJ: 345-400-440-441/516-22-06/DB
Zagreb, 5. 7. 2022. god.

08.07.2022.
350-01/22-01/30
02-22-13

REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO – SENJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PERUŠIĆ
Trg popa Marka Mesića 2
53202 PERUŠIĆ

Predmet: XIII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Perušić
- zahtjevi za izradu, daju se

Zaprimili smo vaš dopis, KLASA: 350-01/22-01/30, URBROJ: 2125-8-3/09-22-1 od 2. lipnja 2022. godine, uz koji ste nam priložili Odluku o izradi XIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić i zatražili da vam dostavimo svoje zahtjeve za izradu predmetnog prostornog plana.

U skladu s člankom 92. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i člankom 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19 i 144/21) Hrvatske ceste d.o.o. iznose podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja:

Postojeće stanje

Na temelju Odluke o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 41/22) područjem Općine Perušić prolazi državna cesta **DC 50** Rapain Klanac (DC23) – Otočac – Lički Osik (DC25) – Gospić (DC25) – Gračac (DC27).

Navedenu cestu potrebno je ucrtati i označiti kao državnu cestu u skladu s navedenom Odlukom o razvrstavanju javnih cesta.

Za planirani priključak na državnu cestu ili rekonstrukciju postojećih priključaka potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 95/14) te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19 i 144/21).

U cilju zaštite državne ceste potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19 i 144/21).

Sve navedeno je potrebno navesti u Odredbama za provedbu plana.

Planovi razvitka cestovne infrastrukture državnog značenja

Na području Općine Perušić Hrvatske ceste d.o.o. ne planiraju izgradnju novih državnih cesta.

S poštovanjem

Direktor Sektora
Darko Šošić dipl. ing. građ.



Na znanje:

- Pismohrana, ovdje