

POZIV ZA SPORAZUMNO RJEŠAVANJE PITANJA STJECANJA PRAVA VLASNIŠTVA NA NEKRETNINAMA

Republika Hrvatska, Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija izdalo je Lokacijsku dozvolu, Klasa: UP/I-350-05/18-01/000140, Ur. broj: 531-06-1-1-19-0010 od 15. siječnja 2019. godine. te I. Izmjenu i dopunu Lokacijske dozvole Klasa: UP/I-350-05/21-01/000119 izdane 16. rujna 2021. (dalje u tekstu: Lokacijska dozvola) za planirani zahvat u prostoru – izgradnja hidroenergetskog sustava HES Kosinj, infrastrukturne namjene, energetske sustava proizvodnje električne energije, na katastarskim česticama u k.o. Kaluđerovac, k.o. Studenci, k.o. Lipovo polje, k.o. Mlakva, k.o. Donji Kosinj, k.o. Gornji Kosinj. Lokacijska dozvola predviđa ishodište najmanje 11 građevinskih dozvola za koje se zasebno rade geodetski elaborati kojima se utvrđuje obuhvat prostora potreban za izgradnju svake pojedine građevine.

Navedenom lokacijskom dozvolom je obuhvaćena i izgradnja građevina na uređenju prostora akumulacije HES Kosinj, koja je predviđena kao Etapa 11 navedene Lokacijske dozvole.

Radi formiranja čestica potrebnih za izgradnju predmetne građevine, izrađeni su geodetski elaborati br. 2020-75-5 za k.o. Donji Kosinj i br. 2020-75-6 za k.o. Gornji Kosinj, a koji elaborati su potvrđeni od Ministarstva graditeljstva i nadležnog ureda za katastar zemljišta.

Sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade pred Odjelom za imovinsko pravne poslove Ličko – senjske županije provedeni su postupci osiguranja dokaza (KLASA: UP/I-943-04/21-01/150; KLASA: UP/I-943-04/21-01/151; KLASA: UP/I-943-04/21-01/153 i KLASA: UP/I-943-04/21-01/154 i KLASA: UP/I-943-04/21-01/155) u kojima je procijenjena vrijednost nekretnina koje se nalaze u obuhvatu izgradnje hidroenergetskog sustava HES Kosinj, Etapa 11 - izgradnja građevina na uređenju prostora akumulacije HES Kosinj.

Uslijed svega navedenog pozivaju se vlasnici, odnosno posjednici sljedećih nekretnina:

- zk.č.br. 1188 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.600,90 EUR
- zk.č.br. 173 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 20.297,58 EUR
- zk.č.br. 175/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 12.576,32 EUR
- zk.č.br. 175/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.145,81 EUR
- zk.č.br. 175/3 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 708,83 EUR
- zk.č.br. 175/4 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.180,75 EUR
- zk.č.br. 175/5 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 537,35 EUR
- zk.č.br. 176 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 7.562,40 EUR
- zk.č.br. 177 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 6.242,70 EUR
- zk.č.br. 178 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 7.252,47 EUR
- zk.č.br. 179 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 8.828,61 EUR
- zk.č.br. 180/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 140.279,34 EUR

