


**XII. IZMJENE I DOPUNE  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE  
PERUŠIĆ**

***Obrazloženje***

***nacrt konačnog prijedloga plana***

Županija: <b>LIČKO-SENJSKA</b> Općina: <b>PERUŠIĆ</b>	
Naziv plana: <b>XII. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PERUŠIĆ</b> <b>nacrt konačnog prijedloga plana</b>	
Odluka o izradi: Službeni glasnik Općine Perušić, 1/22	Odluka o donošenju: Službeni glasnik Općine Perušić,
Javna rasprava objavljena: U Novom listu, 29.11.2023.	Javni uvid održan: od 29.11.2023. do 29.12.2023.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  <div style="text-align: right;">         _____          Josipa Kolak, mag. oec.       </div>
Pravna osoba koja je izradila plan: <div style="text-align: right;">  <b>AKTERACIJA</b> d.o.o.          Matije Divkovića 67, Zagreb       </div>	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:  <div style="text-align: right;">         _____          Ivan Kapović, mag.ing.arch.       </div>
Mišljenje na plan prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23): Klasa: ..., Urbroj: ..., Datum: ...	
Odgovorni voditelj:  <div style="text-align: right;">         _____          Ivan Kapović, mag.ing.arch.       </div>	
Stručni tim u izradi plana:  <div style="text-align: right;">         Ivan Kapović, mag.ing.arch.          Nina Kelava, dipl.ing.arh.          Petar Cigetić, struč.spec.ing.aedif.       </div>	
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća:  <div style="text-align: right;">         _____          Milorad Vidmar       </div>
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:  <div style="text-align: center;">         _____          ...       </div>	Pečat nadležnog tijela:

# 1. Obrazloženje

## I. POLAZIŠTA

### Pravna osnova

Pravna osnova za donošenje XII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana) su:

- Zakon o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23; u daljnjem tekstu: Zakon)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, ~~148/10~~ (prestao važiti) i 9/11)
- Prostorni plan Ličko-senjske županije (Županijski glasnik, 16/02, 17/02-ispravak, 19/02-ispravak, 24/02, 128/04-usklađenje s uredbom o ZOP-u, 3/06, 15/06-pročišćeni tekst, 19/07, 13/10, 22/10-pročišćeni tekst, 19/11, 4/15, 7/15-pročišćeni tekst, 6/16, 15/16-pročišćeni tekst, 5/17, 9/17-pročišćeni tekst i 2/20; u daljnjem tekstu: PPLSŽ)
- Prostorni plan uređenja Općine Perušić (Županijski glasnik Ličko-senjske županije, 11/03, 3/05, 16/05, 24/07, 15/09, 7/13, 11/16, 13/16-pročišćeni tekst, 14/19, 30/19, 2/20-ispravak i pročišćeni tekst, 7/21, 7/21 i 2/23) i
- Odluka o izradi XII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić (Službeni glasnik Općine Perušić, 1/22).

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Plana je Jedinstveni upravni odjel Općine Perušić.

### Strateška procjena utjecaja Izmjena i dopuna Plana na okoliš

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo Ličko-senjske županije (u daljnjem tekstu: Upravni odjel) dao je mišljenje (Klasa: 351-03/21-01/15, Urbroj: 2125/01-06-01/3-21-07, od 28. prosinca 2021. godine) da je za Izmjene i dopune Plana potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš s Glavnom ocjenom.

Na temelju članka 66. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) i članka 5. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, 3/17) načelnik Općine Perušić donio je dana 17. veljače 2022. godine Odluku o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš XII. izmjena i dopuna PPUO Perušić (Službeni glasnik Općine Perušić, 1/22).

Nadležno tijelo za provedbu postupka strateške procjene utjecaja Izmjena i dopuna Plana na okoliš je Jedinstveni upravni odjel Općine Perušić (u daljnjem tekstu: Nadležno tijelo).

Postupak strateške procjene za Izmjene i dopune Plana Nadležno tijelo provodi u suradnji s Ličko-senjskom županijom i Ministarstvom gospodarstva i održivog razvoja. Postupak SPUO provodi se prema odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, 3/17) i odredbama posebnih propisa iz područja na koje se Izmjene i dopune Plana donose. U svrhu određivanja sadržaja Strateške studije Nadležno tijelo je od tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima pribavilo mišljenje o sadržaju i razini obuhvata podataka koji se moraju obraditi u Strateškoj studiji. U svrhu usuglašavanja mišljenja o sadržaju Strateške studije i utvrđivanja konačnog sadržaja, Nadležno tijelo je s tijelima koja su dostavila mišljenja o sadržaju Strateške studije provelo konzultacije o postupku određivanja sadržaja Strateške studije. Nakon pribavljenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, Nadležno tijelo je 16. kolovoza 2022. godine donijelo i Odluku o sadržaju Strateške studije o utjecaju XII. Izmjena i dopuna PPUO Perušić na okoliš (KLASA: 350-01/22-01/37, URBROJ: 2125-8-3/1-09-22-1). Strateška studija o utjecaju na okoliš izrađuje se kao stručna podloga za provedbu postupka SPUO. Strateškom studijom se određuju, opisuju i procjenjuju vjerojatno značajni utjecaji na

okoliš koji mogu nastati provedbom Izmjena i dopuna Plana te predlažu mjere zaštite okoliša i program praćenja ovisno o prepoznatim utjecajima. Ovlaštenik za izradu Strateške studije o utjecaju XII. Izmjena i dopuna PPUO Perušić na okoliš je tvrtka OIKON d.o.o. – Institut za primijenjenu ekologiju iz Zagreba.

Proveden je i postupak prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu te je Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode izdao Mišljenje, KLASA: 612-07/21-38/1099, URBROJ: 517-12-2-3-2-21-2 od 1. prosinca 2021. godine da je za planirane Izmjene i dopune Plana potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu. U sklopu ovog postupka provodi se i postupak Glavne ocjene prihvatljivosti Izmjena i dopuna Plana za ekološku mrežu.

### **Razlozi izmjena i dopuna**

Razlozi izrade Izmjena i dopuna Plana su:

- određivanje lokacija za smještaj vjetroelektrane
- određivanje lokacija za smještaj solarne fotonaponske elektrane.

Općina Perušić od tvrtke Windspace d.o.o. zaprimila je inicijativu za izmjenom i dopunom PPUO Perušić s ciljem određivanja lokacija za smještaj vjetroelektrane i solarne fotonaponske elektrane u istočnom dijelu Općine. Planom će se, sukladno uvjetima iz Prostornog plana Ličko-senjske županije odrediti točna pozicija i lokacijski uvjeti za izgradnju elektrana.

Obuhvat Plana odnosi se na područja unutar Općine Perušić sukladno navedenim razlozima izrade izmjena i dopuna Plana.

## **II. CILJEVI**

Istaknutim razlozima za izradu Plana određeni su ujedno ciljevi i programska polazišta, a sve kako bi se omogućila učinkovita provedba Plana i realizacija gospodarskih potreba Općine.

## **III. PLAN**

### **Izmjene temeljem razloga izmjena i dopuna Plana sukladno Odluci o izradi Izmjena i dopuna Plana**

Izmjenama i dopunama Plana određene su dvije površine za gradnju solarnih elektrana i jedna površina za gradnju vjetroelektrana u istočnom dijelu Općine Perušić, kako je prikazano na kartografskom prikazu 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže – Proizvodnja i cijevni transport nafte i plina – Elektroenergetika. Korigirano je poglavlje 5.2.5. Elektroopskrba Odredbi za provedbu i dani su uvjeti za gradnju na predmetnim površinama.

Izrađena je Strateška studija o utjecaju XII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić na okoliš s Glavnom ocjenom (OIKON d.o.o., kolovoz 2023. godine). Kroz postupak SPUO, analizom karakteristika i prostornog rasporeda zahvata utvrđeno je da se najveći pritisci očekuju na sljedeće sastavnice okoliša: područja ekološke mreže, biološka raznolikost, kulturno-povijesna baština, krajobraz, šume i šumarstvo, tlo i vode.

