

NARUČITELJ:

OPĆINA PERUŠIĆ

Trg Popa Marka Mesića 2

53202 Perušić

OIB:29305600567

NALAZ I MIŠLJENJE

PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI VOZILA DACIE DUSTER



TRŽIŠNA VRIJEDNOST TERENSKOG VOZILA DACIA DUSTER

8.000,00 € + PDV

ZAGREB, RUJAN 2024.



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 5
PREDSJEDNIK SUDA

Broj: 4 Su-1443/2020
Zagreb, 13. siječnja 2021.

RJEŠENJE

Sudac ovlašten za obavljanje poslova sudske uprave Županijskog suda u Zagrebu, odlučujući povodom zahtjeva Slavena Bitanga, na temelju članka 126. stavak 4. Zakona o sudovima ("Narodne Novine" br. 28/13, 33/15, 82/15, 82/16, 67/18, 126/19) u vezi s čl. 12. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima (Narodne Novine br. 38/14, 123/15, 23/16 i 61/19),

riješio je

Slaven Bitanga (OIB 22017231179), dipl.ing.stroj. iz Zagreba, Idrijska 6, ponovno se imenuje stalnim sudskim vještakom za **STROJARSTVO** na vrijeme od četiri godine.

Obrazloženje

Slaven Bitanga, podnio je zahtjev za ponovno imenovanje stalnim sudskim vještakom za strojarstvo, kojem zahtjevu je priložio dokumente propisane čl. 12. st. 3. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima.

Nakon što je utvrđeno da su ispunjeni uvjeti iz čl. 2. Pravilnika, riješeno je kao u izreci.

SUDAC OVLAŠTEN ZA OBAVLJANJE
POSLOVA SUDSKE UPRAVE

Vjeran Blažeković



O tome obavijest:

1. Slaven Bitanga
2. Ministarstvo pravosuđa i uprave
3. U spis

PERUŠIĆ D.O.O.
Trg Popa Marka Mesića 2
53202 Perušić

Predmet: Nalaz i mišljenje, procjena tržišne vrijednosti terenskog vozila Dacie
Duster

Temeljem Vaše narudžbe od 12.07. 2024. godine sa ciljem utvrđivanja općeg tehničkog stanja i procjene tržišne vrijednosti pregledao sam terensko vozilo Dacia Duster općine Perušić d.o.o. na adresi Trg popa Marka Mesića, Perušić.

N A L A Z I M I Š L J E N J E
PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI TERENSKOG VOZILA DACIE DUSTER

koji temeljim na:

- dostupnim finansijskim i tehničkim podacima za predmetna vozila,
- općem stanju vozila zatečenom prilikom pregleda te tehničkoj ispravnosti istih,
- preostalom vijeku trajanja te načinu održavanja,
- novo-nabavnoj vrijednosti i stupnju amortizacije,
- aktualnom stanju cijena za takva vozilo na domaćem i stranom tržištu,

CERTIFIKACIJA I OGRANIČAVAJUĆI FAKTORI

Potvrđujem da prema svim mojim saznanjima:

1. Činjenice utvrđene u nalazu su istinite i točne.
2. Navedene analize, mišljenja i zaključci temelje se na pretpostavkama i ograničavajućim uvjetima te su moje vlastite, nezavisne i nepristrane analize, mišljenja i zaključci.
3. Euroexpert d.o.o. nema postojeći ili budući interes vezan za predmetne strojeve i opremu kao niti postojeći ili budući interes koji se odnosi na stranke uključene u predmetnom projektu.
4. Angažman tvrtke Euroexpert d.o.o. nije dogovoren na temelju vlasnikovih očekivanja o konačnim vrijednostima.
5. Naknada za završeni zadatak nije uvjetovana razvojem projekta, izvještavanjem o unaprijed određenoj ili priželjkivanoj vrijednosti koja pogoduje klijentu, iznosu utvrđene vrijednosti, postizanjem ugovorenog rezultata ili bilo kakvoj drugoj naknadnoj okolnosti koja se izravno nadovezuje na uobičajenu upotrebu same procjene.
6. Ovaj zadatak se ne bazira na studiji isplativosti, studiji održivosti ili sklopljenom ugovoru o zajmu/kreditu. Iz tog razloga, procjena se temelji na informacijama dobivenima od samog vlasnika, trenutačnom stanju na tržištu rabljenih strojeva i uvjetima na investicijskom tržištu koji su uspoređeni s dobivenim podacima na tržištu strojeva i vozila. Konačna vrijednost strojeva rezultat je profesionalne procjene i iskustva.
7. Slaven Bitanga dipl. ing. osobno je pregledao predmetne strojeve i vozila te ima dugogodišnje iskustvo i znanje u procjeni sličnih vrsta radnih strojeva i vozila.
8. Iako pozitivni poslovni običaj na području procjene strojeva i opreme omogućuje kontaktiranje drugih procjenitelja, jamčim klijentu potpunu povjerljivost i zaštitu privatnosti uz izbjegavanje sukoba interesa.
9. Pretpostavka jest da je da su strojevi slobodni od svih tereta, hipoteka i ostalih ograničenja koja bi utjecala na njihovu vrijednost, osim ukoliko je suprotno izričito navedeno u ovom izvještaju.

