


**XII. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE
PERUŠIĆ**

Obrazloženje

Županija: LIČKO-SENJSKA Općina: PERUŠIĆ	
Naziv plana: XII. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PERUŠIĆ	
Odluka o izradi: Službeni glasnik Općine Perušić, 1/22	Odluka o donošenju: Službeni glasnik Općine Perušić, 8/24
Javna rasprava objavljena: U Novom listu, 29.11.2023.	Javni uvid održan: od 29.11.2023. do 29.12.2023.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <div style="text-align: right;"> <hr style="width: 200px;"/> Josipa Kolak, mag. oec. </div>
Pravna osoba koja je izradila plan: <div style="text-align: right;">  AKTERACIJA d.o.o. Matije Divkovića 67, Zagreb </div>	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: <div style="text-align: right;"> <hr style="width: 200px;"/> Ivan Kapović, mag.ing.arch. </div>
Mišljenje na plan prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23): Klasa: 350-02/24-04/02, Urbroj: 2125-64-02-24-09, Datum: 16.9.2024.	
Odgovorni voditelj: <div style="text-align: right;"> <hr style="width: 200px;"/> Ivan Kapović, mag.ing.arch. </div>	
Stručni tim u izradi plana: <div style="text-align: right;"> Ivan Kapović, mag.ing.arch. Nina Kelava, dipl.ing.arh. Petar Cigetić, struč.spec.ing.aedif. </div>	
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća: <div style="text-align: right;"> <hr style="width: 200px;"/> Milorad Vidmar </div>
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: <div style="text-align: center;"> <hr style="width: 200px;"/> ... </div>	Pečat nadležnog tijela:

1. Obrazloženje

I. POLAZIŠTA

Pravna osnova

Pravna osnova za donošenje XII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana) su:

- Zakon o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23; u daljnjem tekstu: Zakon)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, ~~148/10~~ (prestao važiti) i 9/11)
- Prostorni plan Ličko-senjske županije (Županijski glasnik, 16/02, 17/02-ispravak, 19/02-ispravak, 24/02, 128/04-usklađenje s uredbom o ZOP-u, 3/06, 15/06-pročišćeni tekst, 19/07, 13/10, 22/10-pročišćeni tekst, 19/11, 4/15, 7/15-pročišćeni tekst, 6/16, 15/16-pročišćeni tekst, 5/17, 9/17-pročišćeni tekst i 2/20; u daljnjem tekstu: PPLSŽ)
- Prostorni plan uređenja Općine Perušić (Županijski glasnik Ličko-senjske županije, 11/03, 3/05, 16/05, 24/07, 15/09, 7/13, 11/16, 13/16-pročišćeni tekst, 14/19, 30/19, 2/20-ispravak i pročišćeni tekst, 7/21, 7/21 i 2/23) i
- Odluka o izradi XII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić (Službeni glasnik Općine Perušić, 1/22).

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Plana je Jedinstveni upravni odjel Općine Perušić.

Strateška procjena utjecaja Izmjena i dopuna Plana na okoliš

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo Ličko-senjske županije (u daljnjem tekstu: Upravni odjel) dao je mišljenje (Klasa: 351-03/21-01/15, Urbroj: 2125/01-06-01/3-21-07, od 28. prosinca 2021. godine) da je za Izmjene i dopune Plana potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš s Glavnom ocjenom.

Na temelju članka 66. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) i članka 5. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, 3/17) načelnik Općine Perušić donio je dana 17. veljače 2022. godine Odluku o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš XII. izmjena i dopuna PPUO Perušić (Službeni glasnik Općine Perušić, 1/22).

Nadležno tijelo za provedbu postupka strateške procjene utjecaja Izmjena i dopuna Plana na okoliš je Jedinstveni upravni odjel Općine Perušić (u daljnjem tekstu: Nadležno tijelo).

Postupak strateške procjene za Izmjene i dopune Plana Nadležno tijelo provodi u suradnji s Ličko-senjskom županijom i Ministarstvom gospodarstva i održivog razvoja. Postupak SPUO provodi se prema odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, 3/17) i odredbama posebnih propisa iz područja na koje se Izmjene i dopune Plana donose. U svrhu određivanja sadržaja Strateške studije Nadležno tijelo je od tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima pribavilo mišljenje o sadržaju i razini obuhvata podataka koji se moraju obraditi u Strateškoj studiji. U svrhu usuglašavanja mišljenja o sadržaju Strateške studije i utvrđivanja konačnog sadržaja, Nadležno tijelo je s tijelima koja su dostavila mišljenja o sadržaju Strateške studije provelo konzultacije o postupku određivanja sadržaja Strateške studije. Nakon pribavljenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, Nadležno tijelo je 16. kolovoza 2022. godine donijelo i Odluku o sadržaju Strateške studije o utjecaju XII. Izmjena i dopuna PPUO Perušić na okoliš (KLASA: 350-01/22-01/37, URBROJ: 2125-8-3/1-09-22-1). Strateška studija o utjecaju na okoliš izrađuje se kao stručna podloga za provedbu postupka SPUO. Strateškom studijom se određuju, opisuju i procjenjuju vjerojatno značajni utjecaji na

okoliš koji mogu nastati provedbom Izmjena i dopuna Plana te predlažu mjere zaštite okoliša i program praćenja ovisno o prepoznatim utjecajima. Ovlaštenik za izradu Strateške studije o utjecaju XII. Izmjena i dopuna PPUO Perušić na okoliš je tvrtka OIKON d.o.o. – Institut za primijenjenu ekologiju iz Zagreba.

Proveden je i postupak prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu te je Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode izdao Mišljenje, KLASA: 612-07/21-38/1099, URBROJ: 517-12-2-3-2-21-2 od 1. prosinca 2021. godine da je za planirane Izmjene i dopune Plana potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu. U sklopu ovog postupka provodi se i postupak Glavne ocjene prihvatljivosti Izmjena i dopuna Plana za ekološku mrežu.

Razlozi izmjena i dopuna

Razlozi izrade Izmjena i dopuna Plana su:

- određivanje lokacija za smještaj vjetroelektrane
- određivanje lokacija za smještaj solarne fotonaponske elektrane.

Općina Perušić od tvrtke Windspace d.o.o. zaprimila je inicijativu za izmjenom i dopunom PPUO Perušić s ciljem određivanja lokacija za smještaj vjetroelektrane i solarne fotonaponske elektrane u istočnom dijelu Općine. Planom će se, sukladno uvjetima iz Prostornog plana Ličko-senjske županije odrediti točna pozicija i lokacijski uvjeti za izgradnju elektrana.

Obuhvat Plana odnosi se na područja unutar Općine Perušić sukladno navedenim razlozima izrade izmjena i dopuna Plana.

II. CILJEVI

Istaknutim razlozima za izradu Plana određeni su ujedno ciljevi i programska polazišta, a sve kako bi se omogućila učinkovita provedba Plana i realizacija gospodarskih potreba Općine.

III. PLAN

Izmjene temeljem razloga izmjena i dopuna Plana sukladno Odluci o izradi Izmjena i dopuna Plana

Izmjenama i dopunama Plana određene su dvije površine za gradnju solarnih elektrana i jedna površina za gradnju vjetroelektrana u istočnom dijelu Općine Perušić, kako je prikazano na kartografskom prikazu 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže – Proizvodnja i cijevni transport nafte i plina – Elektroenergetika. Korigirano je poglavlje 5.2.5. Elektroopskrba Odredbi za provedbu i dani su uvjeti za gradnju na predmetnim površinama.

Izrađena je Strateška studija o utjecaju XII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić na okoliš s Glavnom ocjenom (OIKON d.o.o., kolovoz 2023. godine). Kroz postupak SPUO, analizom karakteristika i prostornog rasporeda zahvata utvrđeno je da se najveći pritisci očekuju na sljedeće sastavnice okoliša: područja ekološke mreže, biološka raznolikost, kulturno-povijesna baština, krajobraz, šume i šumarstvo, tlo i vode.