Kroz postupak SPUO identificirani su mogući negativni pritisci na pojedine sastavnice okoliša te su u skladu s provedenom analizom, predložene mjere zaštite okoliša i ublažavanja utjecaja na ekološku mrežu. Sve mjere koje se odnose na planiranje elektrana i uvjete gradnje ugrađene su u Izmjene i dopune Plana. Ugradnjom planskih mjera koje su propisane u postupku SPUO ciljevi Izmjena i dopuna Plana smatraju se prihvatljivim za okoliš i ekološku mrežu.

### **Izmjene temeljem prethodnih zahtjeva iz čl. 90. Zakona o prostornom uređenju**

Zaprimljeni su prethodni zahtjevi od sljedećih javnopravnih tijela:

- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Gospić, Odjel inspekcije, Gospić

- Ministarstvo kulture i medija, Konzervatorski odjel u Gospiću, Gospić
- Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Gospić, Gospić
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb
- Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb
- Hrvatske ceste, Zagreb
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Zagreb
- Ministarstvo obrane, Zagreb
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Gospić, Gospić
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka
- HOPS, Zagreb

**Konzervatorski odjel u Gospiću** smatra da je u postupku planiranja gradnje vjetroelektrane i solarne fotonaponske elektrane potrebno provesti arheološki terenski pregled područja gdje su elektrane planirane prije provođenja građevinskih radova, što nije predmet izrade prostornih planova.

**Hrvatske šume** podnose zahtjev da se površine prvenstveno gospodarskih šuma (Š1), kao i ostalo obraslo šumsko zemljište izuzme iz područja predmetnog obuhvata plana, odnosno da obrasla šumska zemljišta ne budu lokacije za smještaj vjetroelektrane i solarne vjetronaponske elektrane. Strateška studija propisuje mjere zaštite šuma prilikom planiranja vjetroelektrana i solarnih elektrana koje su ugrađene u Izmjene i dopune Plana, u članke 79.e i 79.i.

**Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja** očituje se da ne sudjeluje u postupku donošenja prostornih planova na lokalnoj razini.

**Ministarstvo poljoprivrede** upućuju zahtjev Hrvatskim šumama koje izdaju zahtjeve u postupku izrade prostornih planova.

**Ministarstvo obrane** u svom zahtjevu se očituje da je potrebno zadržati postojeću zonu posebne namjene sa zaštitnim i sigurnosnim zonama za vojno skladište "Perušić". Zona posebne namjene nije predmet ovih Izmjena i dopuna te se ista zadržava kakva je i u važećem PPUO.

Zahtjev **Hrvatskih voda** ugrađen je u članke 79.e i 79.i

Na traženje **HOPS-a** korigiran je kartografski prikaz 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže – Proizvodnja i cijevni transport nafte i plina – Elektroenergetika i Odredbe za provedbu (članci 7., 8., 77., 78. i 79.j).

Zahtjevi koje su tražili **Služba civilne zaštite Gospić, Odjel inspekcije, Hrvatske ceste i HAKOM** već su ugrađeni u Plan.

### Izmjene u grafičkom dijelu Plana

Izmjenama i dopunama Plana mijenja se kartografski prikaz u mjerilu 1:25.000:

- o 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže – Proizvodnja i cijevni transport nafte i plina – Elektroenergetika.

Isti je dan kao izvod za područje obuhvata Izmjena i dopuna Plana.

### Izmjene u Odredbama za provedbu

U nastavku je dan pročišćeni tekst članaka odredbi za provedbu plana na snazi, poglavlje Elektroopskrba, s označenim izmjenama i dopunama temeljem Odluke o izradi i prethodnih zahtjeva. Izmjene su označene na sljedeći način: ~~Tekst koji se briše~~ Tekst koji se dodaje.

## II. ODREDBE ZA PROVEDBU

# **1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE**

## **Članak 7.**

- 1) Ukupni prikaz korištenja i namjene površina vezano uz razvoj i uređenje površina naselja, odnosno razvoj i uređenje površina izvan naselja, dat je u okviru grafičkog dijela Prostornog plana u kartografskom prikazu broj 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA - PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE (mjerilo 1:25.000). Tim prikazom utvrđene su mogućnosti namjenskog korištenja prostora uz njegovo strukturiranje unutar sljedećih namjenskih kategorija:

### **(a) Razvoj i uređenje površina naselja:**

- Izgrađeni dio građevinskog područja naselja
- Neizgrađeni dio građevinskog područja naselja
- Neuređeni dio građevinskog područja naselja
- Javna i društvena namjena – kulturna (D3)
- Gospodarska namjena – Poslovna
- Gospodarska namjena - Ugostiteljsko-turistička (T)
- Javna zelena površina (Z1)

### **(b) Razvoj i uređenje površina izvan naselja:**

- Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina (ostalo) – kamen i glina (E3),
- Gospodarska namjena – Poslovna (I, K, K3)
- Gospodarska namjena - Ugostiteljsko-turistička (T)
- Sportsko-rekreacijska namjena (R)

### **(c) Površine za razvoj i uređenje izvan naselja na kojima nije predviđeno građenje:**

- Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene – vrijedno obradivo tlo (P2)
- Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene – ostala obradiva tla (P3)
- Šuma isključivo osnovne namjene/gospodarska (Š1)
- Šuma isključivo osnovne namjene/zaštitne šume (Š2)
- Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (PŠ)
- Vodene površine - vodotoci, akumulacije (V)
- Površine infrastrukturnih sustava (IS)
- Parkiralište (P)
- Groblje (G).

- 2) Ukoliko se spajaju katastarske čestice različitog stupnja uređenosti i/ili izgrađenosti, smatra se da novonastala čestica ima viši stupanj uređenosti ili izgrađenosti.
- 3) Funkcionalna povezanost naselja kao i osiguranje neophodnog prometno-infrastrukturnog standarda unutar Planom utvrđenih površina za razvoj i uređenje (unutar i izvan naselja) ostvaruje se izgradnjom nove i rekonstrukcijom postojeće prometne infrastrukture, te izgradnjom nove odnosno rekonstrukcijom postojeće komunalne infrastrukture.
- 4) Radi osiguranja kvalitetne funkcije ukupnog prostornog sustava općine Perušić, Planom su u okvirima korištenja i namjene površina osigurani potrebni prostori i koridori (IS) za gradnju (i uključivo rekonstrukciju) cestovnih građevina i željezničke pruge.
- 5) Razmatranje prometne i komunalne infrastrukture u okviru prostorno-planskog dokumenta ostvaruje se u sljedećim segmentima:

## **A INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – SEGMENT: PROMET**

### **A.1. JAVNI CESTOVNI PROMET**

- Autocesta A1 (Zagreb (čvorište Lučko (A3) – Karlovac – Bosiljevo – Split – Ploče – Opuzen – granica Republike Bosne i Hercegovine, te granica Republike Bosne i Hercegovine - Dubrovnik sa čvorištem Perušić
- Državna cesta D-50 (Rapain Klanac (D23) - Otočac - Lički Osik (D25) - Gospić (D25) - Gračac (D27))
- Županijske ceste: Ž-5154, Ž-5155, Ž-5146, Ž-5153, Ž-5126, Ž-5152
- Lokalne ceste: L-59057, L-59062, L-59056, L-59055, L-59061, L-59060, L-59059, L-59031, L-59054, L-9052, L-59058, L-59124, L-59125, L-59146
- Raskrižje cesta u dvije razine
- Cestovne građevine – most.

## **A.2. ŽELJEZNIČKI PROMET**

- Planirana brza željeznička pruga (koridor za istraživanje)
- Željeznička pruga od značaja za međunarodni promet M604 – Oštarije-Gospić-Knin-Split Predgrađe (sa službenim stajalištima u Studencima i na kolodvoru Perušić).