N A L A Z

1. UVOD

Predmet ovog *Nalaza i mišljenja* je utvrđivanje tehničkog stanje i procjena tržišne vrijednosti terenskog vozila Dacie Duster općine Perušić na adresi Naručitelja u Perušiću.

Zadatak vještaka je procijeniti tržišnu vrijednost predmetnog vozila, imajući na umu njihovu funkcionalnost, ispravnost, način održavanja, preostali vijek trajanja te opći izgled i tehničko stanje.

Ovim elaboratom ne utvrđuje se pravo posjeda odnosno vlasništva nad predmetnim strojevima.

2. TEHNIČKI OPIS – UTVRĐENO STANJE

Dana 15.07.2024. pregledao sam i terenskog vozila Dacie Duster općine Perušić na adresi Naručitelja. Nakon pregleda utvrdio sam da je vozilo ispravno i funkcionalno sa vidljivim oštećenjima lima i laka.

1. PODACI O VOZILU:

Marka vozila	DACIA
Tip vozila	Duster
Model vozila	1.5, DCI
Broj šasije	VF1HJD20264194812
Boja vozila	Plava
Godina proizvodnje	2019
Stanje putomjera (km)	99.860
Datum prve registracije u HR	11.10.2019.
Oblik karoserije	Zatvoreni
Snaga motora Kw	85
Zapremina motora cm ³	1461
Pogonsko gorivo	DIESEL
Emisija CO	Euro 6
Masa praznog vozila kg	1395
Dopuštena nosivost kg	453
Dimenzije prednjih i stražnjih guma	215/65/16
Vrsta kočnica	ZRAČNE DVOKRUŽNE
Dodatna oprema	

2. OPĆI IZGLED I STANJE

Vozilo kao cjelina u dobrom stanju sa nekoliko oštećenja karoserije i lima.

3. VIDLJIVA OŠTEĆENJA I NEDOSTACI

- Prednji desni blatobran je jako udubljen
- Stražnji desni blatobran je lakše po rubu oštećen
- Lak prednjeg branika i blatobrana je lakše oštećen sa lijeve strane
- Prednja lijeva vrata su zastrugana

4. ULAGANJE U VOZILO UNATRAG 12 MJESECI

Prema servisnom listiću zadnji servis motora rađen je 8.5.2024 na 98.247 km.

5. RABLJENOST VOZILA

Osobna vozila ove kategorije otpisuju se na rok od 7 godina, s time da im vrijednost po isteku 7. godine, uz uvjet da su u tehnički ispravnom stanju, te da im je kilometraža u granicama prosjeka iznosi 30 % od cijene takvog novog vozila.

Pad vrijednosti po godinama smanjuje na način kao što je prikazano u priloženoj tablici.

Godina	Rabljenost vozila %	Vrijednost vozila %
1	20%	80%
2	35%	65%
3	46%	54%
4	55%	45%
5	62%	38%
6	67%	33%
7	70%	30%

Daljnji pad vrijednosti je linearan u naredne 3 godine iznosi 3,3 % godišnje, pa vozilo staro 10 godina vrijedi 20 % od cijene novog.

Odstupanje u + ili – od prosječne kilometraže utječe na trenutnu vrijednost vozila, a određuje se tako da se isto izrazi u postotku, trenutna tablična rabljenost se korigira za +/- 1% ako je vozilo prelazilo +/- 4000 km od prosječne kilometraže.

Prosječna kilometraža za ovu kategoriju vozila iznosi 20.000 km/god. Predmetno vozilo na dan procjene bilo je staro 4 godine i 10 mjeseci, prešlo je **99.860** km, odnosno oko 20.000 km/god što je u skladu sa godišnjim prosjekom za ovu kategoriju vozila.

Rabljenost vozila obzirom na navedeno iznosi 60% odnosno vrijednost vozila je 40,0% njegove novo nabavne vrijednosti.

6. TRŽIŠNA VRIJEDNOST VOZILA

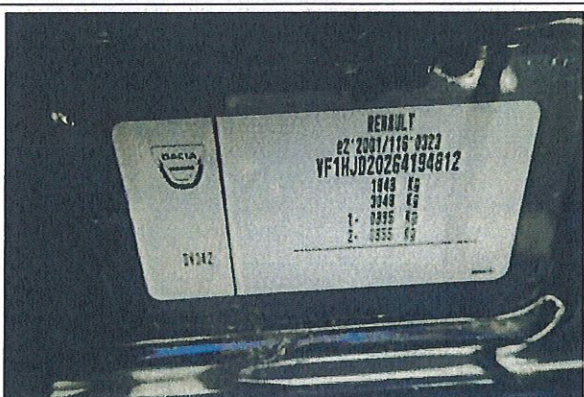
Provjerom današnjeg cjenika kod ovlaštenog prodavača za Dacia vozila, tvrtke Dacia Hrvatska d.o.o. utvrdio sam da se predmetno vozilo Dacia Duster 1.5 DCI oblika karoserije kao predmetno može se nabaviti po cijeni od oko 22.000,00 € brutto. (cjenik na Internet stranicama Dacia Hrvatska)