Kroz postupak SPUO identificirani su mogući negativni pritisci na pojedine sastavnice okoliša te su u skladu s provedenom analizom, predložene mjere zaštite okoliša i ublažavanja utjecaja na ekološku mrežu. Sve mjere koje se odnose na planiranje elektrana i uvjete gradnje ugrađene su u Izmjene i dopune Plana. Ugradnjom planskih mjera koje su propisane u postupku SPUO ciljevi Izmjena i dopuna Plana smatraju se prihvatljivim za okoliš i ekološku mrežu.

Izmjene temeljem prethodnih zahtjeva iz čl. 90. Zakona o prostornom uređenju

Zaprimljeni su prethodni zahtjevi od sljedećih javnopravnih tijela:

- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Gospić, Odjel inspekcije, Gospić

- Ministarstvo kulture i medija, Konzervatorski odjel u Gospiću, Gospić
- Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Gospić, Gospić
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb
- Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb
- Hrvatske ceste, Zagreb
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Zagreb
- Ministarstvo obrane, Zagreb
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Gospić, Gospić
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka
- HOPS, Zagreb

Konzervatorski odjel u Gospiću smatra da je u postupku planiranja gradnje vjetroelektrane i solarne fotonaponske elektrane potrebno provesti arheološki terenski pregled područja gdje su elektrane planirane prije provođenja građevinskih radova, što nije predmet izrade prostornih planova.

Hrvatske šume podnose zahtjev da se površine prvenstveno gospodarskih šuma (Š1), kao i ostalo obraslo šumsko zemljište izuzme iz područja predmetnog obuhvata plana, odnosno da obrasla šumska zemljišta ne budu lokacije za smještaj vjetroelektrane i solarne vjetronaponske elektrane. Strateška studija propisuje mjere zaštite šuma prilikom planiranja vjetroelektrana i solarnih elektrana koje su ugrađene u Izmjene i dopune Plana, u članke 79.e i 79.i.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja očituje se da ne sudjeluje u postupku donošenja prostornih planova na lokalnoj razini.

Ministarstvo poljoprivrede upućuju zahtjev Hrvatskim šumama koje izdaju zahtjeve u postupku izrade prostornih planova.

Ministarstvo obrane u svom zahtjevu se očituje da je potrebno zadržati postojeću zonu posebne namjene sa zaštitnim i sigurnosnim zonama za vojno skladište "Perušić". Zona posebne namjene nije predmet ovih Izmjena i dopuna te se ista zadržava kakva je i u važećem PPUO.

Zahtjev **Hrvatskih voda** ugrađen je u članke 79.e i 79.i

Na traženje **HOPS-a** korigiran je kartografski prikaz 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže – Proizvodnja i cijevni transport nafte i plina – Elektroenergetika i Odredbe za provedbu (članci 7., 8., 77., 78. i 79.j).

Zahtjevi koje su tražili **Služba civilne zaštite Gospić, Odjel inspekcije, Hrvatske ceste i HAKOM** već su ugrađeni u Plan.

Izmjene u grafičkom dijelu Plana

Izmjenama i dopunama Plana mijenja se kartografski prikaz u mjerilu 1:25.000:

- o 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže – Proizvodnja i cijevni transport nafte i plina – Elektroenergetika.

Isti je dan kao izvod za područje obuhvata Izmjena i dopuna Plana.

Izmjene u Odredbama za provedbu

U nastavku je dan pročišćeni tekst članaka odredbi za provedbu plana na snazi, poglavlje Elektroopskrba, s označenim izmjenama i dopunama temeljem Odluke o izradi i prethodnih zahtjeva. Izmjene su označene na sljedeći način:

~~Tekst koji se briše~~

Tekst koji se dodaje

Tekst mijenjan nakon mišljenja Zavoda za prostorno uređenje

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE

Članak 7.

- 1) Ukupni prikaz korištenja i namjene površina vezano uz razvoj i uređenje površina naselja, odnosno razvoj i uređenje površina izvan naselja, dat je u okviru grafičkog dijela Prostornog plana u kartografskom prikazu broj 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA - PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE (mjerilo 1:25.000). Tim prikazom utvrđene su mogućnosti namjenskog korištenja prostora uz njegovo strukturiranje unutar sljedećih namjenskih kategorija:

(a) Razvoj i uređenje površina naselja:

- Izgrađeni dio građevinskog područja naselja
- Neizgrađeni dio građevinskog područja naselja
- Neuređeni dio građevinskog područja naselja
- Javna i društvena namjena – kulturna (D3)
- Gospodarska namjena – Poslovna
- Gospodarska namjena - Ugostiteljsko-turistička (T)
- Javna zelena površina (Z1)

(b) Razvoj i uređenje površina izvan naselja:

- Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina (ostalo) – kamen i glina (E3),
- Gospodarska namjena – Poslovna (I, K, K3)
- Gospodarska namjena - Ugostiteljsko-turistička (T)
- Sportsko-rekreacijska namjena (R)

(c) Površine za razvoj i uređenje izvan naselja na kojima nije predviđeno građenje:

- Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene – vrijedno obradivo tlo (P2)
- Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene – ostala obradiva tla (P3)
- Šuma isključivo osnovne namjene/gospodarska (Š1)
- Šuma isključivo osnovne namjene/zaštitne šume (Š2)
- Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (PŠ)
- Vodene površine - vodotoci, akumulacije (V)
- Površine infrastrukturnih sustava (IS)
- Parkiralište (P)
- Groblje (G).

- 2) Ukoliko se spajaju katastarske čestice različitog stupnja uređenosti i/ili izgrađenosti, smatra se da novonastala čestica ima viši stupanj uređenosti ili izgrađenosti.
- 3) Funkcionalna povezanost naselja kao i osiguranje neophodnog prometno-infrastrukturnog standarda unutar Planom utvrđenih površina za razvoj i uređenje (unutar i izvan naselja) ostvaruje se izgradnjom nove i rekonstrukcijom postojeće prometne infrastrukture, te izgradnjom nove odnosno rekonstrukcijom postojeće komunalne infrastrukture.
- 4) Radi osiguranja kvalitetne funkcije ukupnog prostornog sustava općine Perušić, Planom su u okvirima korištenja i namjene površina osigurani potrebni prostori i koridori (IS) za gradnju (i uključivo rekonstrukciju) cestovnih građevina i željezničke pruge.
- 5) Razmatranje prometne i komunalne infrastrukture u okviru prostorno-planskog dokumenta ostvaruje se u sljedećim segmentima:

A INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – SEGMENT: PROMET

A.1. JAVNI CESTOVNI PROMET

- Autocesta A1 (Zagreb (čvorište Lučko (A3) – Karlovac – Bosiljevo – Split – Ploče – Opuzen – granica Republike Bosne i Hercegovine, te granica Republike Bosne i Hercegovine - Dubrovnik sa čvorištem Perušić
- Državna cesta D-50 (Rapain Klanac (D23) - Otočac - Lički Osik (D25) - Gospić (D25) - Gračac (D27))
- Županijske ceste: Ž-5154, Ž-5155, Ž-5146, Ž-5153, Ž-5126, Ž-5152
- Lokalne ceste: L-59057, L-59062, L-59056, L-59055, L-59061, L-59060, L-59059, L-59031, L-59054, L-9052, L-59058, L-59124, L-59125, L-59146
- Raskrižje cesta u dvije razine
- Cestovne građevine – most.

A.2. ŽELJEZNIČKI PROMET

- Planirana brza željeznička pruga (koridor za istraživanje)
- Željeznička pruga od značaja za međunarodni promet M604 – Oštarije-Gospić-Knin-Split Predgrađe (sa službenim stajalištima u Studencima i na kolodvoru Perušić).

B POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

B.1. POŠTA

- Jedinica poštanske mreže

B.2. JAVNE ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

B.2.1. Telefonska mreža

- komutacijski čvorovi u nepokretnoj mreži
- udaljeni pretplatnički stupanj (UPS) lokalnog značaja – područna centrala.

B.2.2. Vodovi i kanali

- magistralni – svjetlovodni kabel
- korisnički i spojni vodovi

C INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - SEGMENT: ENERGETSKI SUSTAV

C.1. Plinovodi

- magistralni plinovod
- Priključni lokalni plinovod prema naselju Perušić sa pripadajućim plinskim redukcijskim stanicama

C.2. ELEKTROENERGETIKA

C.2.1. Proizvodni uređaji

- hidroelektrana (HE)
- vjetroelektrane (*prostor planiran za istraživanje i izgradnju vjetroparka*)

C.2.2. Transformatorska i rasklopna postrojenja

- TS 35/10 kV

C.2.3. Elektroprijenosni uređaji

- ~~— Dalekovod 400 kV VELEBIT – MELINA, (zaštitnog koridora 35 metara);~~
- ~~— Dalekovod 220 kV KONJSKO – BRINJE, (zaštitnog koridora 25 metara);~~
- ~~— Dalekovod 110 kV OTOČAC – LIČKI OSIĆ, (zaštitnog koridora 20 metara);~~
- ~~— Dalekovod 110 kV SKLOPE – LIČKI OSIĆ, (zaštitnog koridora 20 metara);~~
- ~~— Dalekovod 35 kV KOSINJ PERUŠIĆ, (zaštitnog koridora 10 metara);~~
- DV 400 kV TS RHE Velebit- TS Melina - postojeći
- DV 220 kV TS Pađene - TS Brinje - postojeći
- DV 400 kV TS Konjsko - PL TS Lika - planirani
- DV 110 kV TS Otočac - TS Lički Osik - postojeći
- DV 110 kV TS Lički Osik - RP HE Sklope - postojeći
- RP 110 kV HE Sklope - postojeće
- priključni DV 2x110 kV PL RP HE Kosinj - DV 110 kV TS Otočac - TS Lički Osik - planirani

- priključni DV 110 kV PL RP HE Kosinj - RP HE Sklope - planirani
- RP 110 kV HE Kosinj - planirano

D INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – SEGMENT: vodnogospodarski sustav

D.1. KORIŠTENJE VODA

D.1.1. Vodoopskrba

- Akumulacija
- Vodosprema
- Crpna stanica
- Magistralni vodoopskrbni cjevovodi
- Ostali vodoopskrbni cjevovodi.

D.1.2. Korištenje vode

- Akumulacija (AH – za hidroelektranu)
- Dovodni i odvodni kanali i tunel.

D.2. ODVODNJA OTPADNIH VODA

- Uređaj za pročišćavanje (MB – mehaničko biološki)
- Ispust
- Crpna stanica
- Glavni dovodni kanal (kolektor)
- Ostali dovodni kanali

D.3. UREĐENJE VODOTOKA I VODA

D.3.1. Regulacijski i zaštitni sustav

- Brana (betonska – bb)

D.3.2. Vodotoci i druge vodne površine

- Vodotok Lika
- Akumulacija Krušćica, tj. dio vodotoka Like koji se nalazi pod usporom akumulacije Krušćica
- Postojeća akumulacija Selište
- Tunel Šumećica - Selište
- Prirodna retencija Lipovo polje
- Bujica (Kosinjski) Bakovac
- Bujica Čatrnja
- Bujica Trnovo
- Bujica Donji Bukovac
- Bujica Bukovac
- Bujica Perušićki potok
- Bujica Hećimovac
- Bujica Hajdukovac
- Kanal Perušićki potok - Štapić
- Bujica Štapić
- Planirana retencija Kosinj (planira se izgraditi nizvodno od akumulacije Krušćica)

2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju

Članak 8.

1) Prostorni plan utvrđuje sljedeće građevine od važnosti za Državu i Županiju:

Građevine od važnosti za Državu na području općine Perušić jesu:

- Autocesta A-1 - Zagreb (čvorište Lučko (A3) – Karlovac – Bosiljevo – Split – Ploče – Opuzen – granica Republike Bosne i Hercegovine, te granica Republike Bosne i Hercegovine – Dubrovnik
- Državna cesta D–50 s potrebnim rekonstrukcijama

- Planirana državna cesta (trenutno županijska cesta Ž5155) – spoj državne ceste D-50 na čvor Perušić na autocesti A-1
- Planirana trasa brze pruge Zagreb – Split (za istraživanje)
- Koridor željezničke pruge za međunarodni promet M604 Oštarije – Gospić – Knin – Split s potrebnim rekonstrukcijama i modernizacijom
- energetske proizvodne građevine – postojeće: HE Sklope
- energetske proizvodne građevine – planirane: HE Kosinj
- Postojeći i planirani ~~energetski koridori magistralnih dalekovoda 400, 220 kV~~, dalekovodi 220 kV i više, s trafostanicom i rasklopnim postrojenjem na tom dalekovodu, navedeni u prethodnom članku
- Magistralni elektronički komunikacijski vodovi
- Magistralni plinovod BS-2 Josipdol – MČS-3 Gospić DN500/75 (II. dio plinovodnog sustava Like i Dalmacije)
- Magistralni (regionalni) vodoopskrbni cjevovod
- Hidroenergetske građevine: akumulacija Kruščica (postojeća) i akumulacija Kosinj (planirana)
- Melioracijska odvodnja Lipovog Polja prema SUO akumulacije Kosinj i Studiji korištenja voda Like i Gacke (za istraživanje)
- Građevine posebne namjene – vojarna Perušić
- Zaštićena kulturna dobra nacionalne razine: most preko rijeke Like (lokalitet Kosinj Most, Kapela Sv. Trojice – Bukovac Perušićki, Pećina Golubinjača – arheološki lokalitet Gornji Kosinj).

2) Područja i građevine od važnosti za Ličko-senjsku županiju na području općine Perušić:

- Županijske ceste Ž – 5154, 5155, 5146, 5153, 5126, 5152 s potrebnim rekonstrukcijama
- Lokalne ceste: L-59057, L-59062, L-59056, L-59055, L-59061, L-59060, L-59059, L-59031, L-59054, L-9052, L-59058, L-59124, L-59125, L-59146 s potrebnim rekonstrukcijama
- Planirane ceste čija je izvedba vezana s realizacijom akumulacije Kosinj
- Postojeća mjesna centrala – UPS Perušić
- Plinsko-distributivni podsustav: spoj MRS Gospić – spoj Lički Osik, Perušić
- Transformatorska stanica 35/10 kV
- ~~Dalekovodi 110, 35/10 kV~~ Postojeći i planirani dalekovodi od 35 kV do 220 kV, s trafostanicom i rasklopnim postrojenjem na tom dalekovodu, navedeni u prethodnom članku
- Sustav odvodnje otpadnih voda naselja Perušić
- Reciklažno dvorište s transfer stanicom u Perušiću (potencijalno).

3) Ovi uvjeti se utvrđuju temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju te posebnih zakona i propisa, sukladno važećim dokumentima prostornog uređenja i uvjetima iz procjene utjecaja tog zahvata na okoliš.

4) Uvjeti uređenja prostora za građevine od važnosti za državu iz stavka 1. ovog članka utvrdit će se temeljem stručnih podloga i studija utjecaja na okoliš prema važećim zakonskim propisima.