## **B POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE**

### **B.1. POŠTA**

- Jedinica poštanske mreže

### **B.2. JAVNE ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE**

#### **B.2.1. Telefonska mreža**

- komutacijski čvorovi u nepokretnoj mreži
- udaljeni pretplatnički stupanj (UPS) lokalnog značaja – područna centrala.

#### **B.2.2. Vodovi i kanali**

- magistralni – svjetlovodni kabel
- korisnički i spojni vodovi

## **C INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - SEGMENT: ENERGETSKI SUSTAV**

### **C.1. Plinovodi**

- magistralni plinovod
- Priklučni lokalni plinovod prema naselju Perušić sa pripadajućim plinskim redukcijskim stanicama

### **C.2. ELEKTROENERGETIKA**

#### **C.2.1. Proizvodni uređaji**

- hidroelektrana (HE)
- vjetroelektrane (*prostor planiran za istraživanje i izgradnju vjetroparka*)

#### **C.2.2. Transformatorska i rasklopna postrojenja**

- TS 35/10 kV

#### **C.2.3. Elektroprijenosni uređaji**

- ~~— Dalekoved 400 kV VELEBIT – MELINA, (zaštitnog koridora 35 metara);~~
- ~~— Dalekoved 220 kV KONJSKO – BRINJE, (zaštitnog koridora 25 metara);~~
- ~~— Dalekoved 110 kV OTOČAC – LIČKI OSIČ, (zaštitnog koridora 20 metara);~~
- ~~— Dalekoved 110 kV SKLOPE – LIČKI OSIČ, (zaštitnog koridora 20 metara);~~
- ~~— Dalekoved 35 kV KOSINJ – PERUŠIĆ, (zaštitnog koridora 10 metara);~~
- DV 400 kV TS RHE Velebit- TS Melina - postojeći
- DV 220 kV TS Pađene - TS Brinje - postojeći
- DV 400 kV TS Konjsko - PL TS Lika - planirani
- DV 110 kV TS Otočac - TS Lički Osik - postojeći
- DV 110 kV TS Lički Osik - RP HE Sklope - postojeći
- RP 110 kV HE Sklope - postojeće
- priključni DV 2x110 kV PL RP HE Kosinj - DV 110 kV TS Otočac - TS Lički Osik - planirani
- priključni DV 110 kV PL RP HE Kosinj - RP HE Sklope - planirani

- RP 110 kV HE Kosinj - planirano

## **D INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – SEGMENT: vodnogospodarski sustav**

### **D.1. KORIŠTENJE VODA**

#### **D.1.1. Vodoopskrba**

- Akumulacija
- Vodosprema
- Crpna stanica
- Magistralni vodoopskrbni cjevovodi
- Ostali vodoopskrbni cjevovodi.

#### **D.1.2. Korištenje vode**

- Akumulacija (AH – za hidroelektranu)
- Dovodni i odvodni kanali i tunel.

### **D.2. ODVODNJA OTPADNIH VODA**

- Uređaj za pročišćavanje (MB – mehaničko biološki)
- Ispust
- Crpna stanica
- Glavni dovodni kanal (kolektor)
- Ostali dovodni kanali

### **D.3. UREĐENJE VODOTOKA I VODA**

#### **D.3.1. Regulacijski i zaštitni sustav**

- Brana (betonska – bb)

#### **D.3.2. Vodotoci i druge vodne površine**

- Vodotok Lika
- Akumulacija Krušćica, tj. dio vodotoka Like koji se nalazi pod usporom akumulacije Krušćica
- Postojeća akumulacija Selište
- Tunel Šumećica - Selište
- Prirodna retencija Lipovo polje
- Bujica (Kosinjski) Bakovac
- Bujica Čatrnja
- Bujica Trnovo
- Bujica Donji Bukovac
- Bujica Bukovac
- Bujica Perušićki potok
- Bujica Hećimovac
- Bujica Hajdukovac
- Kanal Perušićki potok - Štapić
- Bujica Štapić
- Planirana retencija Kosinj (planira se izgraditi nizvodno od akumulacije Krušćica)

## **2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA**

### **2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju**

#### **Članak 8.**

- 1) Prostorni plan utvrđuje sljedeće građevine od važnosti za Državu i Županiju:

Građevine od važnosti za Državu na području općine Perušić jesu:

- Autocesta A-1 - Zagreb (čvorište Lučko (A3) – Karlovac – Bosiljevo – Split – Ploče – Opuzen – granica Republike Bosne i Hercegovine, te granica Republike Bosne i Hercegovine – Dubrovnik
- Državna cesta D–50 s potrebnim rekonstrukcijama



- Planirana državna cesta (trenutno županijska cesta Ž5155) – spoj državne ceste D-50 na čvor Perušić na autocesti A-1
- Planirana trasa brze pruge Zagreb – Split (za istraživanje)
- Koridor željezničke pruge za međunarodni promet M604 Oštarije – Gospić – Knin – Split s potrebnim rekonstrukcijama i modernizacijom
- energetske proizvodne građevine – postojeće: HE Sklope
- energetske proizvodne građevine – planirane: HE Kosinj
- Postojeći i planirani ~~energetski koridori magistralnih dalekovoda 400, 220 kV~~, dalekovodi 220 kV i više, s trafostanicom i rasklopnim postrojenjem na tom dalekovodu, navedeni u prethodnom članku
- Magistralni elektronički komunikacijski vodovi
- Magistralni plinovod BS-2 Josipdol – MČS-3 Gospić DN500/75 (II. dio plinovodnog sustava Like i Dalmacije)
- Magistralni (regionalni) vodoopskrbni cjevovod
- Hidroenergetske građevine: akumulacija Kruščica (postojeća) i akumulacija Kosinj (planirana)
- Melioracijska odvodnja Lipovog Polja prema SUO akumulacije Kosinj i Studiji korištenja voda Like i Gacke (za istraživanje)
- Građevine posebne namjene – vojarna Perušić
- Zaštićena kulturna dobra nacionalne razine: most preko rijeke Like (lokalitet Kosinj Most, Kapela Sv. Trojice – Bukovac Perušićki, Pećina Golubinjača – arheološki lokalitet Gornji Kosinj).

2) Područja i građevine od važnosti za Ličko-senjsku županiju na području općine Perušić:

- Županijske ceste Ž – 5154, 5155, 5146, 5153, 5126, 5152 s potrebnim rekonstrukcijama
- Lokalne ceste: L-59057, L-59062, L-59056, L-59055, L-59061, L-59060, L-59059, L-59031, L-59054, L-9052, L-59058, L-59124, L-59125, L-59146 s potrebnim rekonstrukcijama
- Planirane ceste čija je izvedba vezana s realizacijom akumulacije Kosinj
- Postojeća mjesna centrala – UPS Perušić
- Plinsko-distributivni podsustav: spoj MRS Gospić – spoj Lički Osik, Perušić
- Transformatorska stanica 35/10 kV
- ~~Dalekovodi 110, 35/10 kV~~ Postojeći i planirani dalekovodi od 35 kV do 220 kV, s trafostanicom i rasklopnim postrojenjem na tom dalekovodu, navedeni u prethodnom članku
- Sustav odvodnje otpadnih voda naselja Perušić
- Reciklažno dvorište s transfer stanicom u Perušiću (potencijalno).

3) Ovi uvjeti se utvrđuju temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju te posebnih zakona i propisa, sukladno važećim dokumentima prostornog uređenja i uvjetima iz procjene utjecaja tog zahvata na okoliš.

4) Uvjeti uređenja prostora za građevine od važnosti za državu iz stavka 1. ovog članka utvrdit će se temeljem stručnih podloga i studija utjecaja na okoliš prema važećim zakonskim propisima.