zk.č.br. 181 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.547,33 EUR
zk.č.br. 182 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.262,63 EUR
zk.č.br. 184 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 167.848,36 EUR
zk.č.br. 185 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.721,98 EUR
zk.č.br. 186 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 7.179,83 EUR
zk.č.br. 187 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.817,36 EUR
zk.č.br. 189 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.254,38 EUR
zk.č.br. 553 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.450,80 EUR
zk.č.br. 554 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 74.555,60 EUR
zk.č.br. 555 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.009,43 EUR
zk.č.br. 556 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 617,48 EUR
zk.č.br. 557 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.880,28 EUR
zk.č.br. 559 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 6.198,38 EUR
zk.č.br. 560 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.101,92 EUR
zk.č.br. 561 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 311,07 EUR
zk.č.br. 562 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 525,41 EUR
zk.č.br. 563 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 189,88 EUR
zk.č.br. 564 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 449,72 EUR
zk.č.br. 565 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 6.993,71 EUR
zk.č.br. 566 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.423,87 EUR
zk.č.br. 567 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.841,15 EUR
zk.č.br. 568 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.551,00 EUR
zk.č.br. 569 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 8.886,39 EUR
zk.č.br. 669/5 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.955,65 EUR
zk.č.br. 669/6 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 40.128,45 EUR
zk.č.br. 696 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 6.929,87 EUR
zk.č.br. 697 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 106.681,75 EUR
zk.č.br. 711 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 177.408,55 EUR
zk.č.br. 715/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 101.723,09 EUR
zk.č.br. 717/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.157,75 EUR
zk.č.br. 718/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 32.565,77 EUR
zk.č.br. 721 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 16.643,94 EUR
zk.č.br. 733/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 28.751,54 EUR
zk.č.br. 736/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 22.854,87 EUR
zk.č.br. 738/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.572,73 EUR
zk.č.br. 740/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.022,43 EUR
zk.č.br. 741/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 17.680,55 EUR
zk.č.br. 743/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 6.983,54 EUR
zk.č.br. 744/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.991,52 EUR
zk.č.br. 745/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.402,79 EUR
zk.č.br. 746/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.324,34 EUR
zk.č.br. 747/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 21.555,92 EUR
zk.č.br. 749 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 6.712,51 EUR
zk.č.br. 750/4 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 24.720,94 EUR
zk.č.br. 857/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 131.584,89 EUR

zk.č.br. 863/3 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 18.349,99 EUR
zk.č.br. 642/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 140.473,15 EUR
zk.č.br. 656 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.053,12 EUR
zk.č.br. 983 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.371,01 EUR
zk.č.br. 991 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 22.162,35 EUR
zk.č.br. 1187 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.566,13 EUR
zk.č.br. 570 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.884,48 EUR
zk.č.br. 571 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.806,59 EUR
zk.č.br. 572/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.744,99 EUR
zk.č.br. 573 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 14.468,92 EUR
zk.č.br. 576 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.807,32 EUR
zk.č.br. 577 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 833,60 EUR
zk.č.br. 578 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 395,14 EUR
zk.č.br. 579 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 884,99 EUR
zk.č.br. 580 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 837,05 EUR
zk.č.br. 581 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 399,69 EUR
zk.č.br. 583 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.481,25 EUR
zk.č.br. 584 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.290,24 EUR
zk.č.br. 585 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.013,79 EUR
zk.č.br. 586 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.128,57 EUR
zk.č.br. 587 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.290,85 EUR
zk.č.br. 588 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.947,26 EUR
zk.č.br. 589 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.299,80 EUR
zk.č.br. 591 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.879,46 EUR
zk.č.br. 592 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 8.214,00 EUR
zk.č.br. 593 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.785,83 EUR
zk.č.br. 595 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.040,09 EUR
zk.č.br. 604 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 469,04 EUR
zk.č.br. 605 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.282,08 EUR
zk.č.br. 606 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.325,87 EUR
zk.č.br. 607 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 742,86 EUR
zk.č.br. 608/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 24.168,78 EUR
zk.č.br. 609 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 33.973,36 EUR
zk.č.br. 610 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 17.840,25 EUR
zk.č.br. 616 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 68.692,44 EUR
zk.č.br. 617 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.653,14 EUR
zk.č.br. 618 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 9.624,91 EUR
zk.č.br. 619 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 728,95 EUR
zk.č.br. 620 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 675,95 EUR
zk.č.br. 621 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.342,24 EUR
zk.č.br. 623 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.052,09 EUR
zk.č.br. 624 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.110,13 EUR
zk.č.br. 625 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.869,33 EUR
zk.č.br. 626 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 343,85 EUR
zk.č.br. 627 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 777,89 EUR