5) Građevine od važnosti za Županiju iz stavka (2) ovog članka realiziraju se temeljem uvjeta uređenja prostora definiranim kroz:

- urbanističke i detaljne planove uređenja kod zahvata i područja za koje je ovim Planom uvjetovana izrada takovih planova,
- stručne podloge i studije utjecaja na okoliš za značajne gospodarske, prometne, energetske, vodoopskrbne i kanalizacijske sustave i građevine, u skladu s uvjetima važećih propisa,
- izradom procjene utjecaja na okoliš za sve proizvodne građevine (pored građevina i zahvata koji su određeni Pravilnikom o procjeni utjecaja na okoliš) koje mogu utjecati na kvalitetu vode, tla i zraka,
- iznimno od prve alineje ovog stavka, do donošenja Urbanističkog plana uređenja, navedeni zahvati mogu se, za građevine i zahvate u prostoru koji nemaju negativni utjecaj na okoliš, realizirati kroz lokacijske dozvole temeljene na posebnim uvjetima građenja nadležnih tijela

državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima, idejnog projekta planiranog zahvata u prostoru i odredbama ovog Plana vezano uz vrstu planiranog zahvata.

5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETA I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

5.2. Infrastrukturni sustavi

5.2.5. Elektroopskrba

Članak 77.

- 1) Prostorni plan općine Perušić utvrđuje energetske potrebe, mrežu i način opskrbe električnom energijom svih naselja, zona gospodarske namjene i javne rasvjete.
- 2) Prostornim planom se trase tranzitnih zračnih dalekovoda napona 400, 220, 110 i 35 kV zadržavaju u okviru postojećih koridora uz potrebne prostore – proširenja za nove dalekovode kao i postojeće transformatorsko postrojenje 35/10 kV. Trase planiranih dalekovoda su načelne, a stvarne trase se definiraju u projektima sukladno postojećim zakonskim propisima i uvjetima na terenu.
- 3) Režim uređenja prostora za područje energetske i vodoopskrbne akumulacije Kosinj treba se realizirati temeljem prihvaćene Studije utjecaja na okoliš, a provodi se u skladu s postojećim propisima i standardima.
- 4) Rekonstrukcija postojećih i gradnja novih elektroenergetskih građevina kao i kabliranje vodova srednjeg i visokog napona na prolazu kroz građevinska područja naselja određuje se postojećom građevinskom regulativom, uz utvrđene uvjete HEP-a.
- 5) Nove elektroenergetske objekte moguće je graditi na čitavom području obuhvata plana.
- 6) ~~Moguće je odstupanje od predviđene načelne lokacije elektroenergetskih objekata, u slučaju potrebe, radi pronalaženja optimalne lokacije, zbog imovinsko-pravnih odnosa i stanja na terenu u radijusu od 200 m.~~ Moguća su i dozvoljena odstupanja trasa planiranih dalekovoda od onih utvrđenih ovim Planom i to onda kada je iste potrebno uskladiti sa planovima nižeg reda, uskladiti s trasama planiranih autocesta, cesta, željezničkih pruga, plinovodnih i naftovodnih instalacija, kada ih je potrebno uskladiti s planovima radno poslovnih zona i objektima u njima ili uskladiti s planovima izgradnje građevina velikog gospodarskog ili strateškog značaja. Točan smještaj u prostoru odredit će se s lokacijskom dozvolom, idejnim projektom, preciznim geodetskim podlogama, uvjetovano tehnologijom građenja elektroenergetskih objekata, tehnološkim inovacijama i dostignućima koji su na snazi u trenutku započinjanja građenja, te se u u tom smislu neće smatrati izmjenama ili prekoračenjem odredbi ovog Plana.
- 7) Površina i oblik čestice elektroenergetskih objekata bit će određena prilikom ishođenja potrebnih akata o gradnji, u skladu s zakonskim i podzakonskim propisima, pravilima struke i ovim Odredbama.
- 8) Česticu za izgradnju nove trafostanice moguće je utvrditi na površinama svih namjena. Za trafostanicu 10/20 kv potrebno je osigurati česticu minimalne veličine 7 x 7 m, uz javnu prometnu površinu ili s osiguranim pristupnim putem, minimalne širine 3,0 m najveće dužine 50 m, do javne prometne površine te osiguranim parkiralištem za potrebe održavanja.
- 9) U slučaju potrebe izmicanja bilo kojeg dijela elektroenergetske infrastrukture, a radi realizacije investicije u zoni obuhvata cjelokupne troškove radova snosi investitor, a poslove izmicanja izvodi HEP ODS Elektrolika Gospić (za dio elektroenergetske infrastrukture u njenom vlasništvu).

Članak 77.a

- 1) ~~Općenito, ovim Planom omogućava se izgradnja uređaja, postrojenja i potrebne opreme za potrebe iskorištavanja obnovljivih izvora energije sukladno odredbama Prostornog plana županije Ličko-senjske i to:~~
 - ~~— vjetra,~~
 - ~~— sunca,~~
 - ~~— vode,~~
 - ~~— geotermalne energije~~

uz obvezu poštivanja uvjeta i odredbi danih u članku 119. Prostornog plana županije Ličko – senjske.

~~2) Za potrebe iskorištavanja energije vjetra putem izgradnje vjetroparkova velike snage, ovim Planom se omogućava istraživanje potencijala i utvrđivanje lokaliteta za njihovu izgradnju primarno na prostoru Konjsko Brdo – Kosa Janjačka, pri čemu se akti za njihovu izgradnju ishode temeljem odredbi Prostornog plana županije Ličko – senjske sukladno Pravilniku o obnovljivim izvorima energije i kogeneraciji (OEIK).~~

~~3) Postavu vjetrogeneratora ne treba planirati na:~~

- ~~— poznatim koridorima preleta ptica i šišmiša te u radijusu poznatih porodiljnih ili zimskih kolonija šišmiša, te na lokacijama od iznimne važnosti za šišmiše (porodiljne i zimske kolonije) a koji su upisani u Popis međunarodno važnih područja za šišmiše (UNEP/Eurobats) – Samogradska pećina;~~
- ~~— područjima ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, te područjima ekološke mreže ukoliko su ciljevi očuvanja ugroženi i rijetki tipovi staništa odnosno staništa neophodna za opstanak ugroženih i rijetkih biljnih i životinjskih vrsta;~~
- ~~— izvan zaštićenih ili za zaštitu predloženih dijelova prirode (temeljem Zakona o zaštiti prirode), te izvan krajobraznih vrijednosti prepoznatih u ovom Planu.~~

~~4) Za potrebe lokalnog korištenja ili proizvodnje električne energije primarno za vlastite potrebe (sukladno Zakonu o tržištu električne energije, Pravilniku o obnovljivim izvorima energije i kogeneraciji, Pravilniku o stjecanju statusa povlaštenog proizvođača električne energije), ovim se Planom omogućava izgradnja i postava manjih vjetrogeneratora u sklopu građevinskih područja naselja, izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja (ali i unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja), u sklopu građevnih čestica, pri čemu njihova postava mora biti takva da ne ugrožava rad i korištenje kako dijelova vlastite tako i susjednih građevnih čestica uz poštivanje navedenih te i drugih relevantnih propisa. U slučaju da korisnik uz redovni elektroenergetski priključak za napajanje koristi i alternativne izvore energije (energija vjetra, sunčeva energija i dr.), takav način rada korisnika mora biti odobren od strane HEP – Operatora distribucijskog sustava.~~

~~5) U cilju iskorištavanja sunčeve energije, sustavi iskorištavanja su koji se ovim Planom dozvoljavaju su:~~

- ~~a) izgradnja solarnih parkova na principu fotonaponskih solarnih elektrana;~~
- ~~b) pojedinačno iskorištavanje sunčeve energije putem:~~
 - ~~— pojedinačnih fotonaponskih elemenata (elektrifikacije pojedinačnih zgrada) ili putem~~
 - ~~— niskotemperaturnih i srednetemperaturnih kolektora (za ograničenu uporabu – grijanje vode, grijanje, hlađenje i ventilaciju u stambenim i drugim prostorima, te izravno za kuhanje, dezinfekciju i desalinizaciju);~~

~~6) Izgradnja solarnih parkova smještajem fotonaponskih elemenata direktno na teren (osnovni sadržaj/ namjene zone ili čestice), moguća je unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja primarno gospodarske namjene te unutar prostora za izgradnju solarnih parkova označenog na kartografskom prikazu 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – PROIZVODNJA I GJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA – ELEKTROENERGETIKA i to:~~