5) Građevine od važnosti za Županiju iz stavka (2) ovog članka realiziraju se temeljem uvjeta uređenja prostora definiranim kroz:

- urbanističke i detaljne planove uređenja kod zahvata i područja za koje je ovim Planom uvjetovana izrada takovih planova,
- stručne podloge i studije utjecaja na okoliš za značajne gospodarske, prometne, energetske, vodoopskrbne i kanalizacijske sustave i građevine, u skladu s uvjetima važećih propisa,
- izradom procjene utjecaja na okoliš za sve proizvodne građevine (pored građevina i zahvata koji su određeni Pravilnikom o procjeni utjecaja na okoliš) koje mogu utjecati na kvalitetu vode, tla i zraka,
- iznimno od prve alineje ovog stavka, do donošenja Urbanističkog plana uređenja, navedeni zahvati mogu se, za građevine i zahvate u prostoru koji nemaju negativni utjecaj na okoliš, realizirati kroz lokacijske dozvole temeljene na posebnim uvjetima građenja nadležnih tijela

državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima, idejnog projekta planiranog zahvata u prostoru i odredbama ovog Plana vezano uz vrstu planiranog zahvata.

## **5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETA I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA**

### **5.2. Infrastrukturni sustavi**

#### **5.2.5. Elektroopskrba**

##### **Članak 77.**

- 1) Prostorni plan općine Perušić utvrđuje energetske potrebe, mrežu i način opskrbe električnom energijom svih naselja, zona gospodarske namjene i javne rasvjete.
- 2) Prostornim planom se trase tranzitnih zračnih dalekovoda napona 400, 220, 110 i 35 kV zadržavaju u okviru postojećih koridora uz potrebne prostore – proširenja za nove dalekovode kao i postojeće transformatorsko postrojenje 35/10 kV. Trase planiranih dalekovoda su načelne, a stvarne trase se definiraju u projektima sukladno postojećim zakonskim propisima i uvjetima na terenu.
- 3) Režim uređenja prostora za područje energetske i vodoopskrbne akumulacije Kosinj treba se realizirati temeljem prihvaćene Studije utjecaja na okoliš, a provodi se u skladu s postojećim propisima i standardima.
- 4) Rekonstrukcija postojećih i gradnja novih elektroenergetskih građevina kao i kabliranje vodova srednjeg i visokog napona na prolazu kroz građevinska područja naselja određuje se postojećom građevinskom regulativom, uz utvrđene uvjete HEP-a.
- 5) Nove elektroenergetske objekte moguće je graditi na čitavom području obuhvata plana.
- 6) ~~Moguće je odstupanje od predviđene načelne lokacije elektroenergetskih objekata, u slučaju potrebe, radi pronalaženja optimalne lokacije, zbog imovinsko-pravnih odnosa i stanja na terenu u radijusu od 200 m.~~ Moguća su i dozvoljena odstupanja trasa planiranih dalekovoda od onih utvrđenih ovim Planom i to onda kada je iste potrebno uskladiti sa planovima nižeg reda, uskladiti s trasama planiranih autocesta, cesta, željezničkih pruga, plinovodnih i naftovodnih instalacija, kada ih je potrebno uskladiti s planovima radno poslovnih zona i objektima u njima ili uskladiti s planovima izgradnje građevina velikog gospodarskog ili strateškog značaja. Točan smještaj u prostoru odredit će se s lokacijskom dozvolom, idejnim projektom, preciznim geodetskim podlogama, uvjetovano tehnologijom građenja elektroenergetskih objekata, tehnološkim inovacijama i dostignućima koji su na snazi u trenutku započinjanja građenja, te se u u tom smislu neće smatrati izmjenama ili prekoračenjem odredbi ovog Plana.
- 7) Površina i oblik čestice elektroenergetskih objekata bit će određena prilikom ishođenja potrebnih akata o gradnji, u skladu s zakonskim i podzakonskim propisima, pravilima struke i ovim Odredbama.
- 8) Česticu za izgradnju nove trafostanice moguće je utvrditi na površinama svih namjena. Za trafostanicu 10/20 kv potrebno je osigurati česticu minimalne veličine 7 x 7 m, uz javnu prometnu površinu ili s osiguranim pristupnim putem, minimalne širine 3,0 m najveće dužine 50 m, do javne prometne površine te osiguranim parkiralištem za potrebe održavanja.
- 9) U slučaju potrebe izmicanja bilo kojeg dijela elektroenergetske infrastrukture, a radi realizacije investicije u zoni obuhvata cjelokupne troškove radova snosi investitor, a poslove izmicanja izvodi HEP ODS Elektrolika Gospić (za dio elektroenergetske infrastrukture u njenom vlasništvu).

##### **Članak 77.a**

- 1) ~~Općenito, ovim Planom omogućava se izgradnja uređaja, postrojenja i potrebne opreme za potrebe iskorištavanja obnovljivih izvora energije sukladno odredbama Prostornog plana županije Ličko-senjske i to:~~
  - ~~— vjetra,~~
  - ~~— sunca,~~
  - ~~— vode,~~
  - ~~— geotermalne energije~~

uz obvezu poštivanja uvjeta i odredbi danih u članku 119. Prostornog plana županije Ličko – senjske.

~~2) Za potrebe iskorištavanja energije vjetra putem izgradnje vjetroparkova velike snage, ovim Planom se omogućava istraživanje potencijala i utvrđivanje lokaliteta za njihovu izgradnju primarno na prostoru Konjsko Brdo – Kosa Janjačka, pri čemu se akti za njihovu izgradnju ishode temeljem odredbi Prostornog plana županije Ličko – senjske sukladno Pravilniku o obnovljivim izvorima energije i kogeneraciji (OEIK).~~

~~3) Postavu vjetrogeneratora ne treba planirati na:~~

- ~~— poznatim koridorima preleta ptica i šišmiša te u radijusu poznatih porodiljnih ili zimskih kolonija šišmiša, te na lokacijama od iznimne važnosti za šišmiše (porodiljne i zimske kolonije) a koji su upisani u Popis međunarodno važnih područja za šišmiše (UNEP/Eurobats) – Samogradska pećina;~~
- ~~— područjima ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, te područjima ekološke mreže ukoliko su ciljevi očuvanja ugroženi i rijetki tipovi staništa odnosno staništa neophodna za opstanak ugroženih i rijetkih biljnih i životinjskih vrsta;~~
- ~~— izvan zaštićenih ili za zaštitu predloženih dijelova prirode (temeljem Zakona o zaštiti prirode), te izvan krajobraznih vrijednosti prepoznatih u ovom Planu.~~

~~4) Za potrebe lokalnog korištenja ili proizvodnje električne energije primarno za vlastite potrebe (sukladno Zakonu o tržištu električne energije, Pravilniku o obnovljivim izvorima energije i kogeneraciji, Pravilniku o stjecanju statusa povlaštenog proizvođača električne energije), ovim se Planom omogućava izgradnja i postava manjih vjetrogeneratora u sklopu građevinskih područja naselja, izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja (ali i unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja), u sklopu građevnih čestica, pri čemu njihova postava mora biti takva da ne ugrožava rad i korištenje kako dijelova vlastite tako i susjednih građevnih čestica uz poštivanje navedenih te i drugih relevantnih propisa. U slučaju da korisnik uz redovni elektroenergetski priključak za napajanje koristi i alternativne izvore energije (energija vjetra, sunčeva energija i dr.), takav način rada korisnika mora biti odobren od strane HEP – Operatora distribucijskog sustava.~~

~~5) U cilju iskorištavanja sunčeve energije, sustavi iskorištavanja su koji se ovim Planom dozvoljavaju su:~~

- ~~a) izgradnja solarnih parkova na principu fotonaponskih solarnih elektrana;~~
- ~~b) pojedinačno iskorištavanje sunčeve energije putem:~~
  - ~~— pojedinačnih fotonaponskih elemenata (elektrifikacije pojedinačnih zgrada) ili putem~~
  - ~~— niskotemperaturnih i srednetemperaturnih kolektora (za ograničenu uporabu – grijanje vode, grijanje, hlađenje i ventilaciju u stambenim i drugim prostorima, te izravno za kuhanje, dezinfekciju i desalinizaciju);~~

