

## ZAPISNIK

s XXIII. sjednice Općinskog vijeća Općine Perušić održane dana 31. kolovoza 2023. godine u vijećnici Općine Perušić s početkom u 10:00 sati

### NAZOČNI NA SJEDNICI:

1. Milorad Vidmar, predsjednik
2. Boško Stapar, zamjenik predsjednika
3. Ivana Kolak, zamjenica predsjednika
4. Ana Marija Turić
5. Ivan Jugović
6. Slavko Pleša
7. Milan Asančaić
8. Dane Milković
9. Zorka Munjas
10. Vlado Orešković

### NA SJEDNICI NISU NAZOČNI:

1. Tomislava Brkljačić, izostanak opravdan
2. Luka Kasumović, izostanak opravdan
3. Jandre Grgurić, izostanak opravdan

### OSTALI NAZOČNI NA SJEDNICI:

Ivica Turić, općinski načelnik  
Nada Marijanović, pročelnica Jedinog upravnog odjela  
Josipa Kolak, voditeljica Odsjeka za financije, računovodstvo, proračun i gospodarstvo  
Mihael Kurteš, viši savjetnik za financijsko upravljanje i kontrolu, javnu nabavu i eu fondove te upravljanje u kriznim situacijama

Sjednicu je otvorio predsjednik g. Milorad Vidmar te pročitao sljedeći

## **dnevni red**

### **AKTUALNI SAT**

1. Usvajanje zapisnika s XXII. sjednice Općinskog vijeća Općine Perušić
2. Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Perušić za 2023. godinu
3. Prijedlog Odluke o II. izmjenama i dopunama Proračuna Općine Perušić za 2023. godinu
4. Prijedlog Odluke o II. izmjenama i dopunama Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Perušić za 2023. godinu
5. Prijedlog Odluke o I. izmjenama i dopunama Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Perušić za 2023. godinu
6. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o porezima Općine Perušić
7. Prijedlog Odluke o financiranju izrade projektne dokumentacije za „Skijalište Perušić“ iz izvora komunalne naknade
8. Prijedlog Odluke o sufinanciranju izgradnje parkirališta i uređenja okoliša zgrade Općine Perušić na k.č.br. 3611 k.o. Perušić iz izvora komunalne naknade
9. Prijedlog Odluke o sufinanciranju zbrinjavanja miješanog komunalnog otpada na području Općine Perušić
10. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za sklapanje kupoprodajnog ugovora za kupnju stana u vlasništvu Općine Perušić
11. Prijedlog Odluke o prihvaćanju Ugovora o razvrgnuću suvlasničke zajednice na nekretninama u k.o. Kosinj
12. Prijedlog Odluke o oslobađanju komunalnog doprinosa za zgradu komunalnog poduzeća Perušić d.o.o.
13. Ostalo

Dnevni red je usvojen jednoglasno.

## AKTUALNI SAT

G. Boško Stapar je pitao može li Općina što poduzeti po pitanju preglasne glazbe iz pojedinih kafića u Perušiću, na što mu je pročelnica Nada Marijanović odgovorila da Općina po tom pitanju ne može ništa učiniti.

Općinski načelnik temeljem Odluke o ugostiteljskoj djelatnosti može u slučaju potrebe odobriti produžetak radnog vremena ugostiteljskih objekata, a što se tiče razine buke to je do vlasnika kafića ili (po prijavi) inspekcije.

G. Vlado Orešković je pitao koja je procedura postavljanja uspornika (tzv. ležećih policajaca)?

G. Mihael Kurteš je odgovorio, kad se ispostavi da je zbog sigurnosti u prometu, potrebno postaviti uspornike, izrađuje se prometni elaborat koji se šalje na potvrđivanje u Policijsku upravu. Nakon što se isti potvrdi, ide postupak nabave opreme i postavljanja. Uspornici se postavljaju u razdoblju od 15. travnja tekuće godine ,a uklanjaju zbog zimske službe 15.11. tekuće godine.

Drugo pitanje g. Oreškovića se odnosilo na novu stambenu zgradu u Perušiću, odnosno na koji način će se dodjeljivati stanovi?

Odgovor je dao g. Mihael Kurteš.

Izgradnja zgrade koja ima 28 stanova, financirana je temeljem sporazuma sa HEP-om.

Općina Perušić imala je ugovor o financiranju izgradnje, a sada je u postupku ishodaenje uporabne dozvole.

Trenutno je u pripremi izrada sporazuma s HEP-om o financiranju svih režijskih troškova za navedeni objekt dok isti ne bude dodijeljen korisnicima ili vraćen na korištenje Općini Perušić. Trenutni izos za 2023. godinu je 100.000,00 eura.

Do sada se prijavilo 12 stanovnika s područja Kosinja, a HEP priprema natječaj u kojem će biti određeni kriteriji bodovanja i dodjele stanova.

Općina će biti službeno obavještena od strane HEP-a da pripremi stan određene površine te će se potpisati ugovori između HEP-a, Općine i korisnika o načinu korištenja i raspolaganja istim.

**Ad 1) Usvajanje zapisnika s XXII. sjednice Općinskog vijeća Općine Perušić**

Zapisnik s XXII. sjednice Općinskog vijeća jednoglasno je usvojen.