- ~~— izvan građevinskih područja naselja u obliku polja – poligona za iskorištavanje prirodnih sirovina čiji smještaj u prostoru mora biti u skladu s odredbama Prostornog plana županije Ličko – senjske (poštivanje zadanih ograničenja);~~
- ~~— izvan zaštićenih ili za zaštitu predloženih dijelova prirode (temeljem Zakona o zaštiti prirode), te izvan krajobraznih vrijednosti prepoznatih u ovom Planu.~~
- ~~— Izvan područja ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, te područja ekološke mreže ukoliko su ciljevi očuvanja ugroženi i rijetki tipovi staništa odnosno staništa neophodna za opstanak ugroženih i rijetkih biljnih i životinjskih vrsta.~~

~~7) Potrebna dokumentacija i potrebni pravni i drugi akti i suglasnosti za izgradnju solarnih parkova smještajem fotonaponskih elemenata direktno na teren, određeni su Pravilnikom o obnovljivim izvorima energije i kogeneraciji (OEIK). Projektnom dokumentacijom smislu smještaja u prostoru (naročito ako se solarni park planira izvan građevinskog područja naselja) potrebno je obvezno:~~

- odrediti obuhvat zahvata;
- riješiti sustav priključka postrojenja na elektroenergetski sustav (uključivo i vodove i potrebne energetske građevine—TS);
- riješiti način priključka na prometni sustav;
- dati mjere za sprječavanje negativnog utjecaja na okoliš;

i koju je potrebno izraditi sukladno relevantnim propisima:

- 8) ~~Obuhvat predloženog zahvata solarnog parka planiranog izvan građevinskog područja naselja koji potrebno je prije ishodajenja lokacijske dozvole ugraditi u ovaj Plan u obliku površine za iskorištavanje prirodne sirovine kao osnove za ishodajenje lokacijske dozvole.~~
- 9) ~~Površina solarnog parka (obuhvat zahvata ili čestica), a koji se radi na način da se fotonaponski elementi postavljaju direktno na teren, ne može pokrivati više od 50% površine izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene (K).~~
- 10) ~~Najveća površina terena pokrivena fotonaponskim elementima iznosi 25% površine neto obuhvata samog polja solarnog parka (ne uključuje pristupne i rubne prometne površine).~~
- 11) ~~Na prostoru solarnog parka—solarnih elektrana nije prihvatljivo:~~
 - skladištiti tvari štetne za okoliš (toksične tvari, hidraulična ulja, plinove, maziva, PVC materijale, materijale podložne koroziji i dr.);
 - odlagati i druge vrste otpada;
 - manipulaciju škodljivim tekućinama i plinovima, uljima i mazivima potrebno je obavljati uz mjere opreza, te provoditi sigurnosne mjere i mjere zaštite od požara;
 - nužno je onemogućiti svako zagađivanje (posebice vodenih površina), kao i trenutno postupati u skladu sa Zakonskim odredbama u slučajevima havarije radnih strojeva, pogonskih sustava; istjecanja štetnih tekućina i plinova i sl.
- 12) ~~Na zaštićenim područjima temeljem Zakona o zaštiti prirode jedini prihvatljivi oblik iskorištavanje sunčeve energije je putem:~~
 - niskotemperaturnih i
 - srednjetemperaturnih kolektora

~~za ograničenu uporabu za potrebe pojedinačnih zgrada i sklopova:~~
- 13) ~~U smislu energetskog segmenta same građevine ili u funkciji proizvodnog postrojenja (snaga do najviše 20MW), Planom se određuje mogućnost postave fotonaponskih elemenata (pored izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene) i u sklopu:~~
 - izdvojenih građevinskih područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene, te
 - izdvojenih građevinskih područja izvan naselja sportsko—rekreacijske namjene

~~postavom na krovove građevina (velikogabaritne zgrade—hale, pogoni, dvorane, hoteli i dr.) ili natkrivanjem određenih sadržaja (parkirališta, neka vanjska igrališta i sl.) sukladno Pravilniku o obnovljivim izvorima energije i kogeneraciji (OEIK).~~
- 14) ~~Postava fotonaponskih elemenata na krovne plohe građevina bez akta za građenje sukladno Pravilniku o jednostavnim građevinama i radovima moguća je za postrojenja snaga do uključivo 30 kW (Grupa 1., tip postrojenja: a.2. prema kategorizaciji iz Pravilnika o obnovljivim izvorima energije i kogeneraciji).~~
- 15) ~~U cilju korištenja vodnog potencijala manjih vodotoka Planom se omogućava izgradnja i postava mini hidroelektrana (snage do 10 MWh) sukladno odredbama iz članka 119. Prostornog plana županije Ličko—senjske i Pravilniku o obnovljivim izvorima energije i kogeneraciji primarno na potezu označenom na kartografskom prikazu 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE—PROIZVODNJA I GJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA—ELEKTROENERGETIKA u mjerilu 1:25000.~~

~~16) Priključak uređaja za iskorištavanje obnovljivih izvora energije iz ovog članka na javni elektroenergetski sustav ili izgradnja lokalne mreže za opskrbu izdvojenih cjelina (npr. "eko sela", izdvojena gospodarstva i sl.) vrši se sukladno važećim propisima.~~

Članak 78.

1) ~~Prostorni plan određuje zaštitne koridore za buduće zračne elektroprijenosne uređaje i to kako slijedi:~~

- ~~— dalekovod 400 kV — postojeća trasa koridor širine 35 metara
(35 m za projektiranu novu trasu)~~
- ~~— dalekovod 220 kV — postojeća trasa koridor širine 25 metara~~
- ~~— dalekovod 110 kV — postojeća trasa koridor širine 20 metara
(25 m za projektiranu trasu)~~
- ~~— dalekovod 35 kV — postojeća trasa koridor širine 10 metara.~~

Zaštitni koridori za postojeće i planirane dalekovode određeni su, sukladno Prostornom planu Ličko-senjske županije, kako slijedi u tablici.

Vrsta i nazivni napon prijenosnog voda	Koridor građevine		Napomena
	Postojeći vodovi	Planirani vodovi	
Nadzemni 110 kV	19 m	70 m	(25) projektirani
Nadzemni 220 kV	23 m	100 m	(50) projektirani
Nadzemni 400 kV	38 m	200 m	(60) projektirani

2) Iznimno, koridori mogu biti i drugačiji od onih navedenih u tablici iz prethodnog stavka, sukladno zakonskim propisima i traženjima nadležnog tijela.

3) Plansko-urbanistički zaštitni prostor (koridor) je površina predviđena za situiranje planirane visokonaponske građevine u prostoru, kao i prostor potreban za nesmetani rad i održavanje postojećeg elektroenergetskog objekta.

4) Tijelo koje vodi upravni postupak izdavanja dozvola za zahvat u prostoru (provođenje dokumenata prostornog uređenja) i dozvola za gradnju građevina u zaštitnom koridoru dalekovoda ili prostoru u okruženju transformatorske stanice dužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od nadležnog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke u čijoj se nadležnosti nalazi postojeći ili planirani dalekovod/kabel ili transformatorska stanica.

2 5) Isključuje se građenje novih građevina u koridoru dalekovoda, osim iznimno, a na temelju uvjeta koje utvrđuje HEP.

3 6) Prostor u koridoru iz stavka (1) ovog članka mora biti tako uređen da se spriječi moguća pojava požara.

4 7) U slučaju potrebe izmicanja bilo kojeg dijela elektroenergetske infrastrukture radi realizacije investicije u zoni obuhvata, cjelokupne troškove radova snosi investitor, a poslove izmicanja izvodi HEP ODS (za dio elektroenergetske infrastrukture u njenom vlasništvu).