zk.č.br. 628/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 613,57 EUR
zk.č.br. 628/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 625,58 EUR
zk.č.br. 630 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.838,95 EUR
zk.č.br. 631 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.383,98 EUR
zk.č.br. 632 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.185,11 EUR
zk.č.br. 633 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.228,54 EUR
zk.č.br. 635/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.388,65 EUR
zk.č.br. 635/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.076,98 EUR
zk.č.br. 636 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.015,12 EUR
zk.č.br. 637 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.124,70 EUR
zk.č.br. 638 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.590,11 EUR
zk.č.br. 639 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.055,31 EUR
zk.č.br. 645 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 6.559,55 EUR
zk.č.br. 1000 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.062,85 EUR
zk.č.br. 1001 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.885,12 EUR
zk.č.br. 1002 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.096,69 EUR
zk.č.br. 1003 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 7.689,08 EUR
zk.č.br. 1004 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 6.977,27 EUR
zk.č.br. 1005 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.198,37 EUR
zk.č.br. 1006 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 14.085,38 EUR
zk.č.br. 1007 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.251,02 EUR
zk.č.br. 1008 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 46.097,17 EUR
zk.č.br. 1010 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 7.113,36 EUR
zk.č.br. 1011 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 14.778,29 EUR
zk.č.br. 1012 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.175,31 EUR
zk.č.br. 1013 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.806,83 EUR
zk.č.br. 1014 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.126,22 EUR
zk.č.br. 1015 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 16.483,91 EUR
zk.č.br. 1017 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.939,72 EUR
zk.č.br. 1018 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 6.346,82 EUR
zk.č.br. 1019 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 16.840,18 EUR
zk.č.br. 1020 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.233,00 EUR
zk.č.br. 1021 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.207,90 EUR
zk.č.br. 1024 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.112,83 EUR
zk.č.br. 1025 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.680,16 EUR
zk.č.br. 1026 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.689,88 EUR
zk.č.br. 1027 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.442,25 EUR
zk.č.br. 1028 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 7.750,01 EUR
zk.č.br. 1029 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.923,67 EUR
zk.č.br. 1030 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 73,02 EUR
zk.č.br. 1031 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 10.155,18 EUR
zk.č.br. 1032 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.554,10 EUR
zk.č.br. 1033 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 696,93 EUR
zk.č.br. 1034 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 991,45 EUR
zk.č.br. 1035 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 10.668,29 EUR

zk.č.br. 1036 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 13.318,43 EUR
zk.č.br. 1038 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 6.949,58 EUR
zk.č.br. 1039 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.765,64 EUR
zk.č.br. 1040 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.543,71 EUR
zk.č.br. 1041 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 6.397,11 EUR
zk.č.br. 1042 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 41.137,15 EUR
zk.č.br. 1043 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 6.630,22 EUR
zk.č.br. 1044 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.577,71 EUR
zk.č.br. 1045 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 9.115,98 EUR
zk.č.br. 1046 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.991,91 EUR
zk.č.br. 1047 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 6.915,95 EUR
zk.č.br. 1048/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 76,99 EUR
zk.č.br. 1048/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.564,86 EUR
zk.č.br. 1049/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 405,99 EUR
zk.č.br. 1049/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.604,43 EUR
zk.č.br. 1051/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 11.789,77 EUR
zk.č.br. 1051/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 7.373,59 EUR
zk.č.br. 1052 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 716,33 EUR
zk.č.br. 1053 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.719,42 EUR
zk.č.br. 1054/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 905,05 EUR
zk.č.br. 1054/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 897,67 EUR
zk.č.br. 1055/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 84.673,37 EUR
zk.č.br. 1055/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 6.335,59 EUR
zk.č.br. 1057 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 76.777,00 EUR
zk.č.br. 1058 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 10.160,56 EUR
zk.č.br. 1059 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 48.073,02 EUR
zk.č.br. 1060/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 30.600,93 EUR
zk.č.br. 1060/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 48,35 EUR
zk.č.br. 1061 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 68.753,17 EUR
zk.č.br. 1062 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 18.865,30 EUR
zk.č.br. 1063 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 10.942,77 EUR
zk.č.br. 1068 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.864,08 EUR
zk.č.br. 1069 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 17.933,60 EUR
zk.č.br. 1115 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 14.583,32 EUR
zk.č.br. 1151 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 7.573,16 EUR
zk.č.br. 1152 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 7.766,07 EUR
zk.č.br. 1153 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 9.102,72 EUR
zk.č.br. 1181/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 119,45 EUR
zk.č.br. 1182/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.035,24 EUR
zk.č.br. 726 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.006,18 EUR
zk.č.br. 727 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 7.198,29 EUR
zk.č.br. 728 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 6.543,31 EUR
zk.č.br. 752/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 33.707,81 EUR
zk.č.br. 752/3 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 30.400,16 EUR
zk.č.br. 754 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.096,89 EUR