~~6) Izgradnja solarnih parkova smještajem fotonaponskih elemenata direktno na teren (osnovni sadržaj/ namjene zone ili čestice), moguća je unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja primarno gospodarske namjene te unutar prostora za izgradnju solarnih parkova označenog na kartografskom prikazu 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – PROIZVODNJA I GJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA – ELEKTROENERGETIKA i to:~~

- ~~— izvan građevinskih područja naselja u obliku polja – poligona za iskorištavanje prirodnih sirovina čiji smještaj u prostoru mora biti u skladu s odredbama Prostornog plana županije Ličko – senjske (poštivanje zadanih ograničenja);~~
- ~~— izvan zaštićenih ili za zaštitu predloženih dijelova prirode (temeljem Zakona o zaštiti prirode), te izvan krajobraznih vrijednosti prepoznatih u ovom Planu.~~
- ~~— Izvan područja ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, te područja ekološke mreže ukoliko su ciljevi očuvanja ugroženi i rijetki tipovi staništa odnosno staništa neophodna za opstanak ugroženih i rijetkih biljnih i životinjskih vrsta.~~

~~7) Potrebna dokumentacija i potrebni pravni i drugi akti i suglasnosti za izgradnju solarnih parkova smještajem fotonaponskih elemenata direktno na teren, određeni su Pravilnikom o obnovljivim izvorima energije i kogeneraciji (OEIK). Projektnom dokumentacijom smislu smještaja u prostoru (naročito ako se solarni park planira izvan građevinskog područja naselja) potrebno je obvezno:~~

- odrediti obuhvat zahvata;
- riješiti sustav priključka postrojenja na elektroenergetski sustav (uključivo i vodove i potrebne energetske građevine—TS);
- riješiti način priključka na prometni sustav;
- dati mjere za sprječavanje negativnog utjecaja na okoliš;

i koju je potrebno izraditi sukladno relevantnim propisima:

- 8) ~~Obuhvat predloženog zahvata solarnog parka planiranog izvan građevinskog područja naselja koji potrebno je prije ishodajenja lokacijske dozvole ugraditi u ovaj Plan u obliku površine za iskorištavanje prirodne sirovine kao osnove za ishodajenje lokacijske dozvole.~~
- 9) ~~Površina solarnog parka (obuhvat zahvata ili čestica), a koji se radi na način da se fotonaponski elementi postavljaju direktno na teren, ne može pokrivati više od 50% površine izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene (K).~~
- 10) ~~Najveća površina terena pokrivena fotonaponskim elementima iznosi 25% površine neto obuhvata samog polja solarnog parka (ne uključuje pristupne i rubne prometne površine).~~
- 11) ~~Na prostoru solarnog parka—solarnih elektrana nije prihvatljivo:~~
  - skladištiti tvari štetne za okoliš (toksične tvari, hidraulična ulja, plinove, maziva, PVC materijale, materijale podložne koroziji i dr.);
  - odlagati i druge vrste otpada;
  - manipulaciju škodljivim tekućinama i plinovima, uljima i mazivima potrebno je obavljati uz mjere opreza, te provoditi sigurnosne mjere i mjere zaštite od požara;
  - nužno je onemogućiti svako zagađivanje (posebice vodenih površina), kao i trenutno postupati u skladu sa Zakonskim odredbama u slučajevima havarije radnih strojeva, pogonskih sustava; istjecanja štetnih tekućina i plinova i sl.
- 12) ~~Na zaštićenim područjima temeljem Zakona o zaštiti prirode jedini prihvatljivi oblik iskorištavanje sunčeve energije je putem:~~
  - niskotemperaturnih i
  - srednjetemperaturnih kolektora

~~za ograničenu uporabu za potrebe pojedinačnih zgrada i sklopova:~~
- 13) ~~U smislu energetskog segmenta same građevine ili u funkciji proizvodnog postrojenja (snaga do najviše 20MW), Planom se određuje mogućnost postave fotonaponskih elemenata (pored izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene) i u sklopu:~~
  - izdvojenih građevinskih područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene, te
  - izdvojenih građevinskih područja izvan naselja sportsko—rekreacijske namjene

~~postavom na krovove građevina (velikogabaritne zgrade—hale, pogoni, dvorane, hoteli i dr.) ili natkrivanjem određenih sadržaja (parkirališta, neka vanjska igrališta i sl.) sukladno Pravilniku o obnovljivim izvorima energije i kogeneraciji (OEIK).~~
- 14) ~~Postava fotonaponskih elemenata na krovne plohe građevina bez akta za građenje sukladno Pravilniku o jednostavnim građevinama i radovima moguća je za postrojenja snaga do uključivo 30 kW (Grupa 1., tip postrojenja: a.2. prema kategorizaciji iz Pravilnika o obnovljivim izvorima energije i kogeneraciji).~~
- 15) ~~U cilju korištenja vodnog potencijala manjih vodotoka Planom se omogućava izgradnja i postava mini hidroelektrana (snage do 10 MWh) sukladno odredbama iz članka 119. Prostornog plana županije Ličko—senjske i Pravilniku o obnovljivim izvorima energije i kogeneraciji primarno na potezu označenom na kartografskom prikazu 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE—PROIZVODNJA I GJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA—ELEKTROENERGETIKA u mjerilu 1:25000.~~

~~16) Priključak uređaja za iskorištavanje obnovljivih izvora energije iz ovog članka na javni elektroenergetski sustav ili izgradnja lokalne mreže za opskrbu izdvojenih cjelina (npr. "eko sela", izdvojena gospodarstva i sl.) vrši se sukladno važećim propisima.~~

## Članak 78.

1) ~~Prostorni plan određuje zaštitne koridore za buduće zračne elektroprijenosne uređaje i to kako slijedi:~~

- ~~— dalekovod 400 kV — postojeća trasa ..... koridor širine 35 metara  
(35 m za projektiranu novu trasu)~~
- ~~— dalekovod 220 kV — postojeća trasa ..... koridor širine 25 metara~~
- ~~— dalekovod 110 kV — postojeća trasa ..... koridor širine 20 metara  
(25 m za projektiranu trasu)~~
- ~~— dalekovod 35 kV — postojeća trasa ..... koridor širine 10 metara.~~

Zaštitni koridori za postojeće i planirane dalekovode određeni su, sukladno Mrežnim pravilima prijenosnog sustava, kako slijedi u tablici.

Vrsta i nazivni napon prijenosnog voda	Tip prijenosnog voda	Najmanja širina zaštićenog pojasa (lijevo i desno od uzdužne osi prijenosnog voda)	
		Postojeći vodovi	Planirani vodovi
Nadzemni 110 kV	Jednostruki	20 m + 20 m	25 m + 25 m
	Dvostruki	25 m + 25 m	30 m + 30 m
Nadzemni 220 kV	Jednostruki	25 m + 25 m	30 m + 30 m
	Dvostruki	30 m + 30 m	35 m + 35 m
Nadzemni 400 kV	Jednostruki	35 m + 35 m	40 m + 40 m
	Dvostruki	40 m + 40 m	50 m + 50 m

- 2) Plansko-urbanistički zaštitni prostor (koridor) je površina predviđena za situiranje planirane visokonaponske građevine u prostoru, kao i prostor potreban za nesmetani rad i održavanje postojećeg elektroenergetskog objekta.
- 3) Tijelo koje vodi upravni postupak izdavanja dozvola za zahvat u prostoru (provođenje dokumenata prostornog uređenja) i dozvola za gradnju građevina u zaštitnom koridoru dalekovoda ili prostoru u okruženju transformatorske stanice dužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od nadležnog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke u čijoj se nadležnosti nalazi postojeći ili planirani dalekovod/kabel ili transformatorska stanica.
- ~~2~~ 4) Isključuje se građenje novih građevina u koridoru dalekovoda, osim iznimno, a na temelju uvjeta koje utvrđuje HEP.
- ~~3~~ 5) Prostor u koridoru iz stavka (1) ovog članka mora biti tako uređen da se spriječi moguća pojava požara.
- ~~4~~ 6) U slučaju potrebe izmicanja bilo kojeg dijela elektroenergetske infrastrukture radi realizacije investicije u zoni obuhvata, cjelokupne troškove radova snosi investitor, a poslove izmicanja izvodi HEP ODS (za dio elektroenergetske infrastrukture u njenom vlasništvu).