Članak 78.a

~~1) Ovim Planom određene su dvije potencijalne lokacije za istraživanje potencijala energije vjetra — Kosa Janjačka i Konjsko Brdo. Lokacije smještaja uređaja i postrojenja za iskorištavanje energija vjetra (prostori potencijalnih lokacija vjetroparkova), prikazane na kartografskom prikazu 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE — PROIZVODNJA I GJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA — ELEKTROENERGETIKA, načelnog su karaktera (prostori za istraživanje vjetropotencijala i utvrđivanje polja vjetroparkova) i bit će podrobnije određene studijama utvrđivanja potencijala iskoristivosti, podobnosti, smještaja i (po potrebi) utjecaja na okoliš, pri čemu će se njihovo uređenje i izgradnja moći realizirati putem konačno utvrđenih polja sukladno i drugim propisima i zakonskoj regulativi, a koja se moraju nalaziti u obuhvatu prostora za istraživanje vjetropotencijala i utvrđivanje polja vjetroparkova određenih ovim Planom.~~

~~2) Izgradnja potrebnih vodova i pratećih postrojenja vjetroparkova radi povezivanja na elektroenergetski sustav Županije i Države, a koji nisu prikazani na kartografskom prikazu 2.2. INFRASTRUKTURNI~~

~~SUSTAVI I MREŽE – PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA – ELEKTROENERGETIKA, ovim se Planom omogućava uz obvezu poštivanja Odredbi ovog Plana i u skladu s Prostornim planom Ličko-senjske županije.~~

- ~~3) Za potrebe povezivanja mreže vjetroelektrana u elektroenergetski sustav preporuka je u što većoj mjeri koristiti podzemne kabele, a samo na mjestima gdje je to fizičkim stanjem na terenu nemoguće koristiti zračni sustav (zračni dalekovodi).~~

Članak 79.

- 1) Prostorni plan određuje obvezu izvedbe javne rasvjete na javnim površinama naselja, ovisno o posebnostima pojedinih sadržaja (stanovanje, javne zgrade, gospodarske građevine, prometne površine, spomenici i dr.)
- 2) Uvjeti uređenja za javnu rasvjetu utvrđuju se lokacijskom dozvolom, a u posebnim slučajevima centralne zone naselja, zaštićenih ruralnih naselja i dr. na temelju detaljnih planova uređenja (DPU) i rješenja izrađenih prema uvjetima HEP-a i nadležnih komunalnih poduzeća.

5.2.5.1. Obnovljivi izvori energije

Članak 79.a

- 1) Ovim Planom omogućava se izgradnja uređaja, postrojenja i potrebne opreme za potrebe iskorištavanja obnovljivih izvora energije sukladno odredbama Prostornog plana županije Ličko - senjske i to:
 - vjetra,
 - sunca,
 - vode,
 - geotermalne energije.

Iskorištavanje energije vjetra

Članak 79.b

- 1) Za potrebe iskorištavanja energije vjetra, ovim Planom omogućava se:
 - a) gradnja vjetroelektrane na površini za gradnju vjetroelektrane te
 - b) izgradnja i postava manjih vjetrogeneratora za vlastite potrebe.

Članak 79.c

- 1) Planom su određene površine za gradnju vjetroelektrana na području Općine Perušić. Lokacije predmetnih površina na području Općine prikazane su na kartografskom prikazu 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA - ELEKTROENERGETIKA u mjerilu 1:25000.
- 2) Na površinama iz prethodnog stavka dozvoljeno je postavljanje stupova vjetrogeneratora, izgradnja operativnih prostora - platoa, pristupnih i servisnih prometnica te trafostanica i ostale pripadajuće infrastrukture, uključujući baterijske sustave za pohranu energije.
- 3) Prilikom gradnje vjetroelektrane potrebno je poštivati sljedeće minimalne udaljenosti od stupa vjetrogeneratora do pojedinih prostornih elemenata:

- građevinsko područje naselja	300 m
- prometnice i infrastrukturni objekti	150 m
- kulturna dobra	300 m
- eksploatacijska polja mineralnih sirovina	500 m.
- 4) Udaljenosti iz prethodnog stavka preuzete su iz članka 119. Prostornog plana Ličko-senjske županije. U slučaju izmjene predmetnog Plana, primjenjivat će se izmijenjeni uvjeti vezani za minimalne udaljenosti od stupa vjetrogeneratora do pojedinih prostornih elemenata.

Članak 79.d

- 1) Za potrebe lokalnog korištenja ili proizvodnje električne energije primarno za vlastite potrebe (sukladno Zakonu o tržištu električne energije, Pravilniku o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije,

Pravilniku o stjecanju statusa povlaštenog proizvođača električne energije), ovim se Planom omogućava izgradnja i postava manjih vjetrogeneratora u sklopu građevinskih područja naselja, izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja te izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, u sklopu građevinskih čestica, pri čemu njihova postava mora biti takva da ne ugrožava rad i korištenje kako dijelova vlastite tako i susjednih građevinskih čestica uz poštivanje navedenih te i drugih relevantnih propisa. U slučaju da korisnik uz redovni elektroenergetski priključak za napajanje koristi i alternativne izvore energije (energija vjetra, sunčeva energija i dr.), takav način rada korisnika mora biti odobren od strane HEP Operatora distribucijskog sustava.

Članak 79.e

- 1) Prilikom gradnje vjetroelektrane u istočnom dijelu Općine, na području naselja Kosa Janjačka, potrebno je poštivati sljedeće mjere zaštite okoliša:
 - ukoliko se elektrane planiraju u slivu vodotoka odnosno akumulacija i retencija, potrebno je predvidjeti obveznu izradu karte erozije sa izdvajanjem kategorija erozije i analizom postojećeg stanja erozije te odgovarajuće protuerozijske mjere kod izvođenja građevinskih i drugih zahvata u prostoru vjetroelektrane
 - tijekom planiranja lokacije vjetroagregata i pristupnih puteva uzeti u obzir učinak radova na eroziju tla i odabrati trasu koja će imati minimalan negativan učinak
 - prilikom planiranja i projektiranja zahvata vjetroelektrane osigurati da je utjecaj radova na eroziju tla sveden na minimum
 - predvidjeti standardne mjere zaštite i sanacije tla od erozije koje podrazumijevaju uređenje okoliša oko svakog vjetroagregata, sadnju bilja dozvoljene visine, zatravnjenja padina, itd.
 - pristupne prometnice planirati u idejnom projektu u postupku ishođenja lokacijske dozvole po prethodnom dogovoru i uz suglasnost nadležne Uprave šuma Podružnica Gospić, definirati trase, širine koridora i radijuse zavoja
 - prilikom planiranja i izrade projektne dokumentacije, smještaj pojedinačnih vjetroagregata ograničiti na područja izvan zaštitnih šuma, gospodarskih šuma i šuma posebne namjene (Š1, Š2 i Š3) prikazanim u PPUO Perušić
 - iznimno od prethodne alineje, moguće je planirati smještaj pojedinačnih vjetroagregata na područjima zaštitnih šuma, gospodarskih šuma i šuma posebne namjene (Š1, Š2 i Š3), ako iz tehničkih i ekonomskih uvjeta nije moguće iste planirati izvan šume i šumskog zemljišta, uz prethodnu suglasnost Uprave šuma Podružnica Gospić, a prije izrade projektne dokumentacije
 - na projektnoj razini uključiti mjere zaštite kojima će se osigurati minimalno zauzeće i fragmentacija šumskih površina
 - zahvat planirati i izvoditi na način da se čim više sačuvaju šumska područja
 - ograničiti kretanje mehanizacije u svrhu sprječavanja narušavanja mira
 - izbjegavati radove u vrijeme reprodukcije sitnih vrsta divljači
 - u najvećoj mjeri izbjegavati uklanjanje vegetacije i smanjivanje lovnoproduktivne površine
 - u što većoj mjeri izbjegavati zauzeće i fragmentaciju staništa
 - prilikom planiranja i izrade projektne dokumentacije potrebno je provesti istraživanje velikih zvijeri
 - provesti monitoring faune ptica, šišmiša i velikih zvijeri na području obuhvata vjetroelektrane
 - planirati lokacije vjetroagregata na mikrolokacijama za koje se procijeni da će imati minimalan utjecaj na bioraznolikost
 - sukladno smjernicama koje preporučuje nadležno Ministarstvo provesti monitoring ptica na lokacijama predviđenim za vjetroelektrane s posebnim naglaskom na vrste: suri orao, zmijar, ušara i eja livadarka te sukladno rezultatima planirati položaj i obujam elemenata planiranih elektrana
 - sukladno recentnim smjernicama koje preporučuje nadležno Ministarstvo provesti istraživanja šišmiša na lokacijama predviđenim za vjetroelektrane te sukladno rezultatima planirati položaj i obujam elemenata planiranih elektrana
 - sukladno Stručnom priručniku za procjenu utjecaja zahvata na velike zvijeri pojedinačno te u sklopu planskih dokumenata provesti istraživanje velikih zvijeri na lokacijama predviđenim za vjetroelektrane te sukladno rezultatima planirati položaj i obujam elemenata planiranih elektrana
 - planirati izvođenje eventualnih radova pripreme i izgradnje izvan reproduktivnog perioda ciljnih vrsta ptica (period od ožujka do srpnja)