zk.č.br. 755 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.024,52 EUR
zk.č.br. 865/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.980,01 EUR
zk.č.br. 865/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 7.873,84 EUR
zk.č.br. 865/3 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 88,39 EUR
zk.č.br. 872/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 84.673,37 EUR
zk.č.br. 872/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.961,62 EUR
zk.č.br. 873 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.669,66 EUR
zk.č.br. 874 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.934,53 EUR
zk.č.br. 875/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 657,69 EUR
zk.č.br. 875/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 11.172,71 EUR
zk.č.br. 876 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.411,97 EUR
zk.č.br. 877 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.400,55 EUR
zk.č.br. 878 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.468,51 EUR
zk.č.br. 879 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 37.057,09 EUR
zk.č.br. 986 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 92.538,22 EUR
zk.č.br. 987 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.972,99 EUR
zk.č.br. 988 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.140,36 EUR
zk.č.br. 989 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.605,95 EUR
zk.č.br. 992 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 59.996,35 EUR
zk.č.br. 993 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 6.402,87 EUR
zk.č.br. 994 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 8.300,82 EUR
zk.č.br. 995 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.590,46 EUR
zk.č.br. 997 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 12.498,65 EUR
zk.č.br. 998 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 11.899,69 EUR
zk.č.br. 722 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.631,92 EUR
zk.č.br. 723 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.101,44 EUR
zk.č.br. 724 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 21.822,89 EUR
zk.č.br. 725 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.294,71 EUR
zk.č.br. 748 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.103,56 EUR
zk.č.br. 869 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 30.961,92 EUR
zk.č.br. 881 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 44.492,82 EUR
zk.č.br. 882 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 18.399,14 EUR
zk.č.br. 884 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.829,05 EUR
zk.č.br. 889 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 347,01 EUR
zk.č.br. 890 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.622,76 EUR
zk.č.br. 891 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.288,35 EUR
zk.č.br. 730/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 55.686,50 EUR
zk.č.br. 730/3 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.521,89 EUR
zk.č.br. 750/3 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 9.663,77 EUR
zk.č.br. 750/6 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 17.671,47 EUR
zk.č.br. 751/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 18.469,05 EUR
zk.č.br. 751/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 9.417,16 EUR
zk.č.br. 751/3 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 55.199,39 EUR
zk.č.br. 752/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.112,02 EUR
zk.č.br. 856/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.676,53 EUR

zk.č.br. 856/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 26,88 EUR
zk.č.br. 857/3 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 12.422,64 EUR
zk.č.br. 857/4 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 6.284,88 EUR
zk.č.br. 859/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 17.452,06 EUR
zk.č.br. 859/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 953,92 EUR
zk.č.br. 861/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 28.832,61 EUR
zk.č.br. 861/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 38.941,82 EUR
zk.č.br. 861/3 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 796,42 EUR
zk.č.br. 861/4 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 586,48 EUR
zk.č.br. 862/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 10.988,80 EUR
zk.č.br. 862/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 442,21 EUR
zk.č.br. 863/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 7.568,27 EUR
zk.č.br. 863/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 11.730,23 EUR
zk.č.br. 863/4 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.175,28 EUR
zk.č.br. 867/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 188,71 EUR
zk.č.br. 867/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.531,74 EUR
zk.č.br. 868/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.103,40 EUR
zk.č.br. 868/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 190,40 EUR
zk.č.br. 880/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 867,21 EUR
zk.č.br. 880/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.852,76 EUR
zk.č.br. 883/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 800,13 EUR
zk.č.br. 883/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 6.279,77 EUR
zk.č.br. 885/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.103,20 EUR
zk.č.br. 885/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 167,65 EUR
zk.č.br. 886/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.079,30 EUR
zk.č.br. 886/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 72,84 EUR
zk.č.br. 887/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 33.644,93 EUR
zk.č.br. 887/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.848,16 EUR
zk.č.br. 888/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 654,21 EUR
zk.č.br. 888/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.587,97 EUR
zk.č.br. 888/3 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.447,28 EUR
zk.č.br. 892/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.823,71 EUR
zk.č.br. 892/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 8.010,85 EUR
zk.č.br. 892/3 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 418,59 EUR
zk.č.br. 893/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.267,31 EUR
zk.č.br. 893/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.888,19 EUR
zk.č.br. 753 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.889,04 EUR
zk.č.br. 597 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 11.478,07 EUR
zk.č.br. 598 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.898,59 EUR
zk.č.br. 599 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 7.036,29 EUR
zk.č.br. 600 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.156,21 EUR
zk.č.br. 602 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 10.410,98 EUR
zk.č.br. 603 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.759,51 EUR
zk.č.br. 699 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.961,49 EUR
zk.č.br. 700 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.668,07 EUR