**Ad 2) Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Perušić za 2023. godinu.**

**Obrazloženje: Josipa Kolak**

Nakon kratkog obrazloženja, Općinsko vijeće jednoglasno je donijelo Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Perušić za 2023. godinu

**Ad 3) Prijedlog Odluke o II. izmjenama i dopunama Proračuna Općine Perušić za 2023. godinu**

**Obrazloženje: Josipa Kolak**

Nakon kratkog obrazloženja, Općinsko vijeće jednoglasno je donijelo Odluku o II. izmjenama i dopunama Proračuna Općine Perušić za 2023. godinu

**Ad 4) Prijedlog Odluke o II. izmjenama i dopunama Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Perušić za 2023. godinu**

Odluka o II. izmjenama i dopunama Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Perušić jednoglasno je donesena.

**Ad 5) Prijedlog Odluke o I. izmjenama i dopunama Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Perušić za 2023. godinu**

Odluka o I. izmjenama i dopunama Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Perušić za 2023. godinu jednoglasno je donesena.

**Ad 6) Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o porezima Općine Perušić**

**Obrazloženje: Nada Marijanović**

S obzirom na to da Jedinostveni upravni odjel ima dosta problema sa naplatom poreza na potrošnju za obveznike s područja Općine Perušić predloženo je da se poslove utvrđivanja,



evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe poreza na potrošnju prenesu u cijelosti na Ministarstvo financija-Porezna uprava.

Vijećnici su se složili s navedenim prijedlogom pa je Odluka o izmjeni Odluke o porezima Općine Perušić jednoglasno donesena te će se primjenjivati od 1. siječnja 2024. godine.

#### **Ad 7) Prijedlog Odluke o financiranju izrade projektne dokumentacije za „Skijalište Perušić“ iz izvora komunalne naknade**

Ovom odlukom definira se financiranje izrade projektne dokumentacije za SKIJALIŠTE PERUŠIĆ iz izvora komunalne naknade u iznosu od 33.180,70 € pri čemu se ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

**Odluka je donesena jednoglasno.**

#### **Ad 8) Prijedlog Odluke o sufinanciranju izgradnje parkirališta i uređenja okoliša zgrade Općine Perušić na k.č.br. 3611 k.o. Perušić iz izvora komunalne naknade**

Ovom odlukom definira se sufinanciranje izgradnje parkirališta i uređenja okoliša zgrade Općine Perušić na k.č.br. 3611 k.o. Perušić iz izvora komunalne naknade u iznosu od 26.547,68 € pri čemu se ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

**Odluka je donesena jednoglasno.**

#### **Ad 9) Prijedlog Odluke o sufinanciranju zbrinjavanja miješanog komunalnog otpada na području Općine Perušić**

Ovom Odlukom odobravase sufinanciranje zbrinjavanja miješanog komunalnog otpada na području Općine Perušić od strane komunalnog poduzeća Perušić d.o.o. 72380967406, Trg popa Marka Mesića 4, 53 202 Perušić.

Zbog povećanja cijene zbrinjavanja miješanog komunalnog otpada u 2023. godini, a u svrhu smanjenja troškova korisnicima na području Općine Perušić, komunalnom poduzeću Perušić d.o.o. za komunalne djelatnosti doznačiti će se sredstva u iznosu od 13.455,44 €.

**Odluka je donesena jednoglasno.**

#### **Ad 10) Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za sklapanje kupoprodajnog ugovora za kupnju stana u vlasništvu Općine Perušić**

**Obrazloženje: Nada Marijanović**

Na objavljeni javni natječaj koji je proveden temeljem Odluke Općinskog vijeća, u propisanom roku pristigla je jedna ponuda i to od ponuditelja:

- KATARINE BRONZOVIĆ iz Prvan Sela 59a, 53 202 Perušić sa sa ponuđenom kupoprodajnom cijenom od 10.010,00 € (Početna cijena je bila 10.000,00 €).

Obzirom da je dokumentacija potpuna i nije bilo drugih ponuda Općinsko vijeće je jednoglasno donijelo Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja i ovlastilo Općinskog načelnika za sklapanje kupoprodajnog ugovora sa KATARINOM BRONZOVIĆ.

**Ad 11) Prijedlog Odluke o prihvaćanju Ugovora o razvrgnuću suvlasničke zajednice na nekretninama u k.o. Kosinj**

**Obrazloženje: Mihael Kurteš**

Nakon kraćeg obrazloženja od strane g. Kurteša, jednoglasno je prihvaćen Ugovor o razvrgnuću suvlasničke zajednice na novoformiranim nekretninama u k.o. Kosinj ( pašnjak površine 1296 m<sup>2</sup>, pašnjak površine 300 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada površine 137 m<sup>2</sup>, dvorište 563 m<sup>2</sup>, pašnjak površine 747 m<sup>2</sup>) kojeg će sklopiti Općina Perušić i PLEŠA SLAVKO.

Navedeno je potrebno iz razloga što Općina ima dio u čestici g. Pleše i obrnuto te će se ovim razvrgnućem problem riješiti.

Općinsko vijeće je ovlastilo Općinskog načelnika za sklapanje Ugovora.

**Ad 12) Prijedlog Odluke o oslobađanju komunalnog doprinosa za zgradu komunalnog poduzeća Perušić d.o.o.**

Općina Perušić u potpunosti se oslobađa plaćanja komunalnog doprinosa za izgradnju zgrade poslovne namjene (uslužna), 2. b skupine – ured komunalnog društva na postojećoj građevinskoj čestici k.č.br. 3887 k.o. Perušić (Ulica Karaula, Perušić).


**Ad 13) Ostalo**

Pod ovom točkom nije bilo tema za raspravu.

Dovršeno u 11:30 sati.

Zapisničar

Marija Štimac



PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Milorad Vidmar