- pri razvoju projekata planirati biospelološko rekognosciranje te biospeleološki nadzor tijekom izgradnje
- planirati uklanjanje invazivnih biljnih svojti uz pristupne/servisne puteve i u užem području planiranih zahvata
- za zahvat izgradnje vjetroelektrane izraditi krajobrazni elaborat
- u što manjoj mjeri mijenjati morfologiju terena
- u što većoj mjeri sačuvati razvijenu vegetaciju
- provođenje arheološkog rekognosciranja područja vjetroelektrane s ciljem popisivanja i valorizacije prepoznate kulturne baštine
- kod izrade projektne dokumentacije izraditi Konzervatorski elaborat sukladno Mišljenju nadležnog Konzervatorskog odjela Ministarstva kulture i medija
- tijekom izrade viših razina projektne dokumentacije za zahvat izgradnje vjetroelektrane, propisati mjere zaštite od buke ako predikcijski rezultati modeliranja pokazuju prekoračenja dopuštene razine buke
- kako bi se smanjila buka u naseljima u blizini vjetroparkova, potrebno je pridržavati se mjera smanjenja emisije buke propisanih kroz daljnje faze razrade projekta i projektne dokumentacije
- projektom propisati način i obvezu sanacije odnosno zbrinjavanja vjetroelektrane nakon prestanka rada
- prije ishoda građevinske dozvole ishoditi posebne uvjete Hrvatskih šuma i Ministarstva poljoprivrede te ishoditi potvrdu glavnog projekta, a sve sukladno nadležnosti javnopravnog tijela.

Iskorištavanje sunčeve energije

Članak 79.f

- 1) U cilju iskorištavanja sunčeve energije, sustavi iskorištavanja koji se ovim Planom dozvoljavaju su:
 - a) izgradnja solarnih parkova na principu fotonaponskih solarnih elektrana
 - b) pojedinačno iskorištavanje sunčeve energije putem:
 - pojedinačnih fotonaponskih elemenata (elektrifikacije pojedinačnih zgrada) ili putem
 - niskotemperaturnih i srednjetemperaturnih kolektora (za ograničenu uporabu - grijanje vode, grijanje, hlađenje i ventilaciju u stambenim i drugim prostorima, te izravno za kuhanje, dezinfekciju i desalinizaciju).

Članak 79.g

- 1) Planom su određene površine za gradnju solarnih elektrana. Njihova lokacija na području Općine prikazana je na kartografskom prikazu 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA - ELEKTROENERGETIKA u mjerilu 1:25000.
- 2) Na svakoj površini iz prethodnog stavka moguća je smještanje jednog ili više polja solarnog parka/solarnih elektrana, sukladno uvjetima iz ovog članka.
- 3) Potrebno je poštivati sljedeće minimalne udaljenosti solarnih parkova do pojedinih prostornih elemenata:

- građevinsko područje naselja	1000 m
- prometnice i infrastrukturni objekti	150 m
- kulturna dobra	500 m
- eksploatacijska polja mineralnih sirovina	500 m.
- 4) Prostor pojedinog polja solarnog parka/solarne elektrane ograničava se na 2 km², a međusobni razmak između susjednih polja treba iznositi najmanje 1 km.
- 5) Uvjeti iz prethodna dva stavka preuzeti su iz članka 119. Prostornog plana Ličko-senjske županije. U slučaju izmjene predmetnog Plana, primjenjivat će se izmijenjeni uvjeti vezani za minimalne udaljenosti solarnih parkova do pojedinih prostornih elemenata, maksimalnu površinu pojedinog polja i minimalni razmak između susjednih polja.

- 6) U slučaju da kroz pojedino polje solarnog parka/solarne elektrane prolaze prometnice ili infrastrukturni objekti od kojih se solarni parkovi moraju odmaknuti, predmetne površine smatraju se dijelovima pojedinog polja solarnog parka/solarne elektrane, a ne zasebnim poljima.
- 7) U solarnom parku/solarnoj elektrani mogu se postavljati sunčani (fotonaponski) kolektori i/ili paneli, graditi pristupne i servisne prometnice te trafostanice, priključni dalekovodi i ostala pripadajuća infrastruktura.
- 8) Smještaj sunčanih (fotonaponskih) kolektora i/ili panela mora biti takav da ne stvara svjetlosnu refleksiju prema građevinama u kojima borave ljudi (stalno ili povremeno) i prema javnim prometnicama.
- 9) Najveća površina terena pokrivena fotonaponskim elementima iznosi 50% površine neto obuhvata samog polja solarnog parka (ne uključuje pristupne i rubne prometne površine).
- 10) Uvjeti iz prethodnog stavka preuzeti su iz članka 119. Prostornog plana Ličko-senjske županije. U slučaju izmjene predmetnog Plana, primjenjivat će se izmijenjeni uvjeti vezani za najveću površinu terena pokrivenu fotonaponskim elementima.
- 11) Vrsta i kapacitet (snaga) planirane solarne elektrane, te točno mjesto i način priključenja na elektroenergetsku mrežu radi distribucije električne energije odredit će se u elaboratu optimalnog tehničkog rješenja priključenja koji se obvezno izrađuje u postupku reguliranja priključenja na mrežu. Temeljem definiranog tehničkog rješenja priključka (vodovi, trafostanice, rasklopišta) moguće je za isti ishodići dozvole za gradnju.
- 12) Na prostoru solarnog parka/solarnih elektrana nije prihvatljivo:
 - skladištiti tvari štetne za okoliš (toksične tvari, hidraulična ulja, plinove, maziva, PVC materijale, materijale podložne koroziji i dr.)
 - odlagati i druge vrste otpada
 - manipulaciju škodljivim tekućinama i plinovima, uljima i mazivima potrebno je obavljati uz mjere opreza, te provoditi sigurnosne mjere i mjere zaštite od požara
 - nužno je onemogućiti svako zagađivanje (posebice vodenih površina), kao i trenutno postupati u skladu sa Zakonskim odredbama u slučajevima havarije radnih strojeva, pogonskih sustava, istjecanja štetnih tekućina i plinova i sl.

Članak 79.h

- 1) U smislu energetskeg segmenta same građevine ili u funkciji proizvodnog postrojenja (snaga do najviše 20MW), Planom se određuje mogućnost postave fotonaponskih elemenata u sklopu:
 - izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene
 - izdvojenih građevinskih područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene, te
 - izdvojenih građevinskih područja izvan naselja sportsko – rekreacijske namjenepostavom na krovove građevina (velikogabaritne zgrade - hale, pogoni, dvorane, hoteli i dr.) ili natkrivanjem određenih sadržaja (parkirališta, neka vanjska igrališta i sl.) sukladno Pravilniku o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije.
- 2) Postava fotonaponskih elemenata na krovne plohe građevina bez akta za građenje, sukladno Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima, moguća je za postrojenja snaga do uključivo 30 kW (Grupa 1., tip postrojenja: a.2. prema kategorizaciji iz Pravilnika o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije).