## Članak 78.a

~~1) Ovim Planom određene su dvije potencijalne lokacije za istraživanje potencijala energije vjetra — Kosa Janjačka i Konjsko Brdo. Lokacije smještaja uređaja i postrojenja za iskorištavanje energija vjetra (prostori potencijalnih lokacija vjetroparkova), prikazane na kartografskom prikazu 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE — PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA — ELEKTROENERGETIKA, načelnog su karaktera (prostori za istraživanje vjetropotencijala i utvrđivanje polja vjetroparkova) i bit će detaljnije određene studijama utvrđivanja potencijala iskoristivosti, podobnosti, smještaja i (po potrebi) utjecaja na okoliš, pri čemu će se njihovo uređenje i izgradnja moći realizirati putem konačno utvrđenih polja sukladno i drugim propisima i zakonskoj regulativi, a koja se moraju nalaziti u obuhvatu prostora za istraživanje vjetropotencijala i utvrđivanje polja vjetroparkova određenih ovim Planom.~~

- ~~2) Izgradnja potrebnih vodova i pratećih postrojenja vjetroparkova radi povezivanja na elektroenergetski sustav Županije i Države, a koji nisu prikazani na kartografskom prikazu 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA – ELEKTROENERGETIKA, ovim se Planom omogućava uz obvezu poštivanja Odredbi ovog Plana i u skladu s Prostornim planom Ličko-senjske županije.~~
- ~~3) Za potrebe povezivanja mreže vjetroelektrana u elektroenergetski sustav preporuka je u što većoj mjeri koristiti podzemne kabele, a samo na mjestima gdje je to fizičkim stanjem na terenu nemoguće koristiti zračni sustav (zračni dalekovodi).~~

#### **Članak 79.**

- 1) Prostorni plan određuje obvezu izvedbe javne rasvjete na javnim površinama naselja, ovisno o posebnostima pojedinih sadržaja (stanovanje, javne zgrade, gospodarske građevine, prometne površine, spomenici i dr.)
- 2) Uvjeti uređenja za javnu rasvjetu utvrđuju se lokacijskom dozvolom, a u posebnim slučajevima centralne zone naselja, zaštićenih ruralnih naselja i dr. na temelju detaljnih planova uređenja (DPU) i rješenja izrađenih prema uvjetima HEP-a i nadležnih komunalnih poduzeća.

#### **5.2.5.1. Obnovljivi izvori energije**

##### **Članak 79.a**

- 1) Ovim Planom omogućava se izgradnja uređaja, postrojenja i potrebne opreme za potrebe iskorištavanja obnovljivih izvora energije sukladno odredbama Prostornog plana županije Ličko - senjske i to:
  - vjetra,
  - sunca,
  - vode,
  - geotermalne energije.

#### **Iskorištavanje energije vjetra**

##### **Članak 79.b**

- 1) Za potrebe iskorištavanja energije vjetra, ovim Planom omogućava se:
  - a) gradnja vjetroelektrane na površini za gradnju vjetroelektrane te
  - b) izgradnja i postava manjih vjetrogeneratora za vlastite potrebe.

##### **Članak 79.c**

- 1) Planom su određene površine za gradnju vjetroelektrana na području Općine Perušić. Lokacije predmetnih površina na području Općine prikazane su na kartografskom prikazu 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA – ELEKTROENERGETIKA u mjerilu 1:25000.
- 2) Na površinama iz prethodnog stavka dozvoljeno je postavljanje stupova vjetrogeneratora, izgradnja operativnih prostora - platoa, pristupnih i servisnih prometnica te trafostanica i ostale pripadajuće infrastrukture, uključujući baterijske sustave za pohranu energije.
- 3) Prilikom gradnje vjetroelektrane potrebno je poštivati sljedeće minimalne udaljenosti od stupa vjetrogeneratora do pojedinih prostornih elemenata:

- građevinsko područje naselja	300 m
- prometnice i infrastrukturni objekti	150 m
- kulturna dobra	300 m
- eksploatacijska polja mineralnih sirovina	500 m.
- 4) Iznimno od prethodnog stavka, ukoliko su Prostornim planom Ličko-senjske županije propisane manje udaljenosti od onih navedenih u prethodnom stavku, dozvoljeno je postavljanje stupova i na manjoj udaljenosti, ali ne manjoj od udaljenosti propisane Prostornim planom Ličko-senjske županije.

##### **Članak 79.d**

- 1) Za potrebe lokalnog korištenja ili proizvodnje električne energije primarno za vlastite potrebe (sukladno Zakonu o tržištu električne energije, Pravilniku o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije, Pravilniku o stjecanju statusa povlaštenog proizvođača električne energije), ovim se Planom omogućava izgradnja i postava manjih vjetrogeneratora u sklopu građevinskih područja naselja, izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja te izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, u sklopu građevinskih čestica, pri čemu njihova postava mora biti takva da ne ugrožava rad i korištenje kako dijelova vlastite tako i susjednih građevinskih čestica uz poštivanje navedenih te i drugih relevantnih propisa. U slučaju da korisnik uz redovni elektroenergetski priključak za napajanje koristi i alternativne izvore energije (energija vjetra, sunčeva energija i dr.), takav način rada korisnika mora biti odobren od strane HEP Operatora distribucijskog sustava.

#### **Članak 79.e**

- 1) Prilikom gradnje vjetroelektrane u istočnom dijelu Općine, na području naselja Kosa Janjačka, potrebno je poštivati sljedeće mjere zaštite okoliša:
- ukoliko se elektrane planiraju u slivu vodotoka odnosno akumulacija i retencija, potrebno je predvidjeti obveznu izradu karte erozije sa izdvajanjem kategorija erozije i analizom postojećeg stanja erozije te odgovarajuće protuerozijske mjere kod izvođenja građevinskih i drugih zahvata u prostoru vjetroelektrane
  - tijekom planiranja lokacije vjetroagregata i pristupnih puteva uzeti u obzir učinak radova na eroziju tla i odabrati trasu koja će imati minimalan negativan učinak
  - prilikom planiranja i projektiranja zahvata vjetroelektrane osigurati da je utjecaj radova na eroziju tla sveden na minimum
  - predvidjeti standardne mjere zaštite i sanacije tla od erozije koje podrazumijevaju uređenje okoliša oko svakog vjetroagregata, sadnju bilja dozvoljene visine, zatravnjenja padina, itd.
  - tijekom planiranja trase pristupnih puteva izbjegavati parcelizaciju krških pašnjaka i pravovremeno obešteti vlasnike pašnjaka na kojima bi se provodila gradnja
  - prilikom planiranja i izrade projektne dokumentacije, smještaj pojedinačnih vjetroagregata ograničiti na područja izvan zaštitnih šuma i gospodarskih šuma visokog uzgojnog oblika, koristeći podatke iz šumskogospodarskih planova i/ili drugu dokumentaciju, a prema uvjetima nadležne šumarije i Ministarstva
  - na projektnoj razini uključiti mjere zaštite kojima će se osigurati minimalno zauzeće i fragmentacija šumskih površina
  - zahvat planirati i izvoditi na način da se čim više sačuvaju šumska područja
  - ograničiti kretanje mehanizacije u svrhu sprječavanja narušavanja mira
  - izbjegavati radove u vrijeme reprodukcije sitnih vrsta divljači
  - u najvećoj mjeri izbjegavati uklanjanje vegetacije i smanjivanje lovnoproduktivne površine
  - u što većoj mjeri izbjegavati zauzeće i fragmentaciju staništa
  - prilikom planiranja i izrade projektne dokumentacije potrebno je provesti istraživanje velikih zvijeri
  - uspostaviti suradnju s lovoovlaštenicima u području zahvata i aktivnosti planirati u suradnji s lovoovlaštenikom
  - provesti monitoring faune ptica, šišmiša i velikih zvijeri na području obuhvata vjetroelektrane
  - planirati lokacije vjetroagregata na mikrolokacijama za koje se procijeni da će imati minimalan utjecaj na bioraznolikost
  - sukladno smjernicama koje preporučuje nadležno Ministarstvo provesti monitoring ptica na lokacijama predviđenim za vjetroelektrane s posebnim naglaskom na vrste: suri orao, zmijar, ušara i eja livadarka te sukladno rezultatima planirati položaj i obujam elemenata planiranih elektrana
  - sukladno recentnim smjernicama koje preporučuje nadležno Ministarstvo provesti istraživanja šišmiša na lokacijama predviđenim za vjetroelektrane te sukladno rezultatima planirati položaj i obujam elemenata planiranih elektrana
  - sukladno Stručnom priručniku za procjenu utjecaja zahvata na velike zvijeri pojedinačno te u sklopu planskih dokumenata provesti istraživanje velikih zvijeri na lokacijama predviđenim za vjetroelektrane te sukladno rezultatima planirati položaj i obujam elemenata planiranih elektrana
  - planirati izvođenje eventualnih radova pripreme i izgradnje izvan reproduktivnog perioda ciljnih vrsta ptica (period od ožujka do srpnja)