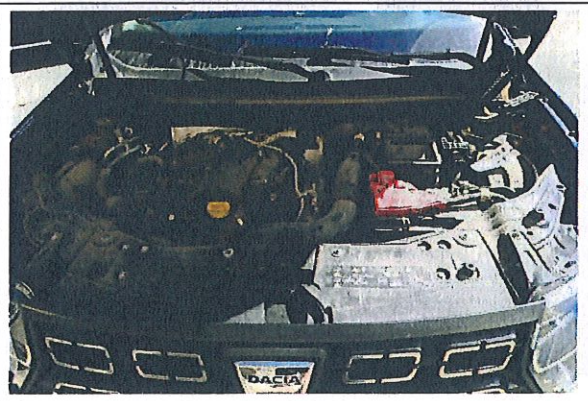
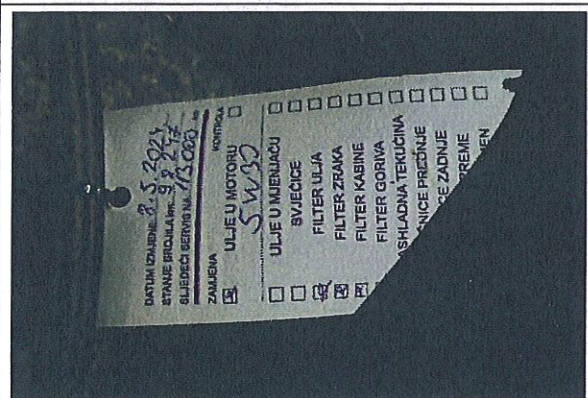
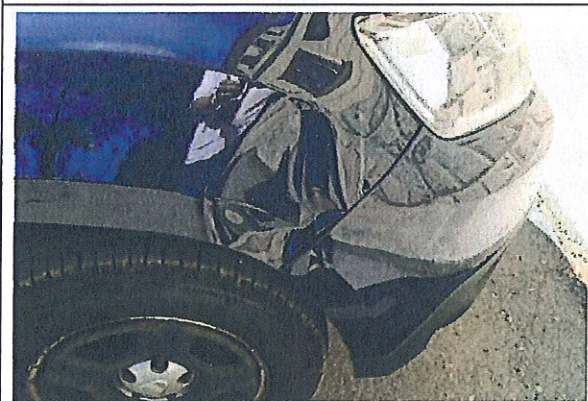
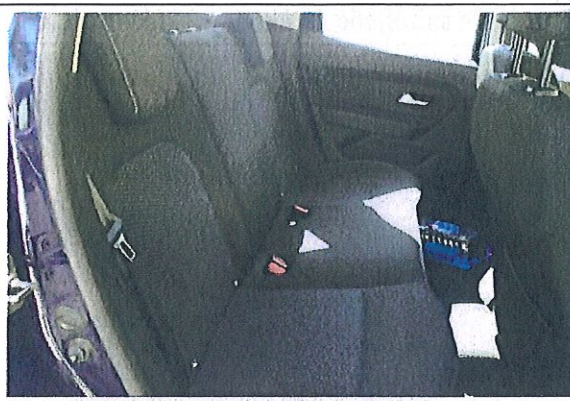
Primjenom utvrđenog stupnja rabljenosti dobivamo računsku vrijednost vozila u iznosu od $22.000 \times 0,40 = 8.800,0$ €.

Temeljem dobivene računske vrijednosti, a uzevši u obzir opći izgled, stanje, kilometražu, opremljenost, stanje cijena na tržištu rabljenih automobila u RH i EU, procjenjujem da vrijednost predmetnog vozila iznosi:

8.000,00 € brutto

Fotografije snimljene tijekom pregleda vozila





MIŠLJENJE:

Temeljem pregleda i utvrđenog općeg tehničkog stanja strojeva i vozila, godine njihove proizvodnje, njihove novo-nabavne vrijednosti, načina održavanja, aktualnom stanju cijena na tržištu takvih ili sličnih strojeva i vozila, mišljenja sam da predmetno komunalno vozilo Isuzu i terensko vozilo Dacia imaju tržišnu vrijednost kao što je navedeno u donjoj tablici:

Red. broj	NAZIV OPREME	Godište	Sadašnja vrijednost €
1	Dacia Duster 1.5 DCI	2019	8.000,00

VRIJEDNOST PREDMETNOG VOZILA DACIA DUSTER IZNOSI:

8.000,00 € + Pdv

Utvrđena vrijednost predmetnog vozila predstavlja njegovu vrijednost u stanju prema nalazu na navedenoj lokaciji i na referentni datum.

U Zagrebu , 9.9.09.2024.