Članak 79.i

- 1) Prilikom gradnje solarnih elektrana u istočnom dijelu Općine, na području naselja Kosa Janjačka, potrebno je poštivati sljedeće mjere zaštite okoliša:
 - ukoliko se elektrane planiraju u slivu vodotoka odnosno akumulacija i retencija, potrebno je predvidjeti obveznu izradu karte erozije sa izdvajanjem kategorija erozije i analizom postojećeg stanja erozije te odgovarajuće protuerозиjske mjere kod izvođenja građevinskih i drugih zahvata u prostoru solarnog parka

- pristupne prometnice planirati u idejnom projektu u postupku ishoda lokacijske dozvole po prethodnom dogovoru i uz suglasnost nadležne Uprave šuma Podružnica Gospić, definirati trase, širine koridora i radijuse zavoja
- prilikom planiranja i izrade projektne dokumentacije, lokacije solarnih elektrana ograničiti na područja izvan zaštitnih šuma, gospodarskih šuma i šuma posebne namjene (Š1, Š2 i Š3) prikazanim u PPUO Perušić
- iznimno od prethodne alineje, moguće je planirati smještaj solarnih elektrana na područjima zaštitnih šuma, gospodarskih šuma i šuma posebne namjene (Š1, Š2 i Š3), ako iz tehničkih i ekonomskih uvjeta nije moguće iste planirati izvan šume i šumskog zemljišta, uz prethodnu suglasnost Uprave šuma Podružnica Gospić, a prije izrade projektne dokumentacije
 - na projektnoj razini uključiti mjere zaštite kojima će se osigurati minimalno zauzeće i fragmentacija šumskih površina
 - zahvat planirati i izvoditi na način da se čim više sačuvaju šumska područja
 - osigurati migracijske koridore divljači podizanjem ograde od tla
 - ograničiti kretanje mehanizacije u svrhu sprječavanja narušavanja mira
 - u najvećoj mjeri izbjegavati uklanjanje vegetacije i smanjivanje lovnoproduktivne površine
 - u što većoj mjeri izbjegavati zauzeće i fragmentaciju staništa
 - održavanje i košnju obavljati izvan vremena reprodukcijanskog ciklusa sitnih vrsta divljači
 - provesti monitoring faune ptica, šišmiša i velikih zvijeri na području predviđenom za solarne elektrane
 - planirati lokacije solarnih elektrana na mikrolokacijama za koje se procijeni da će imati minimalan utjecaj na bioraznolikost
 - sukladno smjernicama koje preporučuje nadležno Ministarstvo provesti monitoring ptica na lokacijama predviđenim za solarne elektrane s posebnim naglaskom na vrste: suri orao, zmijar, ušara i eja livadarka. te sukladno rezultatima planirati položaj i obujam elemenata planiranih elektrana
 - sukladno recentnim smjernicama koje preporučuje nadležno Ministarstvo provesti istraživanja šišmiša na lokacijama predviđenim za solarne elektrane te sukladno rezultatima planirati položaj i obujam elemenata planiranih elektrana
 - sukladno Stručnom priručniku za procjenu utjecaja zahvata na velike zvijeri pojedinačno te u sklopu planskih dokumenata provesti istraživanje velikih zvijeri na lokacijama predviđenim za solarne elektrane te sukladno rezultatima planirati položaj i obujam elemenata planiranih elektrana
 - planirati izvođenje eventualnih radova pripreme i izgradnje izvan reproduktivnog perioda ciljnih vrsta ptica (period od ožujka do srpnja)
 - pri razvoju projekata planirati biospeleološko rekognosciranje te biospeleološki nadzor tijekom izgradnje
 - za fotonaponske ćelije planirati antirefleskirajući sloj kako bi se spriječilo stradavanje ptica tijekom korištenja
 - planirati uklanjanje invazivnih biljnih svojti uz pristupne/servisne puteve i u užem području planiranih zahvata
 - za zahvat izgradnje solarne elektrane izraditi krajobrazni elaborat
 - u što manjoj mjeri mijenjati morfologiju terena
 - u što većoj mjeri sačuvati razvijenu vegetaciju
 - provođenje arheološkog rekognosciranja područja solarnih elektrana s ciljem popisivanja i valorizacije prepoznate kulturne baštine
 - kod izrade projektne dokumentacije izraditi Konzervatorski elaborat sukladno Mišljenju nadležnog Konzervatorskog odjela Ministarstva kulture i medija
- projektom propisati način i obvezu sanacije odnosno zbrinjavanja solarne elektrane nakon prestanka rada
- prije ishoda građevinske dozvole ishoditi posebne uvjete Hrvatskih šuma i Ministarstva poljoprivrede te ishoditi potvrdu glavnog projekta, a sve sukladno nadležnosti javnopravnog tijela.

Članak 79.j

- 1) Povezivanje, odnosno priključak planiranog obnovljivog izvora energije (vjetroelektrane /sunčane elektrane) na elektroenergetsku mrežu, sastoji se od pripadajuće trafostanice smještene u granicama

obuhvata planiranog obnovljivog izvora i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu. Točno definiranje trase priključnog dalekovoda/kabela biti će ostvarivo samo po dobivenim pozitivnim uvjetima od strane ovlaštenog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava), a na osnovi nadležnosti mjestu priključka (DV i TS) visokog ili srednjeg napona i prihvaćenog Elaborata mogućnosti priključenja na mrežu.

- 2) Izgradnja potrebnih vodova i pratećih postrojenja vjetroparkova i solarnih parkova radi povezivanja na elektroenergetski sustav Županije i Države, a koji nisu prikazani na kartografskom prikazu 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA - ELEKTROENERGETIKA, ovim se Planom omogućava uz obvezu poštivanja Odredbi ovog Plana.
- 3) Za potrebe povezivanja mreže vjetroelektrana i solarnih elektrana u elektroenergetski sustav preporuka je u što većoj mjeri koristiti podzemne kabele, a samo na mjestima gdje je to fizičkim stanjem na terenu nemoguće koristiti zračni sustav (zračni dalekovodi).
- 4) Priključak uređaja za iskorištavanje obnovljivih izvora energije na javni elektroenergetski sustav ili izgradnja lokalne mreže za opskrbu izdvojenih cjelina (npr. "eko-sela", izdvojena gospodarstva i sl.) vrši se sukladno važećim propisima.
- 5) Preporuča se integracija i povezivanje sustava dobivanja električne energije iz vjetra i sunca, bilo da se planiraju kao zasebne odvojene cjeline ili kao jedinstveni prostori. Vjetroparkovi i solarni parkovi snage manje od 10 MWh pored upuštanja proizvedene električne energije u elektroenergetski sustav Županije i Države, mogu služiti i za snabdijevanje manjih prostora lokalnih zajednica (kućanstva, manji zaseoci, obiteljska gospodarstva, seoski turizam), ali i za opskrbu lokalnih infrastrukturnih sustava (npr. vodoopskrba), te za gospodarske sadržaje i poljoprivrednu proizvodnju (navodnjavanje, staklenici i sl.).

Iskorištavanje vodenog potencijala

Članak 79.k

- 1) U cilju korištenja vodenog potencijala manjih vodotoka Planom se omogućava izgradnja i postava mini hidroelektrana (snage do 10 MWh) sukladno odredbama iz članka 119. Prostornog plana Ličko-senjske županije i Pravilniku o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije primarno na potezu označenom na kartografskom prikazu 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA - ELEKTROENERGETIKA u mjerilu 1:25000.