zk.č.br. 500/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.833,59 EUR
zk.č.br. 510 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.395,63 EUR
zk.č.br. 708 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 16.082,20 EUR
zk.č.br. 709 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 394,99 EUR
zk.č.br. 710 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 122.728,78 EUR
zk.č.br. 712 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 7.080,63 EUR
zk.č.br. 1186 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.083,75 EUR
zk.č.br. 601/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.607,31 EUR
zk.č.br. 601/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 187,43 EUR
zk.č.br. 684/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 11.941,32 EUR
zk.č.br. 684/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 27.100,05 EUR
zk.č.br. 686/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 49.203,20 EUR
zk.č.br. 687/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 38.123,33 EUR
zk.č.br. 688/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 24.418,82 EUR
zk.č.br. 689/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.759,43 EUR
zk.č.br. 689/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 36.347,56 EUR
zk.č.br. 690/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 22.453,91 EUR
zk.č.br. 692/1 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 992,38 EUR
zk.č.br. 692/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.336,09 EUR
zk.č.br. 694/2 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 22.338,02 EUR
zk.č.br. 1100 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 17.559,30 EUR
zk.č.br. 729 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 10.478,93 EUR
zk.č.br. 992 k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 59.996,35 EUR

koji do sada nisu sklopili ugovor o kupoprodaji nekretnina, **da se jave Hrvatskoj elektroprivredi d.d. na mail adresu: kosinj_senj@hep.hr ili broj telefona 01/632 27 21 ili ODVJETNIČKOM DRUŠTVU ANDREIS & PARTNERI d.o.o. na mail adresu: odvjeticnicko.drustvo@andreis-partneri.hr ili broj telefona 01/484 08 23 radi otkupa nekretnina u svrhu izgradnje građevina obuhvatu izgradnje građevina na uređenju prostora akumulacije HES Kosinj.**

Molimo pripremiti dokumentaciju koja se odnosi na vlasništvo (zemljišnoknjižni uložak, posjedovni list, rješenje o nasljeđivanju) ukoliko ga imate, zapisnik iz postupka osnivanja zemljišne knjige koji se odnosi na česticu koja je predmet ovog poziva, osobnu iskaznicu i IBAN vlasnika nekretnine radi isplate kupoprodajne cijene.

Nakon zaprimanja navedene dokumentacije i provjere iste, HEP će sastaviti kupoprodajni ugovor u skladu sa procijenjenom vrijednošću nekretnine i dostavljenom dokumentacijom. Potpis na ugovoru potrebno je ovjeriti kod javnog bilježnika, te će te troškove snositi HEP.

S obzirom da je otkup nekretnine bez pokretanja upravnog postupka u obostranom interesu, iznimno je važno da se vlasnici odnosno posjednici navedenih nekretnina jave na ovaj poziv kako bi se provjerila sukladnost osobnih podataka s postojećim upisima u javne knjige, dogovorio uvid u relevantnu dokumentaciju i sklopio kupoprodajni ugovor.



Ako se vlasnici odnosno posjednici navedenih nekretnina u roku od 7 dana ne jave na ovaj javni oglas HEP d.d. će pokrenuti postupak izvlaštenja sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanja naknade (NN br. 74/2014, 69/2017, 98/2019).

HEP d.d.
dana 23. veljače 2024.