- pri razvoju projekata planirati biospelološko rekognosciranje te biospeleološki nadzor tijekom izgradnje
- planirati uklanjanje invazivnih biljnih svojti uz pristupne/servisne puteve i u užem području planiranih zahvata
- za zahvat izgradnje vjetroelektrane izraditi krajobrazni elaborat
- u što manjoj mjeri mijenjati morfologiju terena
- u što većoj mjeri sačuvati razvijenu vegetaciju
- provođenje arheološkog rekognosciranja područja vjetroelektrane s ciljem popisivanja i valorizacije prepoznate kulturne baštine
- kod izrade projektne dokumentacije izraditi Konzervatorski elaborat sukladno Mišljenju nadležnog Konzervatorskog odjela Ministarstva kulture i medija
- tijekom izrade viših razina projektne dokumentacije za zahvat izgradnje vjetroelektrane, propisati mjere zaštite od buke ako predikcijski rezultati modeliranja pokazuju prekoračenja dopuštene razine buke
- kako bi se smanjila buka u naseljima u blizini vjetroparkova, potrebno je pridržavati se mjera smanjenja emisije buke propisanih kroz daljnje faze razrade projekta i projektne dokumentacije.

## **Iskorištavanje sunčeve energije**

### **Članak 79.f**

- 1) U cilju iskorištavanja sunčeve energije, sustavi iskorištavanja koji se ovim Planom dozvoljavaju su:
  - a) izgradnja solarnih parkova na principu fotonaponskih solarnih elektrana
  - b) pojedinačno iskorištavanje sunčeve energije putem:
    - pojedinačnih fotonaponskih elemenata (elektrifikacije pojedinačnih zgrada) ili putem
    - niskotemperaturnih i srednetemperaturnih kolektora (za ograničenu uporabu - grijanje vode, grijanje, hlađenje i ventilaciju u stambenim i drugim prostorima, te izravno za kuhanje, dezinfekciju i desalinizaciju).

### **Članak 79.g**

- 1) Planom su određene površine za gradnju solarnih elektrana. Njihova lokacija na području Općine prikazana je na kartografskom prikazu 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA - ELEKTROENERGETIKA u mjerilu 1:25000.
- 2) Na svakoj površini iz prethodnog stavka moguća je smještanje jednog ili više polja solarnog parka/solarnih elektrana, sukladno uvjetima iz ovog članka.
- 3) Potrebno je poštivati sljedeće minimalne udaljenosti solarnih parkova do pojedinih prostornih elemenata:
 

- građevinsko područje naselja	1000 m
- prometnice i infrastrukturni objekti	150 m
- kulturna dobra	500 m
- eksploatacijska polja mineralnih sirovina	500 m.
- 4) Iznimno od prethodnog stavka, ukoliko su Prostornim planom Ličko-senjske županije propisane manje udaljenosti od onih navedenih u prethodnom stavku, dozvoljena je gradnja solarnih parkova i na manjoj udaljenosti, ali ne manjoj od udaljenosti propisane Prostornim planom Ličko-senjske županije.
- 5) Prostor pojedinog polja solarnog parka/solarne elektrane ograničava se na 2 km<sup>2</sup>, a međusobni razmak između susjednih polja treba iznositi najmanje 1 km.
- 6) Iznimno od prethodnog stavka, ukoliko je Prostornim planom Ličko-senjske županije propisana veća površina i/ili manja udaljenost od onih navedenih u prethodnom stavku, dozvoljena je gradnja solarnih parkova i na većoj površini, odnosno manjem međusobnom razmaku između susjednih polja, uz poštivanje uvjeta propisanih Prostornim planom Ličko-senjske županije.



- 7) U slučaju da kroz pojedino polje solarnog parka/solarne elektrane prolaze prometnice ili infrastrukturni objekti od kojih se solarni parkovi moraju odmaknuti, predmetne površine smatraju se dijelovima pojedinog polja solarnog parka/solarne elektrane, a ne zasebnim poljima.
- 8) U solarnom parku/solarnoj elektrani mogu se postavljati sunčani (fotonaponski) kolektori i/ili paneli, graditi pristupne i servisne prometnice te trafostanice, priključni dalekovodi i ostala pripadajuća infrastruktura.
- 9) Smještaj sunčanih (fotonaponskih) kolektora i/ili panela mora biti takav da ne stvara svjetlosnu refleksiju prema građevinama u kojima borave ljudi (stalno ili povremeno) i prema javnim prometnicama.
- 10) Najveća površina terena pokrivena fotonaponskim elementima iznosi 50% površine neto obuhvata samog polja solarnog parka (ne uključuje pristupne i rubne prometne površine).
- 11) Iznimno od prethodnog stavka, ukoliko je Prostornim planom Ličko-senjske županije propisana veća površina od one navedene u prethodnom stavku, dozvoljena je i veća pokrivenost terena fotonaponskim elementima, ali ne veća od one propisane Prostornim planom Ličko-senjske županije.
- 12) Vrsta i kapacitet (snaga) planirane solarne elektrane, te točno mjesto i način priključenja na elektroenergetsku mrežu radi distribucije električne energije odredit će se u elaboratu optimalnog tehničkog rješenja priključenja koji se obvezno izrađuje u postupku reguliranja priključenja na mrežu. Temeljem definiranog tehničkog rješenja priključka (vodovi, trafostanice, rasklopišta) moguće je za isti ishodi dozvole za gradnju.
- 13) Na prostoru solarnog parka/solarnih elektrana nije prihvatljivo:
  - skladištiti tvari štetne za okoliš (toksične tvari, hidraulična ulja, plinove, maziva, PVC materijale, materijale podložne koroziji i dr.)
  - odlagati i druge vrste otpada
  - manipulaciju škodljivim tekućinama i plinovima, uljima i mazivima potrebno je obavljati uz mjere opreza, te provoditi sigurnosne mjere i mjere zaštite od požara
  - nužno je onemogućiti svako zagađivanje (posebice vodenih površina), kao i trenutno postupati u skladu sa Zakonskim odredbama u slučajevima havarije radnih strojeva, pogonskih sustava, istjecanja štetnih tekućina i plinova i sl.

#### **Članak 79.h**

- 1) U smislu energetskeg segmenta same građevine ili u funkciji proizvodnog postrojenja (snaga do najviše 20MW), Planom se određuje mogućnost postave fotonaponskih elemenata u sklopu:
  - izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene
  - izdvojenih građevinskih područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene, te
  - izdvojenih građevinskih područja izvan naselja sportsko – rekreacijske namjenepostavom na krovove građevina (velikogabaritne zgrade - hale, pogoni, dvorane, hoteli i dr.) ili natkrivanjem određenih sadržaja (parkirališta, neka vanjska igrališta i sl.) sukladno Pravilniku o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije.
- 2) Postava fotonaponskih elemenata na krovne plohe građevina bez akta za građenje, sukladno Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima, moguća je za postrojenja snaga do uključivo 30 kW (Grupa 1., tip postrojenja: a.2. prema kategorizaciji iz Pravilnika o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije).

#### **Članak 79.i**

- 1) Prilikom gradnje solarnih elektrana u istočnom dijelu Općine, na području naselja Kosa Janjačka, potrebno je poštivati sljedeće mjere zaštite okoliša:
  - ukoliko se elektrane planiraju u slivu vodotoka odnosno akumulacija i retencija, potrebno je predvidjeti obveznu izradu karte erozije sa izdvajanjem kategorija erozije i analizom postojećeg stanja erozije te odgovarajuće protuerозиjske mjere kod izvođenja građevinskih i drugih zahvata u prostoru solarnog parka
  - tijekom planiranja trase pristupnih puteva izbjegavati presijecanje i parcelizaciju poljoprivrednih površina te pravovremeno obešteti vlasnike parcela na kojima bi se provodila gradnja

- prilikom planiranja i izrade projektne dokumentacije, lokacije solarnih elektrana ograničiti na područja izvan zaštitnih šuma i gospodarskih šuma visokog uzgojnog oblika, koristeći podatke iz šumskogospodarskih planova i/ili drugu dokumentaciju, a prema uvjetima nadležne šumarije i Ministarstva
- na projektnoj razini uključiti mjere zaštite kojima će se osigurati minimalno zauzeće i fragmentacija šumskih površina
- zahvat planirati i izvoditi na način da se čim više sačuvaju šumska područja
- osigurati migracijske koridore divljači podizanjem ograde od tla
- ograničiti kretanje mehanizacije u svrhu sprječavanja narušavanja mira
- u najvećoj mjeri izbjegavati uklanjanje vegetacije i smanjivanje lovnoproduktivne površine
- u što većoj mjeri izbjegavati zauzeće i fragmentaciju staništa
- održavanje i košnju obavljati izvan vremena reproduktivnog ciklusa sitnih vrsta divljači
- uspostaviti suradnju s lovoovlaštenicima u području zahvata i aktivnosti planirati u suradnji s lovoovlaštenikom
- provesti monitoring faune ptica, šišmiša i velikih zvijeri na području predviđenom za solarne elektrane
- planirati lokacije solarnih elektrana na mikrolokacijama za koje se procijeni da će imati minimalan utjecaj na bioraznolikost
- sukladno smjernicama koje preporučuje nadležno Ministarstvo provesti monitoring ptica na lokacijama predviđenim za solarne elektrane s posebnim naglaskom na vrste: suri orao, zmijar, ušara i eja livadarka. te sukladno rezultatima planirati položaj i obujam elemenata planiranih elektrana
- sukladno recentnim smjernicama koje preporučuje nadležno Ministarstvo provesti istraživanja šišmiša na lokacijama predviđenim za solarne elektrane te sukladno rezultatima planirati položaj i obujam elemenata planiranih elektrana
- sukladno Stručnom priručniku za procjenu utjecaja zahvata na velike zvijeri pojedinačno te u sklopu planskih dokumenata provesti istraživanje velikih zvijeri na lokacijama predviđenim za solarne elektrane te sukladno rezultatima planirati položaj i obujam elemenata planiranih elektrana
- planirati izvođenje eventualnih radova pripreme i izgradnje izvan reproduktivnog perioda ciljnih vrsta ptica (period od ožujka do srpnja)
- pri razvoju projekata planirati biospelološko rekognosciranje te biospeleološki nadzor tijekom izgradnje
- za fotonaponske ćelije planirati antirefleskirajući sloj kako bi se spriječilo stradavanje ptica tijekom korištenja
- planirati uklanjanje invazivnih biljnih svojti uz pristupne/servisne puteve i u užem području planiranih zahvata
- za zahvat izgradnje solarne elektrane izraditi krajobrazni elaborat
- u što manjoj mjeri mijenjati morfologiju terena
- u što većoj mjeri sačuvati razvijenu vegetaciju
- provođenje arheološkog rekognosciranja područja solarnih elektrana s ciljem popisivanja i valorizacije prepoznate kulturne baštine
- kod izrade projektne dokumentacije izraditi Konzervatorski elaborat sukladno Mišljenju nadležnog Konzervatorskog odjela Ministarstva kulture i medija.

#### **Članak 79.j**

- 1) Povezivanje, odnosno priključak planiranog obnovljivog izvora energije (vjetroelektrane /sunčane elektrane) na elektroenergetsku mrežu, sastoji se od pripadajuće trafostanice smještene u granicama obuhvata planiranog obnovljivog izvora i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu. Točno definiranje trase priključnog dalekovoda/kabela biti će ostvarivo samo po dobivenim pozitivnim uvjetima od strane ovlaštenog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava), a na osnovi nadležnosti mjestu priključka (DV i TS) visokog ili srednjeg napona i prihvaćenog Elaborata mogućnosti priključenja na mrežu.
- 2) Izgradnja potrebnih vodova i pratećih postrojenja vjetroparkova i solarnih parkova radi povezivanja na elektroenergetski sustav Županije i Države, a koji nisu prikazani na kartografskom prikazu 2.2.

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA - ELEKTROENERGETIKA, ovim se Planom omogućava uz obvezu poštivanja Odredbi ovog Plana.

- 3) Za potrebe povezivanja mreže vjetroelektrana i solarnih elektrana u elektroenergetski sustav preporuka je u što većoj mjeri koristiti podzemne kabele, a samo na mjestima gdje je to fizičkim stanjem na terenu nemoguće koristiti zračni sustav (zračni dalekovodi).
- 4) Priključak uređaja za iskorištavanje obnovljivih izvora energije na javni elektroenergetski sustav ili izgradnja lokalne mreže za opskrbu izdvojenih cjelina (npr. "eko-sela", izdvojena gospodarstva i sl.) vrši se sukladno važećim propisima.
- 5) Preporuča se integracija i povezivanje sustava dobivanja električne energije iz vjetra i sunca, bilo da se planiraju kao zasebne odvojene cjeline ili kao jedinstveni prostori. Vjetroparkovi i solarni parkovi snage manje od 10 MWh pored upuštanja proizvedene električne energije u elektroenergetski sustav Županije i Države, mogu služiti i za snabdijevanje manjih prostora lokalnih zajednica (kućanstva, manji zaseoci, obiteljska gospodarstva, seoski turizam), ali i za opskrbu lokalnih infrastrukturnih sustava (npr. vodoopskrba), te za gospodarske sadržaje i poljoprivrednu proizvodnju (navodnjavanje, staklenici i sl.).

### **Iskorištavanje vodenog potencijala**

#### **Članak 79.k**

- 1) U cilju korištenja vodenog potencijala manjih vodotoka Planom se omogućava izgradnja i postava mini hidroelektrana (snage do 10 MWh) sukladno odredbama iz članka 119. Prostornog plana Ličko-senjske županije i Pravilniku o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije primarno na potezu označenom na kartografskom prikazu 2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA - ELEKTROENERGETIKA u mjerilu 1:25000.